

Общество с ограниченной ответственностью

«Интерстрой»



СРО П-205-15012 019

ЗАКАЗЧИК - ГКУ РК «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

**«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия,
Республика Крым»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в
инфраструктуру линейного объекта

Подраздел 2. Архитектурные решения

145-07/21-ИЛО.АР

Том 4.2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	1-22		12.2022

Общество с ограниченной ответственностью

«Интерстрой»



СРО П-205-15012 019

ЗАКАЗЧИК - ГКУ РК «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

**«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия,
Республика Крым»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в
инфраструктуру линейного объекта

Подраздел 2. Архитектурные решения

145-07/21-ИЛО.АР

Том 4.2

Генеральный директор

О.В. Ерохин

Главный инженер проекта

П.А. Кизима

Согласовано			
Инов. № подп.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

Согласовано:			
Н. контр.			

Разрешение		Обозначение	145-07/21-ИЛО.АР				
1-22		Наименование объекта строительства	«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым»				
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
1	Лист 2 С	В содержании графической части добавлены: - лист 1а - Ситуационный план с планировочными отметками зданий; - листы 2а, 8а - Схема крепления фасадной системы. Вертикальное сечение по наружной стене. Горизонтальное сечение по наружной стене; - лист 15 - Устройство входной площадки с пандусом для МГН; - лист 16 - Схема расположения ограждений; - лист 17 - Узлы облицовки оградительной и подпорных стен. Ведомость материалов облицовки оградительной и подпорных стен. Типы ограждений. Спецификация ограждений; - лист 18 - Подпорная стена 10.1. Лестница Л-1. Подпорная стена 10.2. Схема расположения оградительной и подпорных стен с облицовкой.		4			
	Листы 2,3 ТЧ	Внесены изменения в части касаето класса конструктивной пожарной опасности здания, а также класса пожарной опасности строительных конструкций общественного туалета и спасательного поста с помещением для оказания первой помощи.		4			
	Лист 6 ТЧ	Внесена информация о проектировании входной площадки с пандусом для МГН, об оснащении сантехнических приборов для МГН.		4			
	Лист 7 ТЧ	Изменена ссылка на технологические решения по зданиям - Раздел ПД 4 подраздел 4 часть 6 145-07/21-ИЛО.ТХ-1 книга 2.		4			
	Листы 8-10 ТЧ	Изменен теплотехнический расчет ограждающих конструкций стены в связи с добавлением пароизоляции по внутреннему и ветро-влагозащиты по внешнему контуру, ОСБ.		4			
	Лист 12 ТЧ	Исключены сэндвич-панели из состава ограждающих конструкций. Утеплитель - минеральная (каменная) вата.		4			
	Листы 15, 16 ТЧ	Внесены изменения касаето наименования облицовки несущих конструкций и устройства перегородок из КНАУФ-листов.		4			
Изм.внес	Апреликова			145-07/21-ИЛО.АР		Лист	Листов
Составил	Апреликова						
ГИП	Кизима					1	3
Утв.	Персань						

Разрешение		Обозначение	145-07/21-ИЛО.АР			
1-22		Наименование объекта строительства	«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым»			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание	
1	Лист 1а ГЧ	Добавлен новый лист - Ситуационный план с планировочными отметками зданий.		4		
	Лист 1 ГЧ	На плане на отм. 000 в общественном туалете добавлена входная площадка с пандусом для МГН; сантехнические перегородки Д-7, Д-8.		4		
	Лист 2 ГЧ	В составе пирога перекрытия заменена ветро-влагозащитная мембрана и пароизоляция на негорючие материалы. Откорректирован состав наружной стены. Добавлен узел 2 (сечение перекрытия с подвесным потолком). На разрезе А-А внесены изменения касаемо наименования облицовки несущих конструкций и устройства перегородок из КНАУФ-листов; исправлено наименование гидроизоляции по ж/б плите; обозначена гидроизоляция по цементно-песчаной стяжке.		4		
	Листы 2а, 8а ГЧ	Добавлен новый лист - Схема крепления фасадной системы.		4		
	Лист 3 ГЧ	Откорректированы фасады общественного туалета. Добавлена входная площадка с пандусом для МГН.		4		
	Лист 4 ГЧ	В ведомости отделки фасадов откорректирован объем отделки цоколя. Добавлено ограждение пандуса. В спецификации стен и перегородок исправлен утеплитель; добавлены пароизоляция и ветро-влагозащитная мембрана, ОСБ; внесены изменения касаемо наименования облицовки несущих конструкций и устройства перегородок из КНАУФ-листов.		4		
	Лист 5 ГЧ	Добавлена перегородка между писсуарами Д-7 в мужском туалете, Д-8 - в детском.		4		
	Лист 6 ГЧ	В составе пирога перекрытия заменена ветро-влагозащитная мембрана и пароизоляция на негорючие материалы.		4		
	Лист 8 ГЧ	Откорректирован состав наружной стены. Изменены отметки уровня тротуарной плитки, параметры отмостки.		4		
					Лист	2

Разрешение		Обозначение	145-07/21-ИЛО.АР			
1-22		Наименование объекта строительства	«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым»			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание	
1		На разрезе А-А внесены изменения касаемо наименования облицовки несущих конструкций и устройства перегородок из КНАУФ-листов; исправлено наименование гидроизоляции по ж/б плите, в т.ч. перекрытия; обозначена гидроизоляция по цементно-песчаной стяжке.				
	Лист 9 ГЧ	Изменены отметки уровня тротуарной плитки согласно посадки здания спасательного поста с помещением для оказания первой помощи на генплане. В ведомости отделки фасадов исключен гнутый профиль перголы и его окраска, окраска металлических колонн, оставлен лишь цвет согласно RAL; добавлена огнезащитная краска и огнебиозащитный состав для элементов перголы.		4		
	Лист 10 ГЧ	В спецификации стен и перегородок исправлен утеплитель, добавлены пароизоляция и ветро-влагозащитная мембрана, ОСБ. Внесены изменения касаемо наименования облицовки несущих конструкций и устройства перегородок из КНАУФ-листов.		4		
	Лист 11 ГЧ	В спецификации элементов заполнения проемов дверь Д-2 заменена на противопожарную.		4		
	Лист 14 ГЧ	Изменены объемы в части монтажа бордюра тротуарного и устройства отмостки в связи с добавлением входной площадки с пандусом для МГН. Добавлен узел 1а.		4		
	Лист 15 ГЧ	Добавлен новый лист с устройством входной площадки с пандусом для МГН.		4		
	Лист 16 ГЧ	Добавлен новый лист со схемой расположения ограждений.		4		
	Лист 17 ГЧ	Добавлен новый лист с типом ограждений и узлами облицовки оградительной и подпорных стен, центральной лестницы.		4		
Лист 18 ГЧ	Добавлен новый лист с чертежами подпорной стены 10.1, лестницей Л-1, подпорной стеной 10.2, а так же изображена схема расположения оградительной и подпорных стен с облицовкой.		4			
					Лист	3

СОДЕРЖАНИЕ

	Общие сведения	1
1	Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	2
2	Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	4
2.1	Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	8
2.2	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	12
3	Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	14
4	Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	15
5	Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	17
6	Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	18
7	Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости строительства линейного объекта)	19
8	Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения	20
9	Перечень нормативных документов	21
	Таблица регистрации изменений	22
	Приложение 1	23
	Графическая часть	

Согласовано			4	Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения 15							
			5	Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей 17							
			6	Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия 18							
			7	Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости строительства линейного объекта) 19							
			8	Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения 20							
Взаим. инв. №			9	Перечень нормативных документов 21							
			Таблица регистрации изменений 22								
			Приложение 1 23								
Подп. и дата			Графическая часть								
									145-07/21-ИЛО.АР-С Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым		
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Инв. № подл.			Разраб.	Апреликова			Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта.	Стадия	Лист	Листов	
			Провер.	Гужвий				П	1	2	
								ООО "Интерстрой"			
			Н.контр.	Персань							Подраздел 2. Архитектурные решения.

Графическая часть 145-07/21 - ИЛО.АР

Лист 1а	Ситуационный план с планировочными отметками зданий.	28
Лист 1	Общественный туалет. План на отм. 0,000. Экспликация помещений. Сечение 1-1. Ведомость элементов санузла для МГН.	29
Лист 2	Общественный туалет. Разрез А-А. Вид 1. Вид 2. Узел А. Узел Б. Узел В. Узел 2.	30
Лист 2а	Схема крепления фасадной системы. Вертикальное сечение по наружной стене. Горизонтальное сечение по наружной стене.	31
Лист 3	Общественный туалет. Фасад в осях 3-1. Фасад в осях В-А. Фасад в осях 1-3. Фасад в осях А-В.	32
Лист 4	Общественный туалет. Ведомость отделки фасадов. Ведомость отделки помещений. Спецификация стен и перегородок.	33
Лист 5	Общественный туалет. Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов.	34
Лист 6	Общественный туалет. План кровли. Спецификация элементов водосточной системы (ПВХ). Узел примыкания кровли к парапету.	35
Лист 7	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. План на отм. 0,000. Экспликация помещений.	36
Лист 8	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. Разрез А-А.	37
Лист 8а	Схема крепления фасадной системы. Вертикальное сечение по наружной стене. Горизонтальное сечение по наружной стене.	38
Лист 9	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. Фасад в осях 1-3. Фасад в осях Б-А. Фасад в осях 3-1. Фасад в осях А-Б. Ведомость отделки фасадов.	39
Лист 10	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. Спецификация стен и перегородок. Ведомость отделки помещений.	40
Лист 11	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов.	41
Лист 12	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. План эксплуатируемой кровли.	42
Лист 13	Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи. План перголы.	43
Лист 14	Узел 1. Ведомость объемов монтажных работ.	44
Лист 15	Устройство входной площадки с пандусом для МГН.	45
Лист 16	Схема расположения ограждений.	46
Лист 17	Узлы облицовки оградительной и подпорных стен. Ведомость материалов облицовки оградительной и подпорных стен. Типы ограждений. Спецификация ограждений.	47
Лист 18	Подпорная стена 10.1. Лестница Л-1. Подпорная стена 10.2. Схема расположения оградительной и подпорных стен с облицовкой.	48

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР-С

Лист

2

[illegible]

1. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ВНЕШНЕГО И ВНУТРЕННЕГО ВИДА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проект предусматривает проектирование ряда капитальных зданий и сооружений:

1. Общественный туалет:

Общая площадь - 42.27 м². Количество - 3 шт.

2. Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи:

Общая площадь - 67.18 м². Количество - 1 шт.

Общественный туалет.

Проектируемое здание одноэтажное, без чердака и подвала, в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 6.40 м х 7.915 м.

Высота здания от уровня благоустройства до парапета кровли - 5.15 м. Высота этажа от пола до подвесного потолка - 3.10 м. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует планировочным отметкам +3,80; +2,80; +3,45. Рассчитан на 9 одновременных посещений, в том числе 1 посетителя МГН.

Кровля предусмотрена скатной. Система водоотвода наружная с организованным водостоком. В качестве вертикальных ограждающих конструкций стен применена алюминиевая система вентфасада с обшивкой фиброцементными фасадными панелями, а так же с обшивкой алюминиевыми композитными фасадными панелями.

В здании запроектированы: санузел для МГН 4.72 м²; детский туалет 4.72 м²; санузел мужской 10.37 м²; санузел женский 10.37 м²; комната уборочного инвентаря 3.21 м²; тамбур 8.88 м².

1. Исходные данные:

- Вес снегового покрова для II района (СП 20.13330.2016) - 1.0 кН/м².
- Скорость напора ветра для II района (СП 20.13330.2016) - 30 кгс/м².
- Расчетная зимняя температура воздуха (СП 131.13330.2020) - минус 12 С⁰.
- Нормативная глубина промерзания грунта - 0.7 м.

2. Сведения, предусмотренные ГОСТ 21.501-2011:

- Уровень ответственности здания по назначению - II.
- Степень огнестойкости здания - III.
- Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности - В4. (согласно СП 12.13130.2009).

- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С1 (согласно табл. 22 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

- Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф3.5.

- Класс пожарной опасности строительных конструкций:

-несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы) - К0 (табл. 22 Федерального закона №123-ФЗ; для обеспечения требуемого предела огнестойкости предусматривается покрытие металлических конструкций огнезащитной краской для металлоконструкций по ТР ЕАЭС 043/2017 «Термобарьер» слоем 0,94 мм (такого типа либо аналог);

-наружные стены с внешней стороны - К2 (группа горючести отделочных материалов согласно техническим свидетельствам - Г1; табл. 5 «Пособия по определению пределов огнестойкости строительных конструкций, параметров пожарной опасности материалов. Порядок проектирования огнезащиты» к Федеральному закону №123-ФЗ);

-стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия - К1 (перегородки согласно табл. 5 имеют класс пожарной опасности строительных материалов - КМ2, группа горючести - Г1, остальное - НГ).

Согласно п. 5.4.5 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», пределы огнестойкости и классы пожарной опасности конструкций чердачных покрытий в зданиях всех степеней огнестойкости не нормируются, а кровлю, стропила и обрешетку, а также подшивку карнизных свесов допускается выполнять из горючих материалов, за исключением специально оговоренных случаев.

Стропила и обрешетку в зданиях II-IV степеней огнестойкости следует подвергать обработке огнезащитными составами не ниже II группы огнезащитной эффективности -

Согласовано		

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

2

состав обеспечивает получение трудновоспламеняемой древесины (потеря массы опытного образца при огневом испытании должна составлять не более 25%) - в соответствии с ГОСТ Р 53292 либо выполнять их конструктивную огнезащиту, не способствующую скрытому распространению горения. Для указанных зданий допускается выполнять кровлю из горючих материалов, уложенную на сплошную конструкцию основания под кровлю, выполненную из НГ, при условии соблюдения требований, установленных в СП 17.13330.

Противопожарные разрывы между существующими и проектируемыми зданиями составляют 10-20 метров и приняты, согласно таблицы 1 СП 4.13130.2013, не менее 6 м.

- Расчетный срок службы здания - 50 лет.

3. Проектная документация разработана для строительства в летних условиях. В зимнее время производство работ по устройству монолитных бетонных и ж/б конструкций, следует вести согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», раздел 5.

Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.

Проектируемое здание одноэтажное, без чердака и подвала, в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 6.00 м x 4.50 м.

Высота здания от уровня благоустройства до перголы - 6.65 м. Высота этажа от пола до подвесного потолка - 3.10 м. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует планировочной отметке +3,35.

Кровля - эксплуатируемая. В качестве вертикальных ограждающих конструкций стен применена алюминиевая система вентфасада с обшивкой фиброцементными фасадными панелями, а так же с обшивкой алюминиевыми композитными фасадными панелями, монолитная ж/б плита перекрытия - алюминиевые композитные фасадные панели и керамогранитная плитка.

В здании запроектированы: служебное помещение 9.10 м²; вспомогательное помещение 4.10 м²; помещение спасателей 5.50 м²; санузел 2.30 м²; комната уборочного инвентаря 1.43 м²; а так же эксплуатируемая кровля 44.75 м² с перголой.

1. Исходные данные:

- Вес снегового покрова для II района (СП 20.13330.2016) - 1.0 кН/м².
- Скорость напора ветра для II района (СП 20.13330.2016) - 30 кгс/м².
- Расчетная зимняя температура воздуха (СП 131.13330.2020) - минус 12 С⁰.
- Нормативная глубина промерзания грунта - 0.7 м.

2. Сведения, предусмотренные ГОСТ 21.501-2011:

- Уровень ответственности здания по назначению - II.
- Степень огнестойкости здания - III.
- Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности - В3, В4. (согласно СП 12.13130.2009).

- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С1 (согласно табл. 22 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

- Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф4.3.

- Класс пожарной опасности строительных конструкций:

- несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы) - К0 (табл. 22 Федерального закона №123-ФЗ; для обеспечения требуемого предела огнестойкости предусматривается покрытие металлических конструкций огнезащитной краской для металлоконструкций по ТР ЕАЭС 043/2017 «Термобарьер» слоем 0,94 мм (такого типа либо аналог);

- наружные стены с внешней стороны - К2 (группа горючести отделочных материалов согласно техническим свидетельствам - Г1; табл. 5 «Пособия по определению пределов огнестойкости строительных конструкций, параметров пожарной опасности материалов. Порядок проектирования огнезащиты» к Федеральному закону №123-ФЗ);

- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия - К1 (перегородки согласно табл. 5 имеют класс пожарной опасности строительных материалов - КМ2, группа горючести - Г1, остальное - НГ).

- Расчетный срок службы здания - 50 лет.

3. Проектная документация разработана для строительства в летних условиях. В зимнее время производство работ по устройству монолитных бетонных и ж/б конструкций, следует вести согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции», раздел 5.

Согласовано					
Инт. № подл.	Взаим. инв. №	Подп. и дата			

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

единовременных посещений, в том числе на 1 посетителя МГН.

Согласно п. 6 СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных», площадь помещений общественных уборных, где расположены санитарные приборы, должна приниматься исходя из следующих рекомендаций:

-на каждый унитаз или очко - не менее 2,75 м², на каждый писсуар или на каждые 0,75 длины лотка - 1,50 м²;

-высота помещений в отдельно стоящих сооружениях не менее 2,80 м;

-размеры кабины с дверью, открывающейся наружу - не менее 0,80 х 1,20 м;

-в соответствии СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 4.2.19. Ширина эвакуационных выходов должна быть, как правило, не менее 0,80 м; ширина эвакуационных путей не менее 1,00 м;

-а так же согласно СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» габаритные размеры санузла для МГН - не менее 1,65 х 2,20 м;

что соответствует принятым архитектурно-планировочным решениям.

В санузле применены сантехнические приборы, адаптированные для МГН:

- раковина, изготовленная с небольшим изгибом для максимального удобства пользователя на инвалидной коляске. Особенная конструкция раковины дает возможность опереться о борт, положить на раковину небольшой предмет, либо въехать на коляске в углубление. **Раковина оборудована кронштейном с пневматическим управлением, что позволяет перемещать саму чашу, регулируя ее по высоте либо настраивая удобный для себя угол, и сенсорным краном бесконтактного типа;**

- унитаза с высокой посадкой и опорой для спины, специально разработанный для пожилых людей и для людей с ограниченными двигательными возможностями. Высота чаши 450мм (на 5-7см выше обычной), что обеспечивает максимальное удобство. Унитаз укомплектован удобными поручнями, облегчающим подъем и посадку для людей с нарушениями опорно-двигательного аппарата. **Механизм слива - ручной кнопочный.**

Уборочный инвентарь и дезинфицирующие средства хранятся в комнате уборочного инвентаря (помещение №5).

В соответствии с п. 6.1.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», для МГН предусмотрена входная площадка с пандусом. Размер входной площадки с пандусом должен быть не менее 2,20 х 2,20 м. При перепаде высот входной площадки и поверхности тротуара не более 0,20 м допускается не менее чем с одной стороны устраивать пандус с уклоном не более 100%.

Согласно п. 6.10 СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения», перед наружной дверью (эвакуационным выходом) должна быть предусмотрена горизонтальная входная площадка с шириной не менее полуторной ширины полотна наружной двери. Уклон площадки составляет 0,1–0,2 % от здания для стока дождевой воды.

Так как в задании на проектирование п.19 предусмотрено одно административное здание - спасательный пост с помещением для оказания первой помощи, состав помещений следующий: служебное помещение 9.10 м²; вспомогательное помещение 4.10 м²; помещение спасателей 5.50 м²; санузел 2.30 м²; комната уборочного инвентаря 1.43 м²; а так же эксплуатируемая кровля 44.75 м² с перголой.

Служебное помещение №1 предназначено для размещения спасателей.

Во вспомогательном помещении (помещение №2) расположено кроссовое оборудование (локально-вычислительная сеть, структурированная кабельная система, система телефонии, сеть проводного радиовещания, система оповещения, система видеонаблюдения, наружные сети связи).

Согласовано			

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

6

При необходимости в помещении спасателей (помещение №3) можно измерить давление, оказать первую помощь при ушибах или других травмах (согласно приказу Министерства Здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 4 мая 2012 года №477н «Об утверждении перечня состояний, при которых оказывается первая помощь, и перечня мероприятий по оказанию первой помощи»).

Уборочный инвентарь и дезинфицирующие средства хранятся в комнате уборочного инвентаря (помещение №5).

Согласно п. 4.8 СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания», в зданиях следует предусматривать помещения для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря, оборудованные системой горячего и холодного водоснабжения и, как правило, смежные с уборными. Площадь этих помещений следует принимать из расчета 0,8 м² на каждые 100 м² площади этажа, но не менее 4,00 м². Так как комната уборочного инвентаря на уборку только спасательного поста с помещением для оказания первой помощи, общая площадь помещений которого составляет 22,43 м², необходимость в проектировании КУИ площадью 4,00 м² отсутствует.

В соответствии с п.5.3, таблица 1, минимальный размер уборной составляет 0,80 x 1,20 м.

Площади административных помещений рассчитывают исходя из штата управленческого аппарата по следующим нормам: 4,00 м² на одного работающего в помещении, что соответствует принятым архитектурно-планировочным решениям.

Пост оснащен следующими средствами в количестве (не менее):

- спасательная весельная (моторная) лодка - 1 шт.;
- «Конец Александрова» (спасательный мешок) - 4 шт.;
- спасательный жилет - 1 шт. на каждого матроса-спасателя;
- комплект легководолазного снаряжения (маска, трубка, ласты) - на каждого матроса-спасателя;
- аптечка первой помощи - 1 шт.;
- флаги (100 см x 70 см или 50 см x 70 см):
 - а) ограничивающий купание - желтого цвета - 1 шт.;
 - б) запрещающий купание - красного (черного) цвета - 1 шт.;
- бинокль - 1 шт.;
- свисток - 1 шт. на каждого матроса-спасателя;
- электромегафон - 1 шт.;
- проводная или мобильная связь - 1 комплект;
- информационный стенд с размещенной на нем информацией согласно пункту 2.19 раздела 2 «Правил охраны жизни людей на водных объектах в Республике Крым»;
- Документация спасательного поста - 1 комплект:
 - вахтенный журнал;
 - график дежурств;
 - должностные инструкции должностных лиц спасательного поста;
 - журнал регистрации инструктажей по вопросам охраны труда;
 - опись имущества.

(согласно Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (с изменениями и дополнениями)).

Технологические решения по зданиям см. Раздел ПД 4 подраздел 4 часть 6 145-07/21-ИЛО.ТХ-1 книга 2.

Согласовано					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №			

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

7

2.1. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Принятые проектом архитектурные решения обеспечивают соответствие требованиям энергоэффективности.

Для обеспечения соответствия проектируемых зданий установленным требованиям энергетической эффективности и сокращения удельного расхода энергии на отопление принятыми архитектурными решениями предусмотрено:

-компактное объемно-планировочное решение, способствующее сокращению площади поверхности наружных стен (Показатель компактности):

Общественный туалет:

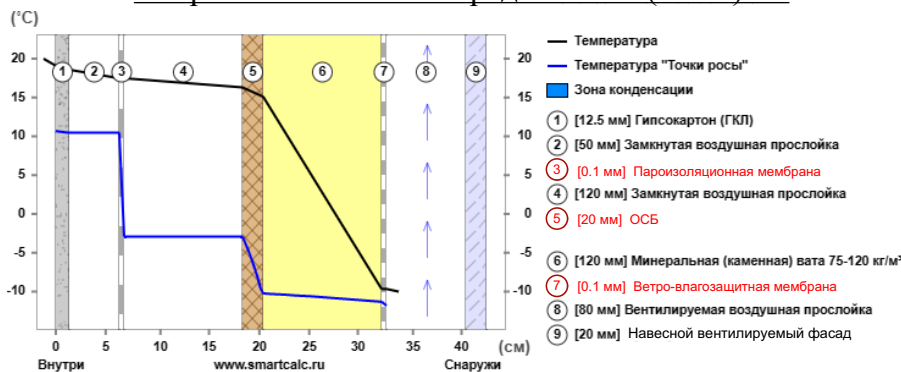
Ккомп = 1.24; Коэффициент остекленности фасадов здания $f = 6\%$;

Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи:

Ккомп = 1.47; Коэффициент остекленности фасадов здания $f = 23\%$.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций. Стены.

Сопротивление теплопередаче: $3.88 \text{ (м}^2 \cdot ^\circ\text{C)/Вт}$



Слой конструкции (изнутри наружу)

№	Тип	Толщина	Материал	λ	R	Tmax	Tmin
Сопротивление тепловосприятию					0.11	20.0	19.1
1	□	12.5	Гипсокартон (ГКЛ)	0.19	0.07	19.1	18.6
2	□	50	Замкнутая воздушная прослойка		0.14	18.6	17.5
3	□	0.1	Пароизоляционная мембрана		0.00	17.5	17.5
4	□	120	Замкнутая воздушная прослойка		0.15	17.5	16.3
5	□	20	ОСБ	0.13	0.15	16.3	15.1
6	□	120	Минеральная (каменная) вата 75-120 кг/м³	0.038	3.16	15.1	-9.7
7	□	0.1	Ветро-влагозащитная мембрана		0.00	-9.7	-9.7
Сопротивление теплоотдаче					0.09	-10.0	-10.0
8	□	80	Вентилируемая воздушная прослойка		0.00	-9.7	-10.0
9	□	20	Навесной вентилируемый фасад	2.91	0.01	-10.0	-10.0

Термическое сопротивление ограждающей конструкции

Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]

Требуемое сопротивление теплопередаче

Санитарно-гигиенические требования [Rc]

Нормируемое значение поэлементных требований [Rэ]

Базовое значение поэлементных требований [Rт]

Санитарно-гигиенические требования: $R > R_c$
Ограждающая конструкция удовлетворяет санитарно-гигиеническим нормам по тепловой защите.
Поэлементные требования: $R > R_t$
Ограждающая конструкция удовлетворяет нормам по тепловой защите вне зависимости от иных требований.
Сопротивление теплоизоляции превышает R_t в 1.75 раза.
Такая тепловая защита оправдана, если энергоноситель для Вашей системы отопления чрезвычайно дорог или Ваша цель - строительство "пассивного" дома. В остальных случаях затраты на достижение подобного уровня тепловой защиты могут оказаться экономически неоправданными

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

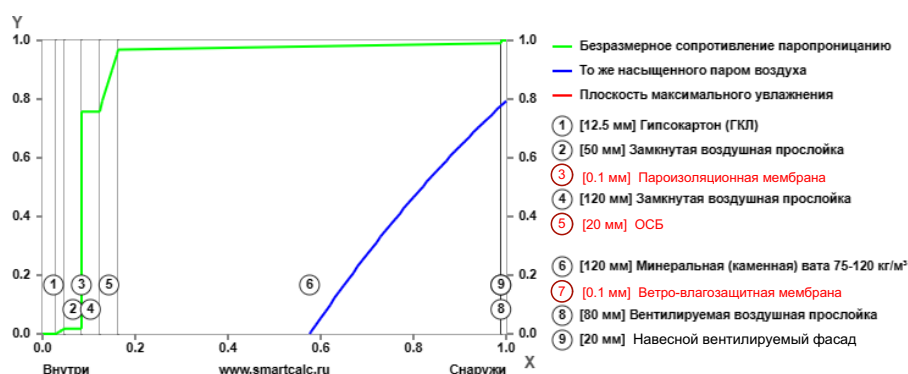
1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

8

Расчет защиты от переувлажнения методом безразмерных величин.
Нахождение плоскости максимального увлажнения.



Координата плоскости максимального увлажнения	X	0.00 мм
Сопротивление паропроницанию от внутренней поверхности конструкции до плоскости максимального увлажнения	Rn(в)	0.00 (м²·ч·Па)/мг
Сопротивление паропроницанию от плоскости максимального увлажнения до внешней поверхности конструкции	Rn(н)	0.00 (м²·ч·Па)/мг
Условие недопустимости накопления влаги в ограждающей конструкции за годовой период эксплуатации	Rn.тр(1)	0.00 (м²·ч·Па)/мг
Условие ограничения влаги в ограждающей конструкции за период с отрицательными среднемесячными температурами наружного воздуха	Rn.тр(2)	0.00 (м²·ч·Па)/мг

Защита от переувлажнения конструкции
В ограждающей конструкции нет условий для образования конденсата.

Послойный расчет защиты от переувлажнения

Слои конструкции (изнутри наружу)

№	Толщина	Материал	μ	Rn	X	Rn(s)	Rn.mp(1)	Rn.mp(2)
1	12.5	Гипсокартон (ГКЛ)	0.075	0.17	12.5(895.2)	0.17	-9.11	0.00
2	50	Замкнутая воздушная прослойка		0.00	0.0	0.00	0.00	0.00
3	0.1	Пароизоляционная мембрана		7.00	0.0	0.00	0.00	0.00
4	120	Замкнутая воздушная прослойка		0.00	0.0	0.00	0.00	0.00
5	20	ОСБ	0.01	2.00	-61.2	0.00	0.00	0.00
6	120	Минеральная (каменная) вата 75-120 кг/м³	0.58	0.21	120(367.1)	9.37	-0.08	0.00
6	0.1	Ветро-влагозащитная мембрана		0.09	0.0	0.00	0.00	0.00
8	80	Вентилируемая воздушная прослойка		0.00	0.0	0.00	0.00	0.00
9	20	Навесной вентилируемый фасад	0.008	2.50	0.0	0.00	0.00	0.00

Гипсокартон (ГКЛ)

Толщина слоя	d	12.5 мм
Координата плоскости возможной конденсации	Xi	895.2 мм
Сопротивление паропроницанию от внутренней поверхности конструкции до плоскости возможной конденсации	Rn(в)	0.17 (м²·ч·Па)/мг
Сопротивление паропроницанию от плоскости возможной конденсации до внешней поверхности конструкции	Rn(н)	9.30 (м²·ч·Па)/мг
Требуемое сопротивление паропроницанию из условия недопустимости накопления влаги в ограждающей конструкции за годовой период эксплуатации	Rn.тр(1)	-9.11 (м²·ч·Па)/мг
Требуемое сопротивление паропроницанию из условия ограничения влаги в ограждающей конструкции за период с отрицательными среднемесячными температурами наружного воздуха	Rn.тр(2)	0.00 (м²·ч·Па)/мг

Защита от переувлажнения конструкции: Rn(в) > Rn.тр(1), Rn(в) > Rn.тр(2)
Слой ограждающей конструкции удовлетворяет нормам по защите от переувлажнения.

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

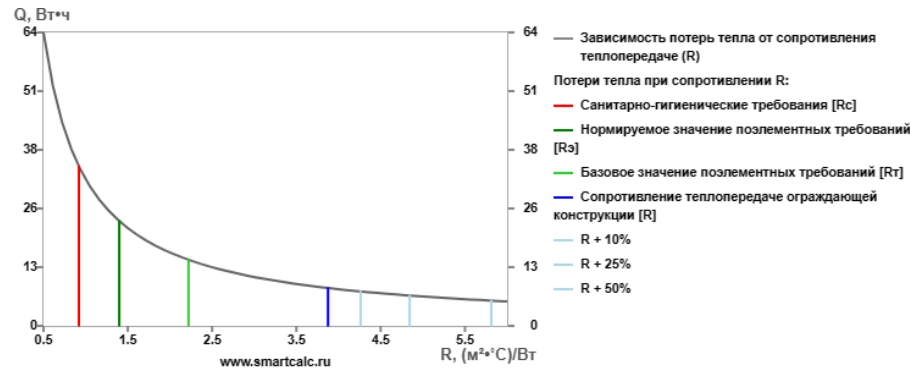
1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

9

Тепловые потери через квадратный метр ограждающей конструкции.



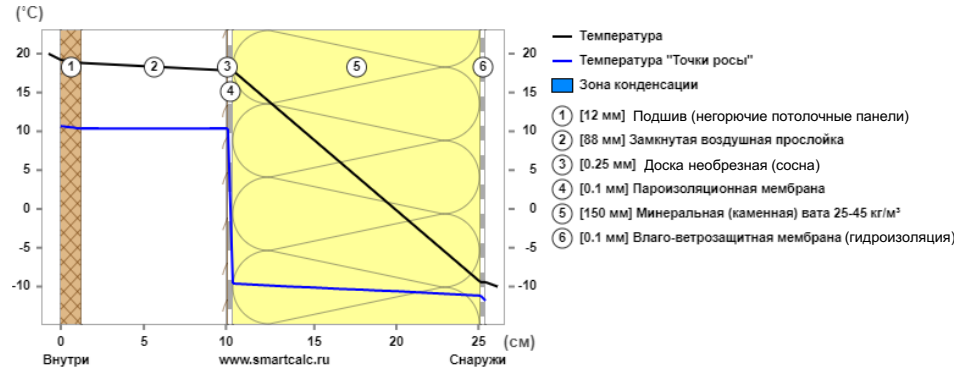
Потери тепла через 1 м² за один час при сопротивлении теплопередаче (Вт·ч)

Сопротивление теплопередаче	R	±R, %	Q	±Q, Вт·ч
Санитарно-гигиенические требования [Rc]	0.92	-76.27	34.80	26.54
Нормируемое значение поэлементных требований [Rз]	1.40	-63.91	22.88	14.62
Базовое значение поэлементных требований [Rт]	2.22	-42.71	14.41	6.16
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]	3.88	0.00	8.26	0.00
R + 10%	4.26	10.00	7.51	-0.75
R + 25%	4.84	25.00	6.61	-1.65
R + 50%	5.81	50.00	5.51	-2.75
R + 100%	7.75	100.00	4.13	-4.13

Потери тепла через 1 м² за отопительный сезон 14.51 кВт·ч
Потери тепла через 1 м² за 1 час при температуре самой холодной пятидневки 8.26 Вт·ч

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций.
Перекрытие.

Сопротивление теплопередаче: 4.34 (м²·°C)/Вт



Слои конструкции (изнутри наружу)

№	Тип	Толщина	Материал	λ	R	Tmax	Tmin	
Сопротивление тепловосприятию						0.11	20.0	19.2
1	□	12	Подшив (негорючие потолочные панели)		0.21	0.06	19.2	18.8
2	□	88	Замкнутая воздушная прослойка			0.14	18.8	17.8
3	□	0.25	Доска необрезная (сосна)		0.18	0.00	17.8	17.8
4	□	0.1	Пароизоляционная мембрана			0.00	17.8	17.8
5	□	150	Минеральная (каменная) вата 25-45 кг/м³		0.038	3.95	17.8	-9.4
6	□	0.1	Влаго-ветрозащитная мембрана (гидроизоляция)			0.00	-9.4	-9.4
Сопротивление теплоотдаче						0.08	-9.4	-10.0
Термическое сопротивление ограждающей конструкции						4.15		
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]						4.34		
Требуемое сопротивление теплопередаче								
Санитарно-гигиенические требования [Rc]						1.10		
Нормируемое значение поэлементных требований [Rэ]						2.36		
Базовое значение поэлементных требований [Rт]						2.95		

Согласовано

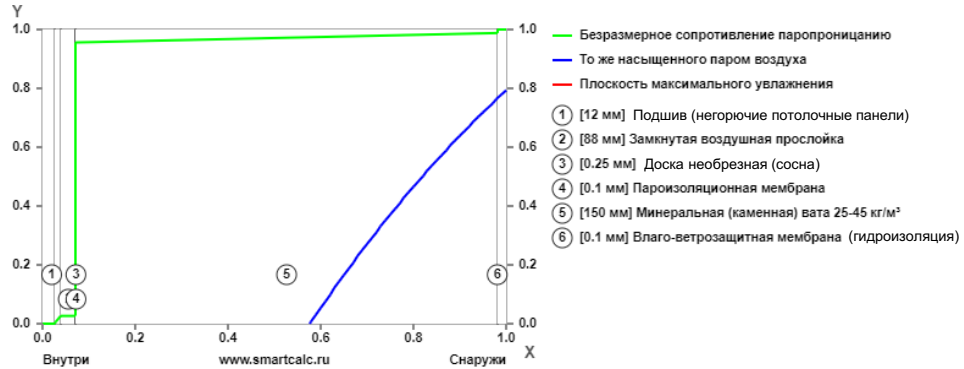
Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Санитарно-гигиенические требования: $R > R_c$
 Ограждающая конструкция удовлетворяет санитарно-гигиеническим нормам по тепловой защите.
 Поэлементные требования: $R > R_t$
 Ограждающая конструкция удовлетворяет нормам по тепловой защите вне зависимости от иных требований.
 Сопротивление теплоизоляции превышает R_t в 1.47 раза.
 Такая тепловая защита оправдана, если энергоноситель для Вашей системы отопления чрезвычайно дорог или Ваша цель - строительство "пассивного" дома. В остальных случаях затраты на достижение подобного уровня тепловой защиты могут оказаться экономически неоправданными

Расчет защиты от переувлажнения методом безразмерных величин. Нахождение плоскости максимального увлажнения.



Координата плоскости максимального увлажнения	X	0.00 мм
Сопротивление паропроницанию от внутренней поверхности конструкции до плоскости максимального увлажнения	$R_{п(в)}$	0.00 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Сопротивление паропроницанию от плоскости максимального увлажнения до внешней поверхности конструкции	$R_{п(н)}$	0.00 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Условие недопустимости накопления влаги в ограждающей конструкции за годовой период эксплуатации	$R_{п.тр(1)}$	0.00 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Условие ограничения влаги в ограждающей конструкции за период с отрицательными среднемесячными температурами наружного воздуха	$R_{п.тр(2)}$	0.00 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг

Защита от переувлажнения конструкции
 В ограждающей конструкции нет условий для образования конденсата.

Образование конденсата в перекрытии.

Сопротивление паропроницанию конструкции	R_p	7.54 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Требуемое сопротивление паропроницанию	$R_{п.тр}$	1.40 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг

Защита от образования конденсата в подкровельном вентилируемом пространстве: $R_p > R_{п.тр}$
 Ограждающая конструкция удовлетворяет нормам по защите подкровельного вентилируемого пространства от образования конденсата.

Послойный расчет защиты от переувлажнения

Слой конструкции (изнутри наружу)

№	Толщина	Материал	μ	R_p	X	$R_{п(s)}$	$R_{п.тр(1)}$	$R_{п.тр(2)}$
1	12	Подшив (негорючие потолочные панели)	0.06	0.20	12(627.3)	0.20	-7.19	0.00
2	88	Замкнутая воздушная прослойка		0.00	0.0	0.00	0.00	0.00
3	0.25	Доска необрезная (сосна)	0.05	0.01	0.25(483.0)	0.21	-7.18	0.00
4	0.1	Пароизоляционная мембрана		7.00	0.0	0.00	0.00	0.00
5	150	Минеральная (каменная) вата 25-45 кг/м³	0.62	0.24	150(431.8)	7.45	-0.08	0.00
6	0.1	Влажно-ветрозащитная мембрана (гидроизоляция)		0.09	0.0	0.00	0.00	0.00

Картон облицовочный

Толщина слоя	d	12 мм
Координата плоскости возможной конденсации	X_i	627.3 мм
Сопротивление паропроницанию от внутренней поверхности конструкции до плоскости возможной конденсации	$R_{п(в)}$	0.20 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Сопротивление паропроницанию от плоскости возможной конденсации до внешней поверхности конструкции	$R_{п(н)}$	7.34 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Требуемое сопротивление паропроницанию из условия недопустимости накопления влаги в ограждающей конструкции за годовой период эксплуатации	$R_{п.тр(1)}$	-7.19 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг
Требуемое сопротивление паропроницанию из условия ограничения влаги в ограждающей конструкции за период с отрицательными среднемесячными температурами наружного воздуха	$R_{п.тр(2)}$	0.00 ($м^2 \cdot ч \cdot Па$)/мг

Защита от переувлажнения конструкции: $R_{п(в)} > R_{п.тр(1)}$, $R_{п(в)} > R_{п.тр(2)}$
 Слой ограждающей конструкции удовлетворяет нормам по защите от переувлажнения.

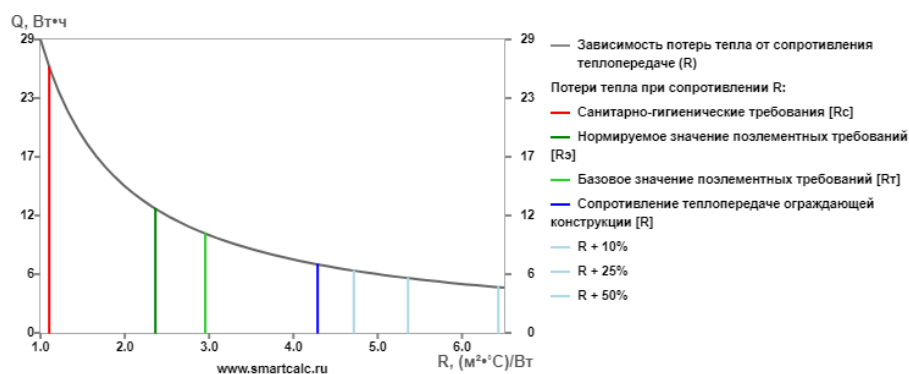
Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Тепловые потери через квадратный метр ограждающей конструкции.



Потери тепла через 1 м² за один час при сопротивлении теплопередаче (Вт·ч)

Сопротивление теплопередаче	R	±R, %	Q	±Q, Вт·ч
Санитарно-гигиенические требования [Rc]	1.10	-74.60	26.10	19.47
Нормируемое значение поэлементных требований [Rэ]	2.36	-45.59	12.19	5.56
Базовое значение поэлементных требований [Rт]	2.95	-31.99	9.75	3.12
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]	4.34	0.00	6.63	0.00
R + 10%	4.78	10.00	6.03	-0.60
R + 25%	5.43	25.00	5.30	-1.33
R + 50%	6.52	50.00	4.42	-2.21
R + 100%	8.69	100.00	3.31	-3.31
Потери тепла через 1 м² за отопительный сезон			11.65	кВт·ч
Потери тепла через 1 м² за 1 час при температуре самой холодной пятидневки			6.63	Вт·ч

2.2 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Общественный туалет.

Конструктивная схема здания состоит из металлического каркаса. В качестве материала для утепления стен применена минеральная (каменная) вата коэффициентом теплопроводности не менее 0.037 Вт/м·с толщиной 120 мм $\gamma=100$ кг/м³, с пароизоляцией по внутреннему и ветро-влажностной по внешнему контуру. С подсистемой для вент фасада КНАУФ.

Для утепления перекрытия использована теплоизоляция Технорф Н35 $\gamma=105-135$ кг/м³ минеральная (каменная) вата, толщиной 150мм. Утепление пола - Пеноплекс 45 $\gamma=38-47$ кг/м³ толщиной 50 мм.

- витражи (двери наружные) - структурное остекление из алюминиевых профилей толщиной: внешняя ширина профиля - 28мм, внутренняя - 50мм (ГОСТ Р 21519-2003) с доводчиками и уплотнением в притворах, утепленные, заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4M (ГОСТ 24866-2014), $R_{норм0,дв}=0.51$ (м²°C)/Вт;

- двери внутренние - из алюминиевых профилей толщиной 50мм (ГОСТ Р 21519-2003), заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4M (ГОСТ 24866-2014), $R_{норм0,дв}=0.51$ (м²°C)/Вт;

- окна - из алюминиевых профилей толщиной 60мм (ГОСТ Р 21519-2003), заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4M (ГОСТ 24866-2014), $R_{норм0,дв}=0.3$ (м²°C)/Вт.

Цвет алюминиевых профилей - антрацитово-серый, RAL 7016, остекления - серый; остекление наружной двери в санузеле для МГН - матовое.

Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.

Конструктивная схема здания состоит из металлического каркаса. В качестве материала для утепления стен применена минеральная (каменная) вата коэффициентом теплопроводности не менее 0.037 Вт/м·с толщиной 120 мм $\gamma=100$ кг/м³, с пароизоляцией по внутреннему и ветро-влажностной по внешнему контуру. С подсистемой для вент фасада КНАУФ.

Согласовано			
Взаим. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

12

Для утепления перекрытия использована теплоизоляция Пеноплекс Комфорт, толщиной 100мм. Утепление пола - Пеноплекс 45 $\gamma=38-47$ кг/м³ толщиной 50 мм.

- витражи (двери наружные) - структурное остекление из алюминиевых профилей толщиной: внешняя ширина профиля - 28мм, внутренняя - 50мм (ГОСТ Р 21519-2003) с доводчиками и уплотнением в притворах, утепленные, заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4М (ГОСТ 24866-2014), $R_{\text{норм0,дв}}=0,51$ (м²°C)/Вт;

- двери внутренние - из алюминиевых профилей толщиной 50мм (ГОСТ Р 21519-2003), заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4М (ГОСТ 24866-2014), $R_{\text{норм0,дв}}=0,51$ (м²°C)/Вт;

- окна - из алюминиевых профилей толщиной 60мм (ГОСТ Р 21519-2003), заполнение - СПО 4.1.4-16Ar-4М (ГОСТ 24866-2014), $R_{\text{норм0,дв}}=0,3$ (м²°C)/Вт.

Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

Система отопления.

Здания и сооружения, находящиеся на набережной, имеют индивидуальные автономные системы теплоснабжения в виде электроконвекторов, установленных в каждом здании. Для тепловой устойчивости системы отопления при изменении внешних и внутренних температур проектом используются отопительные приборы с терморегуляторами.

Данные даны на 1 шт.:

-Общественный туалет, отапливается электроконвекторами (общее количество - 7 шт.): N=0.5кВт - 2 шт., N=1.0кВт - 2 шт., N=1.5кВт - 3 шт.;

-Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи, отапливается электроконвекторами (общее количество - 5 шт.): N=0.5кВт - 2 шт., N=1.5кВт - 2 шт., N=2.0кВт - 1 шт.

Система вентиляции и кондиционирования.

В спасательном посту с помещением для оказания первой помощи - система вентиляции принята из сан. узлов вытяжная с механическим побуждением.

В общественном туалете - аналогично.

Удаление воздуха предусмотрено через регулируемые решетки и диффузоры, устанавливаемые на воздуховодах в верхней зоне.

Все воздуховоды выполняются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020 толщиной 0,5 мм (максимальное сечение воздуховодов 250 мм). Воздуховоды применяются с фланцевым соединением.

Воздуховоды проходящие в кровле или с наружи здания, теплоизолируются для предотвращения образования конденсата негорючими теплоизоляционными материалами.

Крепление воздуховодов предусматривается к строительным конструкциям зданий.

В спасательном посту с помещением для оказания первой помощи предусматривается система кондиционирования (сплит-система с внутренним и внешним блоками). Дренаж конденсата выводится наружу здания.

Общественный туалет и спасательный пост с помещением для оказания первой помощи оборудованы:

-приборами учета энергетических и водных ресурсов, установленными на вводе в здание;

-устройствами, оптимизирующими работу вентиляционных систем (воздухо-пропускные клапаны в окнах или стенах, автоматически обеспечивающие подачу наружного воздуха по потребности, утилизаторы теплоты вытяжного воздуха для нагрева приточного или горячей воды на бытовые нужды, использование рециркуляции);

-регуляторами давления воды в системах холодного и горячего водоснабжения на вводе в здание, строение, сооружение;

-устройствами регулирования температуры в системах отопления, в том числе автоматического регулирования на основании данных, передаваемых приборами учета;

-энергосберегающими осветительными приборами;

-дверными доводчиками;

-ограничителями открывания окон.

Согласовано		

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

13

4. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Общественный туалет.

Потолки:

-санузел для МГН, детский туалет, санузел мужской, санузел женский, комната уборочного инвентаря, тамбур - негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12мм, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

Стены и перегородки:

Стены (ограждающие конструкции) - **однослойная облицовка из гипсокартонных КНАУФ-листов (ГСП-Н2 12,5 мм) на металлическом каркасе, отнесенном от базовой стены (С 625).**

-санузел для МГН, детский туалет, санузел мужской, санузел женский, комната уборочного инвентаря, тамбур - **перегородки с однослойными обшивками из гипсокартонных КНАУФ-листов (ГСП-Н2 12,5 мм) на одинарном металлическом каркасе (С 111) с утеплением**, грунтовка глубокопроникающая, шпатлевка, стеклохолст, шпатлевка финишная, грунтовка глубокопроникающая, плиточный клей, облицовка керамической плиткой фисташкового цвета, 300x300x10мм на всю высоту помещения, а так же гидроизоляция в 2 слоя в местах примыкания к сантехническим приборам, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

Колонны - огнезащитная облицовка стальных конструкций с обшивкой из плит КНАУФ-Файерборд по системе К253, шпатлевка, стеклохолст, шпатлевка финишная, грунтовка глубокопроникающая, акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

При отделке использованы стены и перегородки КНАУФ серии:

- облицовка несущих конструкций по системе С 625 серии 1.073.9-2.08.1-6;
 - перегородки по системе С 111 серии 1.031.9-2.07.2-1, толщиной 140 мм;
 - облицовка колон - К 253;
- (см. спецификации стен и перегородок).

Полы:

-санузел для МГН, детский туалет, санузел мужской, санузел женский, комната уборочного инвентаря, тамбур - грунтовка глубокопроникающая, гидроизоляция полимерная (в т.ч. необходимо завести на стены на 250 мм), плиточный клей, керамогранитная плитка 600x600x10мм Sinara Elegant, белая матовая под камень (ГОСТ 13996-2019);

-плинтус - керамогранитный плинтус из той же плитки, размер - 70x600x10мм.

Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.

Потолки:

-служебное помещение, вспомогательное помещение, помещение для оказания первой помощи, санузел, комната уборочного инвентаря - негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12мм, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

Стены и перегородки:

Стены (ограждающие конструкции) - **однослойная облицовка из гипсокартонных КНАУФ-листов (ГСП-DF 12,5 мм) на металлическом каркасе, отнесенном от базовой стены (С 625).**

Согласовано			

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

15

-служебное помещение, вспомогательное помещение, помещение спасателей - перегородки с однослойными обшивками из гипсокартонных КНАУФ-листов (ГСП-DF 12,5 мм) на одинарном металлическом каркасе (С 111) с утеплением, грунтовка глубокопроникающая, шпатлевка, стеклохолст, шпатлевка финишная, грунтовка глубокопроникающая, акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89);

-санузел, комната уборочного инвентаря - перегородки с однослойными обшивками из КНАУФ-листов (ГСП-DF 12,5 мм) на одинарном металлическом каркасе (С 111) с утеплением, грунтовка глубокопроникающая, шпатлевка, стеклохолст, шпатлевка финишная, грунтовка глубокопроникающая, плиточный клей, облицовка керамической плиткой фисташкового цвета, 300x300x10мм на всю высоту помещения, а так же гидроизоляция в 2 слоя в местах примыкания к сантехническим приборам, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

Данная акриловая воднодисперсионная краска образует матовое прочное паропроницаемое покрытие, выдерживающее частое мытье. Обладает высокими декоративными свойствами, отличной укрывистостью и прочным сцеплением с основанием.

Колонны - огнезащитная облицовка стальных конструкций с обшивкой из плит КНАУФ-Файерборд по системе K253, шпатлевка, стеклохолст, шпатлевка финишная, грунтовка глубокопроникающая, акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза, класс пожарной опасности отделочных материалов не ниже КМ1 (ГОСТ 28196-89).

Металлические колонны - грунтовка и покраска за 2 раза огнезащитной краской - Термобарьер по ТР ЕАЭС 043/2017 RAL 9010.

При отделке использованы стены и перегородки КНАУФ серии:

- облицовка несущих конструкций по системе С 625 серии 1.073.9-2.08.1-6;

- перегородки по системе С 111 серии 1.031.9-2.07.2-1, толщиной 150 мм;

- облицовка колон - К 253;

(см. спецификации стен и перегородок).

Полы:

-служебное помещение, вспомогательное помещение, помещение спасателей - грунтовка глубокопроникающая, плиточный клей, керамогранитная плитка 600x600x10мм Sinara Elegant, белая матовая под камень (ГОСТ 13996-2019);

-санузел, комната уборочного инвентаря - грунтовка глубокопроникающая, гидроизоляция полимерная (в т.ч необходимо завести на стены на 250 мм), плиточный клей, керамогранитная плитка 600x600x10мм Sinara Elegant, белая матовая под камень (ГОСТ 13996-2019);

-плинтус - керамогранитный плинтус из той же плитки, размер - 70x600x10мм.

Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

Полы в помещениях с влажным и мокрым режимами запроектированы стойкими к воздействию влаги и дезинфицирующих щелочных растворов. Уровень чистого пола в помещениях с мокрым режимом на 20 мм ниже уровня пола других смежных помещений. Полы имеют уклон 0,01 - 0,02 в сторону лотков и трапов.

Места соединений гидроизоляции с трапами и трубопроводами, проходящими через перекрытия, должны быть усилены дополнительно двумя слоями стеклоткани на мастике.

Согласно требованиям СП 2.1.3678-20, выделение вредных химических веществ из строительных и отделочных материалов, применяемых в проекте, не создает в помещениях концентраций, превышающих нормативные уровни, установленные для атмосферного воздуха населенных мест, уровень напряженности электростатического потенциала на поверхности строительных и отделочных материалов не превышает 15 кВ/м (при относительной влажности воздуха 30-60%), эффективная удельная активность природных радионуклидов в строительных материалах не превышает 370 Бк/кг.

Согласовано			

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

1		Зам.	1-22		12.2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

16

Использование помещений проектируемых зданий и сооружений предполагается сезонным, в теплое время года, при плюсовых температурах. Самым холодным месяцем является январь, а самым теплым - июль. Среднегодовая температура января составляет 1,4 °С, июля - 24,1 °С. Использование в ограждающих конструкциях алюминиевой системы вентфасада, с обшивкой фиброцементными и алюминиевыми фасадными панелями, обеспечивает теплозащиту и защиту от перегрева.

В проектируемых зданиях и сооружениях не предполагается использования оборудования, создающего вибрацию и повышающего шумовую нагрузку.

Ивн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Согласовано				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	145-07/21-ИЛО.АР	Лист
							18

**7. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ
(ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА)**

Проектируемые здания не являются высотными, согласно п. 1.1, п. 3.1.7
СП 253.1325800.2016 «Инженерные системы высотных зданий», поэтому решения
по светоограждению не предусматриваются.

Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №				

						145-07/21-ИЛО.АР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		19

8. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНО-ХУДОЖЕСТВЕННОЙ И ЦВЕТОВОЙ ОТДЕЛКЕ ИНТЕРЬЕРОВ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Разработка интерьеров договорными обязательствами не предусматривается.

Согласовано							145-07/21-ИЛО.АР	Лист
								20
Инов. № подп.	Подп. и дата	Взаим. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

9. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Документы, устанавливающие требования к содержанию и оформлению данного раздела проектной документации.

1. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

2. Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр.

3. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Документы, устанавливающие требования безопасности зданий и сооружений, которым должны соответствовать их проектные значения параметров и других проектных характеристик, приведенные в данном разделе проектной документации.

4. Федеральные авиационные правила «Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов».

5. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

6. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

7. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение».

8. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

9. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

10. СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения».

11. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

12. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года).

13. Постановление Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. N 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

14. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»

Теплотехнический расчет выполнен на основании:

15. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

16. СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий».

17. ГОСТ Р 54851-2011 «Конструкции строительные ограждающие неоднородные. Расчет приведенного сопротивления теплопередаче».

18. СТО 00044807-001-2006 «Теплозащитные свойства ограждающих конструкций зданий».

Согласовано						требованиях пожарной безопасности».
						7. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение».
						8. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
						9. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
Взаим. инв. №						10. СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения».
						11. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
						12. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года).
						13. Постановление Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. N 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).
Подп. и дата						14. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»
						<u>Теплотехнический расчет выполнен на основании:</u>
						15. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».
						16. СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий».
Инв. № подл.						17. ГОСТ Р 54851-2011 «Конструкции строительные ограждающие неоднородные. Расчет приведенного сопротивления теплопередаче».
						18. СТО 00044807-001-2006 «Теплозащитные свойства ограждающих конструкций зданий».
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
145-07/21-ИЛО.АР						Лист
						21

Таблица регистрации изменений

[illegible]

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

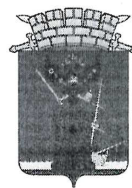
Инв. № подл.

145-07/21-ИЛО.АР

Лист

22

ПРИЛОЖЕНИЕ 1



АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ФЕОДОСІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ФЕОДОСИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ФЕОДОСИЯ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ул. Земская, 4, г. Феодосия, Республика Крым, Российская Федерация, 298100
тел.: (36562) 3-57-66, факс: (36562) 3-52-14; сайт: feo.rk.gov.ru; e-mail: do@feo.rk.gov.ru

от 14.10.2021 № 2-41/26164/3
на № _____ от _____

ООО "Интерстрой"

197229, г. Санкт - Петербург, ул.
Белоостровская, д. 26, корп. 2, литер
А, офис 19

Администрация города Феодосии для выполнения проектных расчетов в рамках реализации Государственного контракта на выполнение проектно - изыскательских и строительно - монтажных работ предоставляет следующую информацию.

1. Численность местного населения по состоянию на текущий год в пгт. Коктебель составляет - 2 807 человек.

2. Максимальная вместимость отелей, гостевых домов и санаториев на прилегающей к набережной территории в пгт. Коктебель составляет порядка 80 000 человек.

С уважением,

Первый заместитель главы
администрации города Феодосии

С. ДОРОШ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Дорош Светлана Анатольевна
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 09.09.2020 до 09.12.2021

Исп. Кондратенко Е.Г.
тел.: 7(978)784-92-20

Согласовано					
Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подп.					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

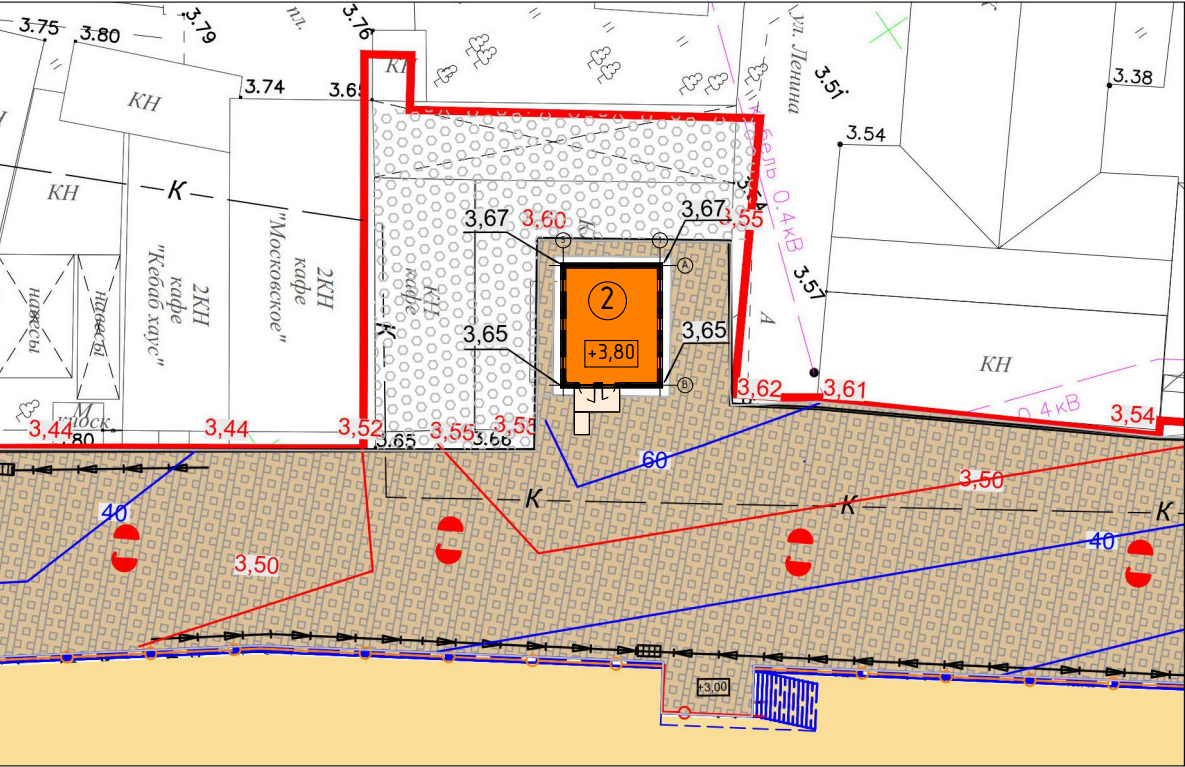
145-07/21-ИЛО.АР

Лист

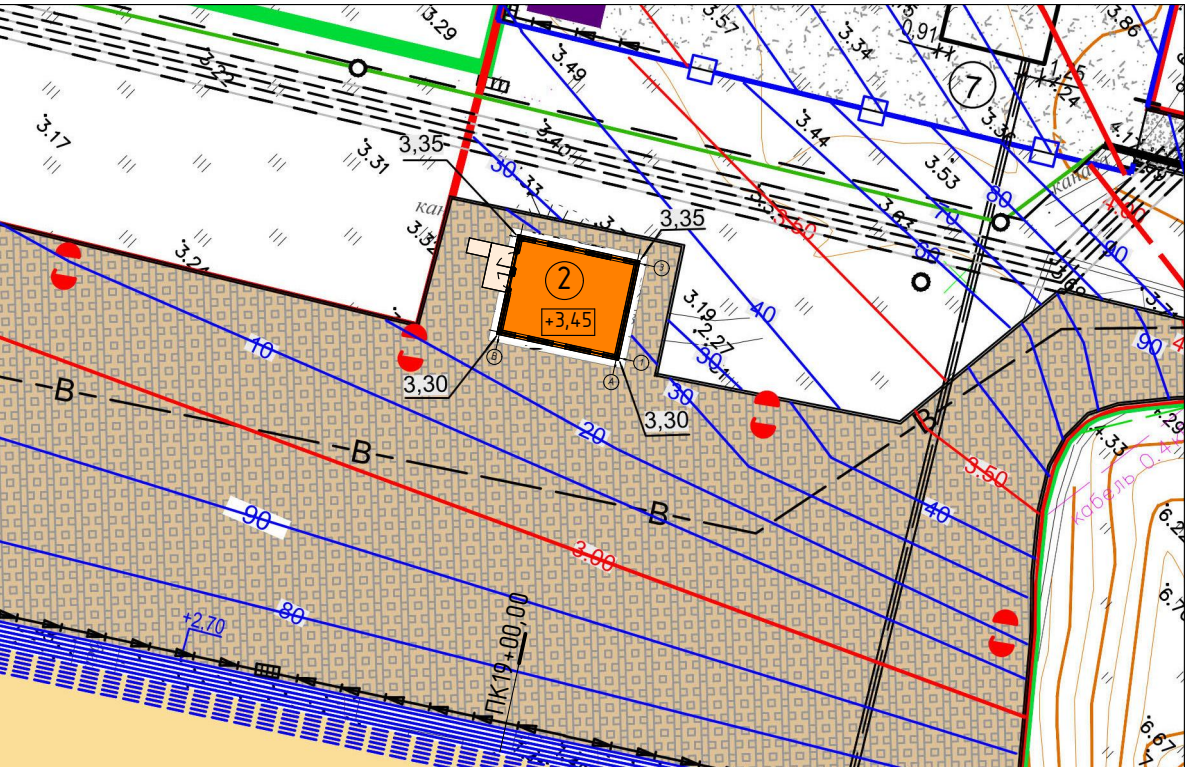
23

Ситуационный план с планировочными отметками зданий.

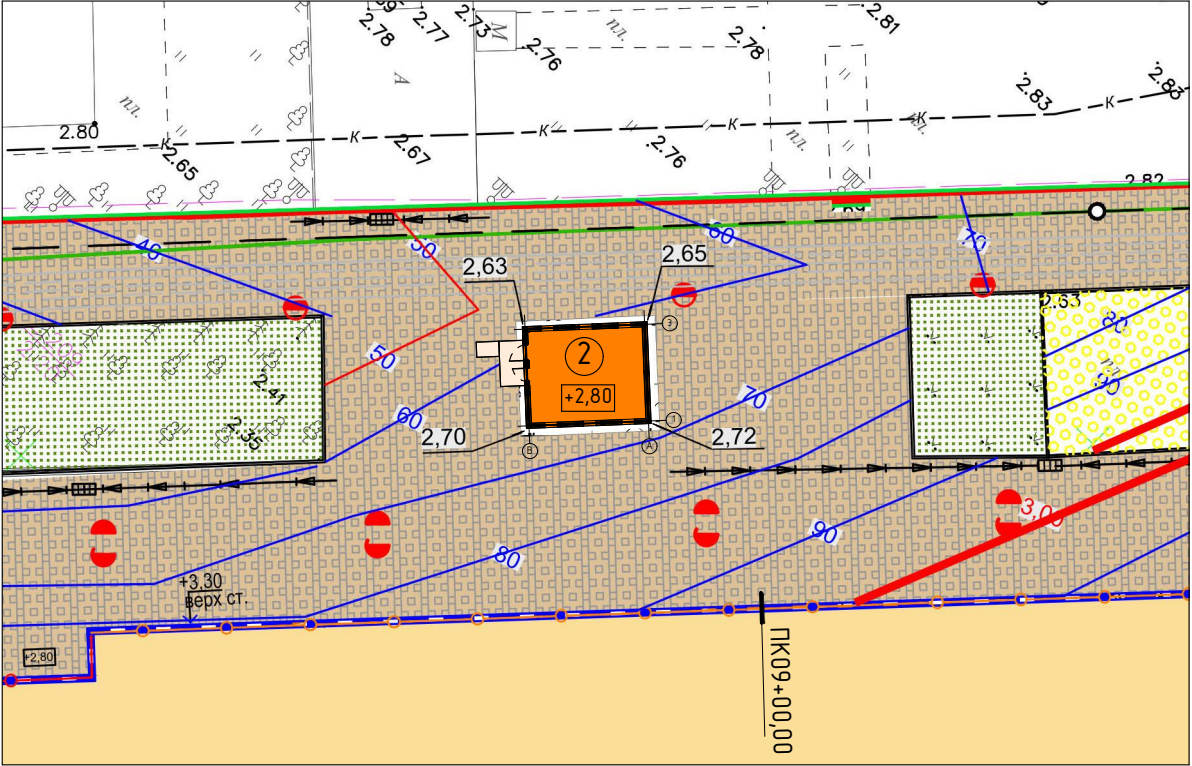
Ситуационный план общественного туалета на ПК05+44,00



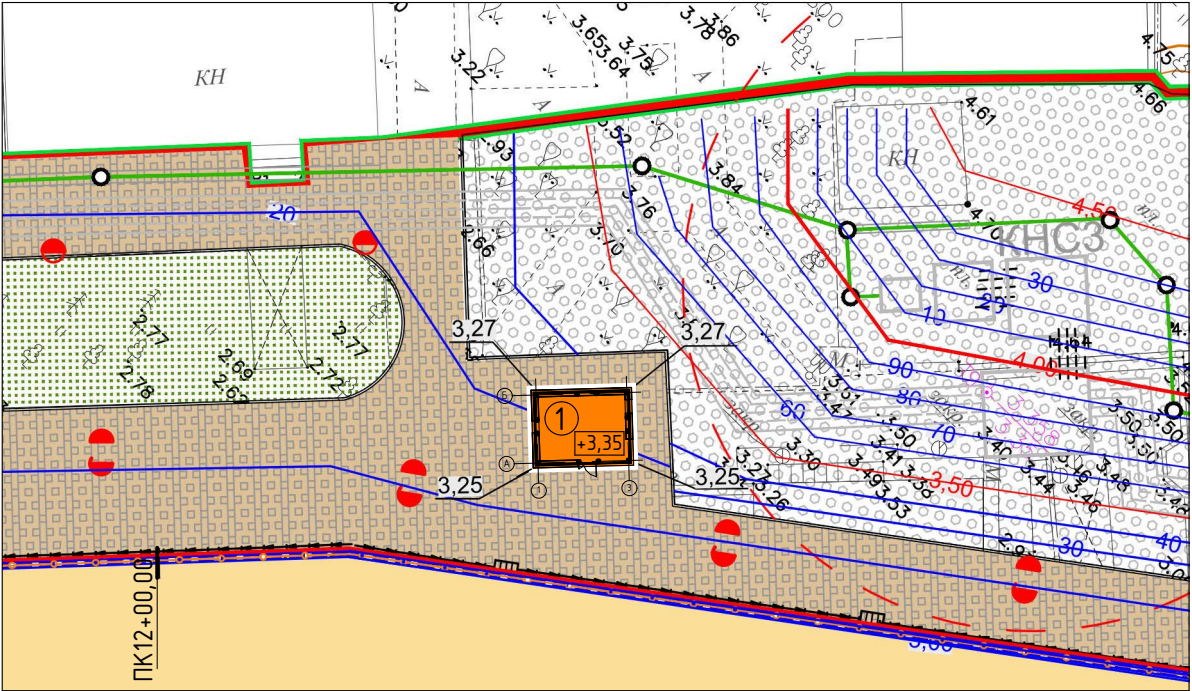
Ситуационный план общественного туалета на ПК18+94,00



Ситуационный план общественного туалета на ПК08+85,00



Ситуационный план спасательного поста с помещением для оказания первой помощи на ПК12+24,70



Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Примечание:
1. Данный лист смотреть совместно с листами 4.1-4.3 Раздел 4 подраздел 1 145-07/21-ИЛО.ПЗУ.

						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Нов.	1-22		12.2022				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова						П	1а	17
Провер.	Гужвий								
						Ситуационный план с планировочными отметками зданий.	ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань								

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1	Санузел для МГН	4.72	
2	Детский туалет	4.72	
3	Санузел мужской	10.37	
4	Санузел женский	10.37	
5	Комната уборочного инвентаря	3.21	В4
6	Тамбур	8.88	
Всего		42.27	

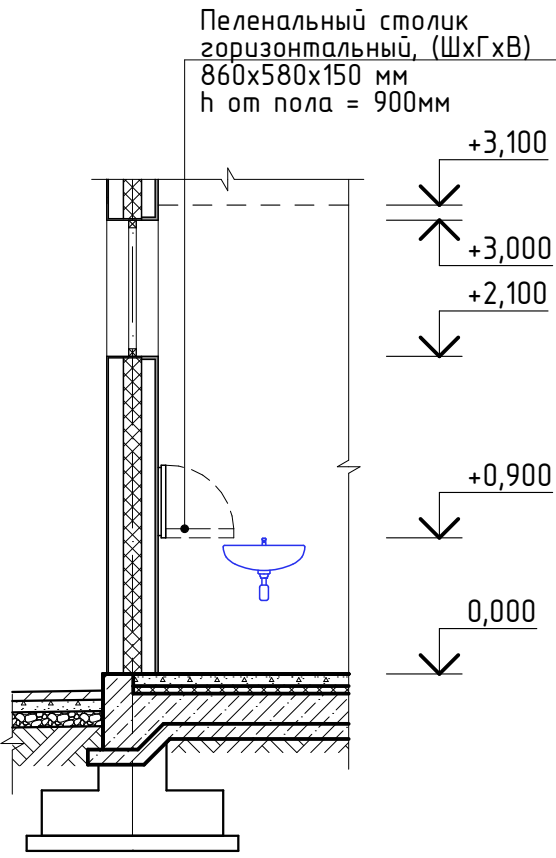
Ведомость элементов санузла для МГН

Поз.	Наименование
1	Унитаз
2	Откидывающаяся опора для рук
3	Бумагодержатель
4	Кнопка сигнализации
5	Горизонтальный поручень
6	Раковина

Условные обозначения

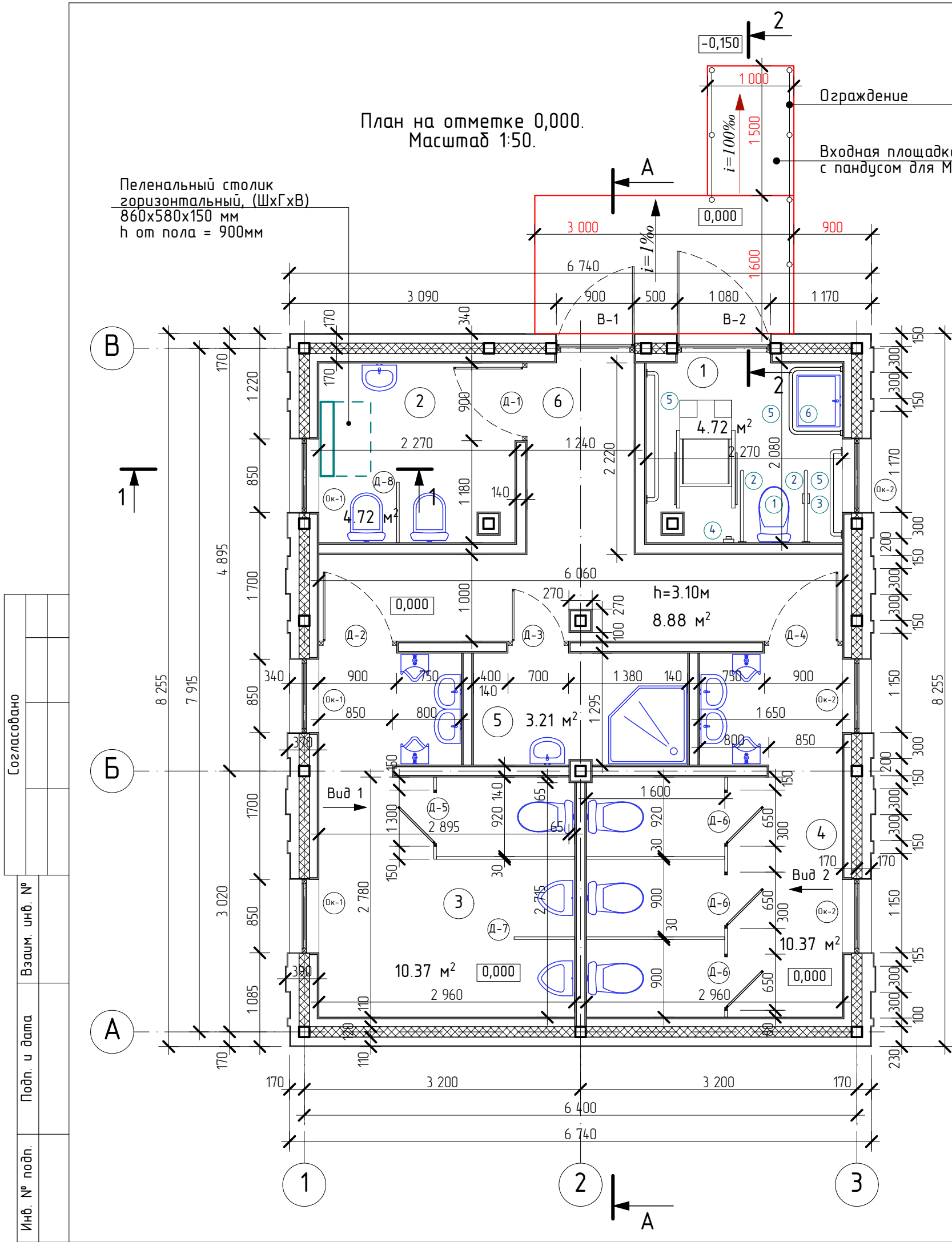
Обозначение	Наименование
	Унитаз
	Раковина
	Душевой поддон
	Электрополотенце
	Писсуар

Сечение 1-1



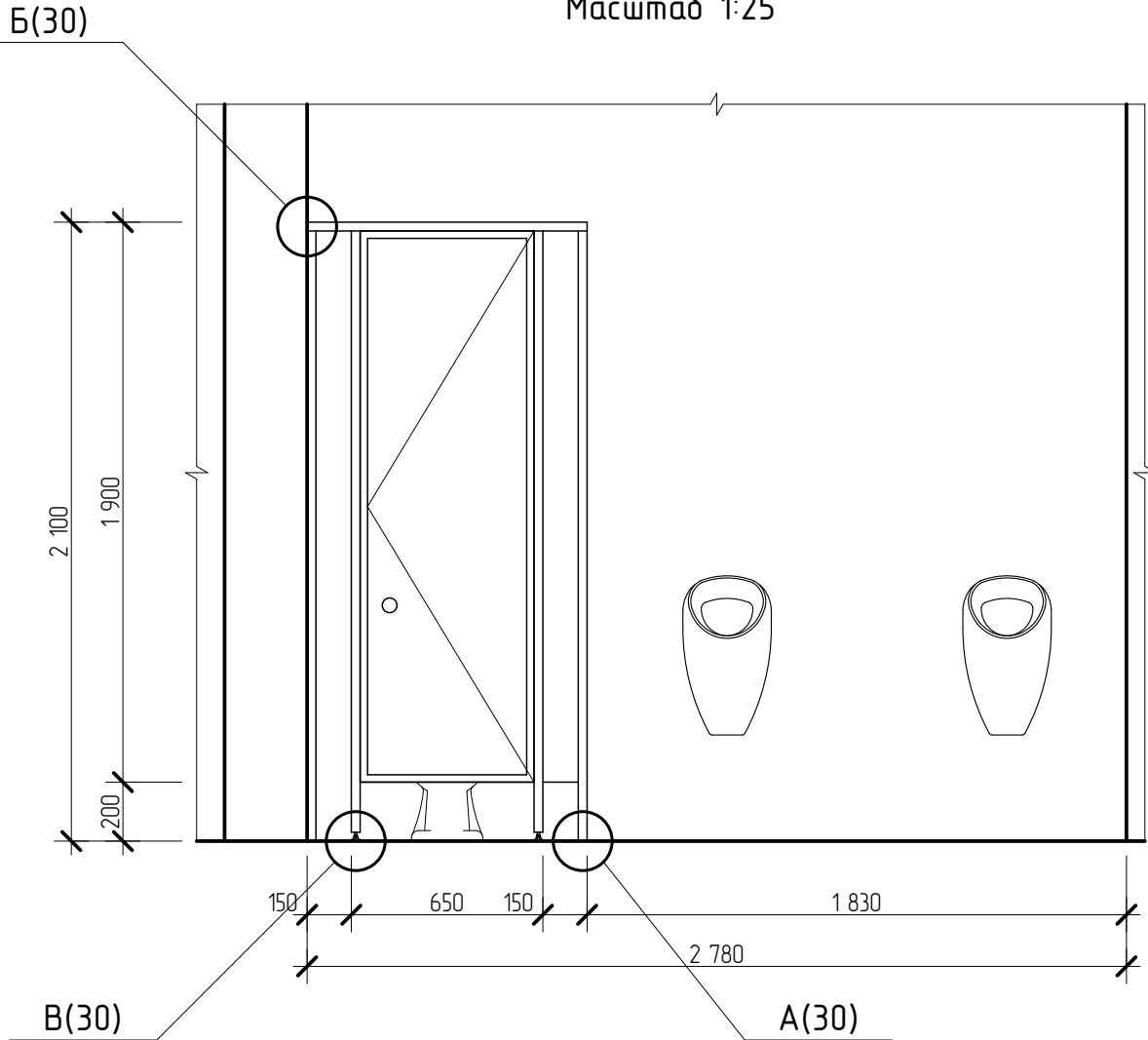
1. Примечание:
1. Разрез А-А см. лист АР-2.
2. Устройство входной площадки с пандусом для МГН, сечение 2-2 см. лист АР-15.

145-07/21-ИЛО.АР					
Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым					
1	Зам.	1-22		12.2022	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Апреликова				
Провер.	Гужвий				
Архитектурные решения. Общественный туалет.				Стадия	Лист
				П	1
План на отм. 000. Экспликация помещений. Сечение 1-1.				Листов	
Ведомость элементов санузла для МГН.				000 "Интерстрой"	
Н.контр.	Персань				

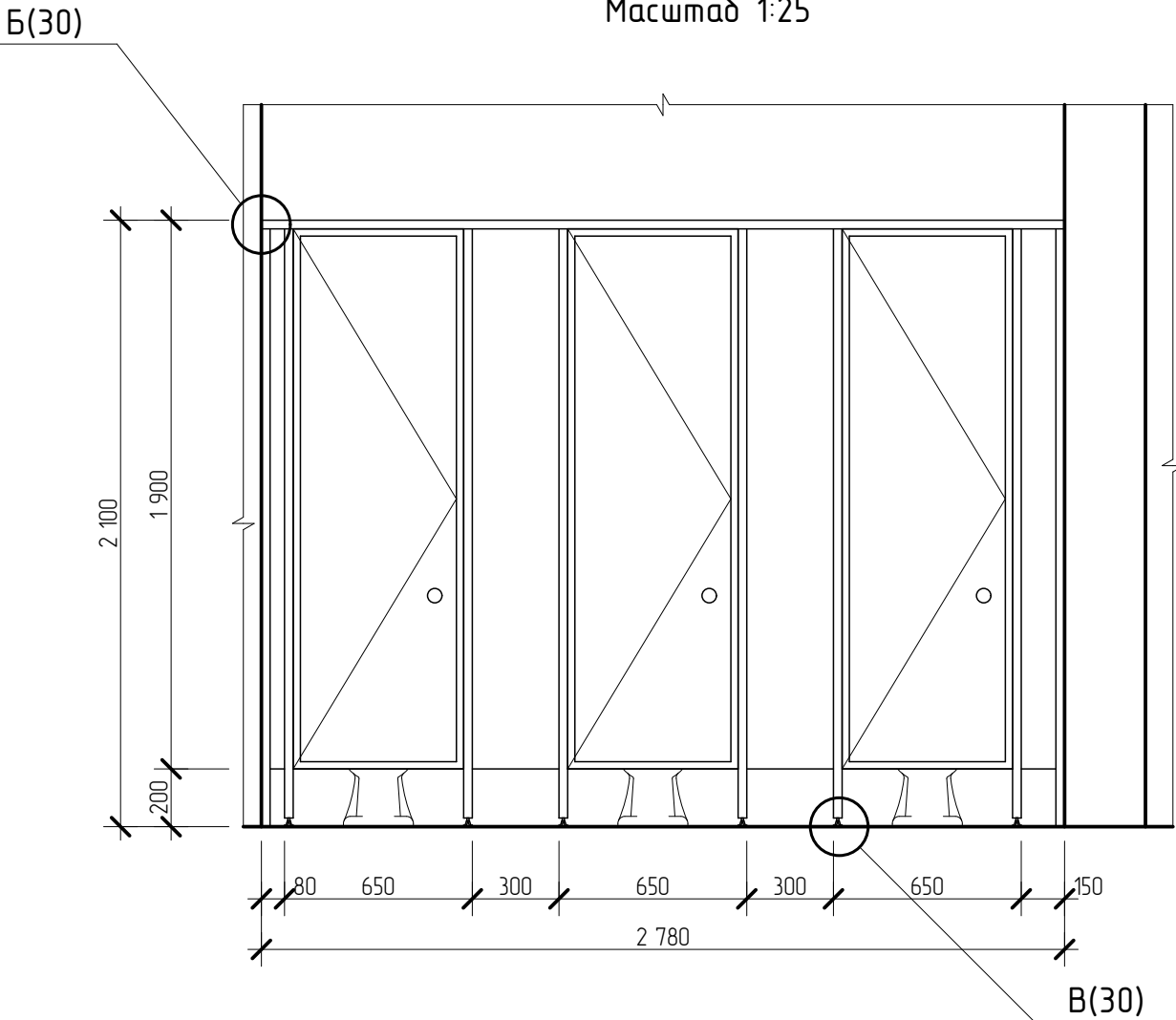


Разрез А-А.
Масштаб 1:50.

Вид 1.
Масштаб 1:25



Вид 2.
Масштаб 1:25



Ветро-влагозащитная мембрана «Фибрайзол НГ»
(в качестве гидроизоляции)
Утеплитель - Технорф Н35 $\gamma=105-135$ кг/м³,
толщиной 150мм (негорючий)
Пароизоляция - «Наноизол Лайнтекс НГ»
Подшив - доска необрезная 25х100мм, шаг 300мм
Негорючие потолочные панели
«Armstrong Bajkal 90RH»

Битумная (мягкая) кровля - 2,5 мм
Подкладочный ковер ТЕХНОНИКОЛЬ,
самоклеящийся толщ. 1,2мм, основа - стеклохолст
ОСБ - 12мм
Доска необрезная 25х100мм, шаг 300мм
Труба прямоугольная 40х80мм, шаг 600мм
Металлические конструкции (см. раздел КР-2)

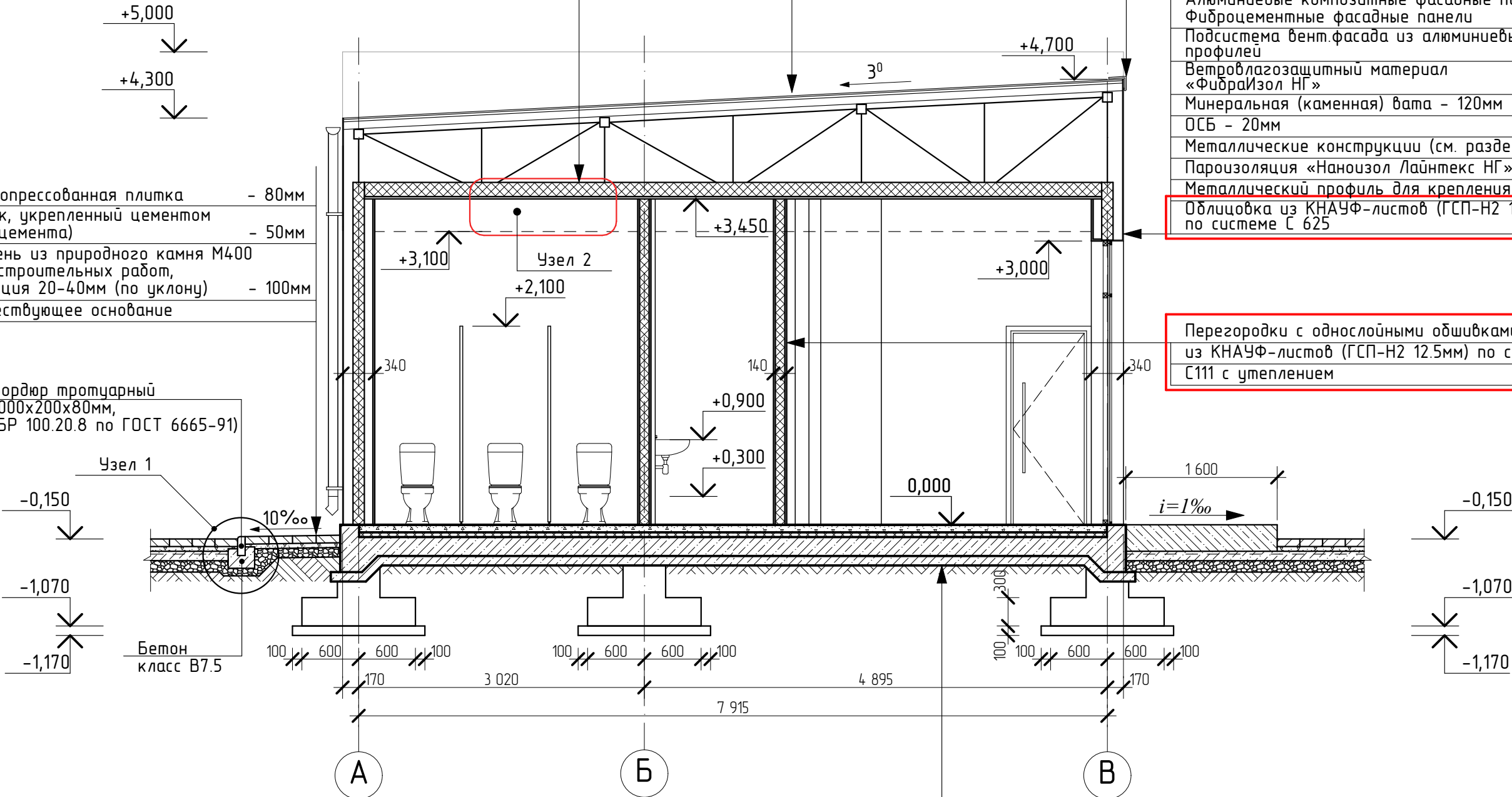
Планка Г-образная из
оцинкованной стали

Алюминиевые композитные фасадные панели/
Фиброцементные фасадные панели
Подсистема вент. фасада из алюминиевых
профилей
Ветровлагозащитный материал
«Фибрайзол НГ»
Минеральная (каменная) вата - 120мм
ОСБ - 20мм
Металлические конструкции (см. раздел КР)
Пароизоляция «Наноизол Лайнтекс НГ»
Металлический профиль для крепления Г/Л
Облицовка из КНАУФ-листов (ГСП-Н2 12,5мм)
по системе С 625

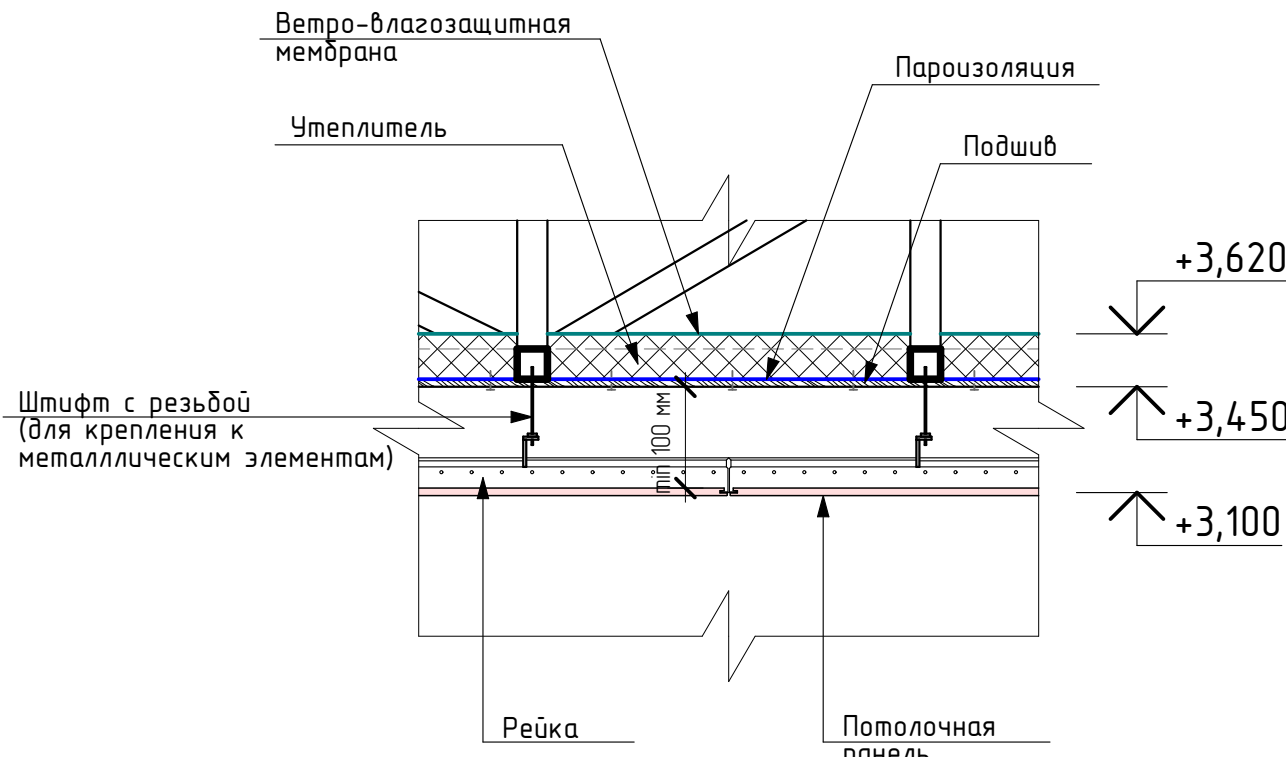
Перегородки с однослойными обшивками
из КНАУФ-листов (ГСП-Н2 12,5мм) по системе
С111 с утеплением

Вибропрессованная плитка - 80мм
Песок, укрепленный цементом
(8%цемента) - 50мм
Щебень из природного камня М400
для строительных работ,
фракция 20-40мм (по уклону) - 100мм
Существующее основание

Бордюр тротуарный
1000х200х80мм,
(БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91)



Узел 2.
Масштаб 1:20.



Керамогранитная плитка на клею «Ceresit» CM 12 - 20мм
Гидроизоляция полимерная «Ceresit» CL51 в 2 слоя
Цементно-песчаная стяжка - 80мм,
армированная сеткой Ø5 Вр-1 100х100 мм
Пеноплекс 45 $\gamma=38-47$ кг/м³ - 50 мм
Гидроизоляция «Ceresit» CR166
Ж/б плита - 200 мм
Бетонная подготовка В7.5 - 100мм
Уплотненный грунт

Примечания:
1. Узел примыкания кровли к парапету см. лист АР-6.
2. Узел 1, ведомость монтажных работ см. лист АР-14.
3. Устройство входной площадки с пандусом для МГН, сечение 2-2 см. лист АР-15.
4. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены
аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

145-07/21-ИЛО.АР

Реконструкция набережной в
пгт. Коктедиль,
г. Феодосия, Республика Крым

Архитектурные решения.
Общественный туалет.

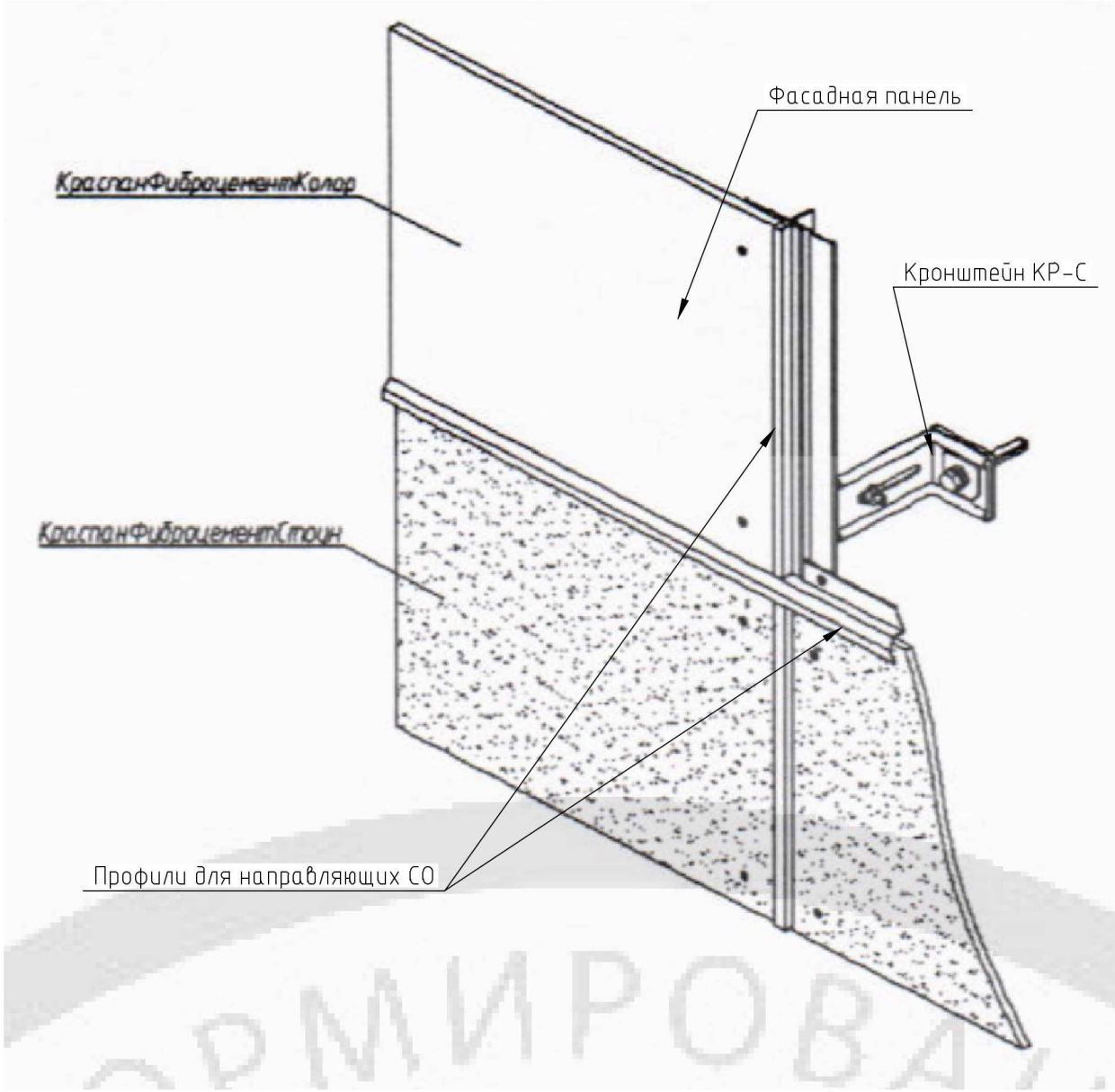
Стадия Лист Листов
П 2

Разрез А-А. Вид 1. Вид 2.
Узел А. Узел Б. Узел В.
Узел 2.

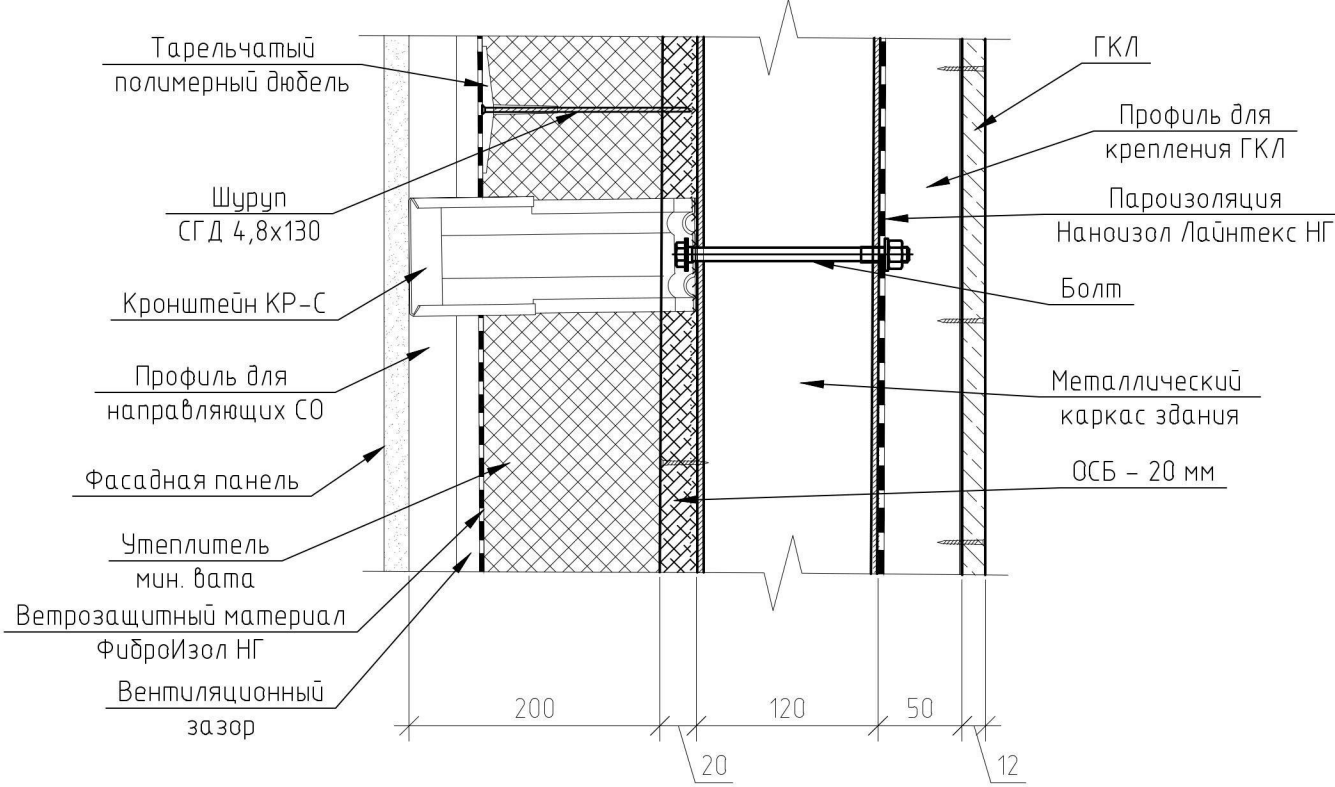
ООО "Интерстрой"

Согласовано				
Взаим. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

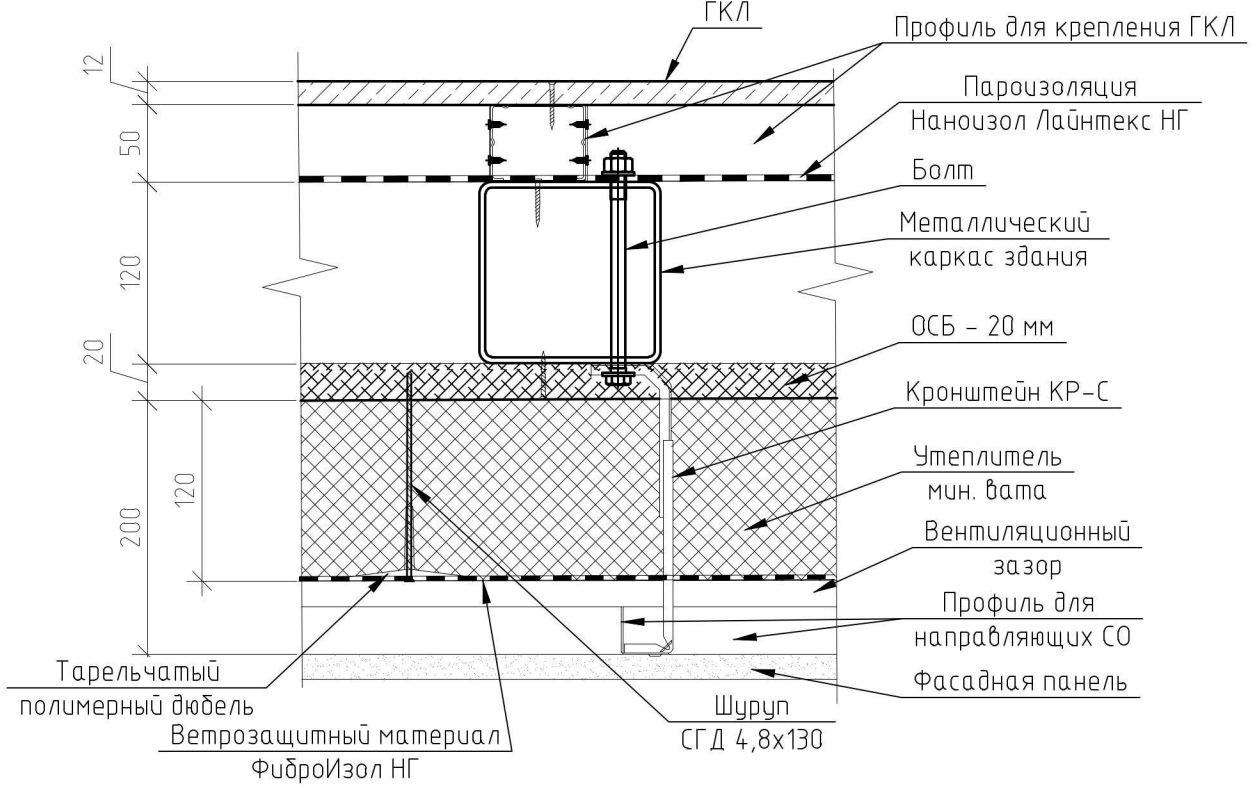
Схема крепления фасадной системы



Вертикальное сечение по наружной стене



Горизонтальное сечение по наружной стене



Примечания

1. При выборе фасадных систем использовано Техническое свидетельство "О пригодности для применения в строительстве новой продукции и технологий, требования к которым не регламентированы нормативными документами полностью или частично и от которых зависят безопасность зданий и сооружений" №6466-22, выданное 20 января 2022 г. – фиброцементные панели, а так же Техническое свидетельство №6202-21, выданное 17 февраля 2021 г. – алюминиевые композитные панели.
2. Производитель фасадных систем будет определен в процессе производства рабочей документации.
3. Применяемые фасадные системы должны иметь сертификат соответствия для применения в районах, сейсмичностью 8 баллов.
4. Расчет фасадной системы смотри раздел 10, часть 5, 145-07/21-РР5, том 10.8.5, стр. 99-114.
5. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Нов.	1-22		12.2022	Архитектурные решения. Общественный туалет.	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		П	2а	
Разраб.	Апреликова								
Провер.	Гужвий					Схема крепления фасадной системы. Вертикальное сечение по наружной стене. Горизонтальное сечение по наружной стене.	ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань								

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Architectural floor plan of a building entrance. The plan shows a central entrance area with two glass doors, each labeled 'WC'. The entrance is flanked by two vertical wooden columns. The overall width is 6,060 units, with 340 units on each side. The depth of the entrance is 3,000 units. The plan includes various level markers: +5,000, +4,700, +3,000, +2,100, +0,900, -0,110, 0,000, and -0,150. A red rectangle highlights the entrance area. The plan is labeled with numbers 1, 2, 3, 4, 5, and 11.

[illegible]

Architectural section drawing of a building facade and entrance. The drawing shows a series of vertical wooden columns and three square windows. A red box highlights the entrance area with a ramp and stairs. Various elevation levels are marked on the right side, and a horizontal scale is at the top.

Horizontal scale (top): 230, 300, 300, 155, 150, 300, 250, 300, 300, 150, 300, 200, 300, 150, 250, 300, 300, 200, 300, 150, 250, 300, 300, 320, 300, 300, 150.

Elevation levels (right side): +5,000, +3,000, +2,100, +0,900, 0,000, -0,150 (Отм. трот. плитки).

Entrance area (red box): Входная площадка с пандусом для МГН. Slopes: $i=1\%$, $i=100\%$.

Other labels: 6, 10, 7, 4, 3, 2, 1, 11, 12, A, B, -0,110.

						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Зам.	1-22		12.2022	Архитектурные решения. Общественный туалет.	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		П	3	
Разраб.	Апреликова								
Провер.	Гужвий								
						Фасад в осях 3-1. Фасад в осях В-А. Фасад в осях 1-3. Фасад в осях А-В.	ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань								

Ведомость отделки фасадов					
Поз отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета и образец колера		Кол-во
1	цоколь	Керамогранитная плитка 600х600х10мм	Sinara Elegant матовая	https:// www.uralgres. com	2.93 м²
2	стена	Алюминиевые композитные фасадные панели, толщ. 4,0 мм	ALUCOBOND PLUS 101 White 16	https:// alucobond.com	88.58 м²
3	стена	Алюминиевые композитные фасадные панели, толщ. 4,0 мм	ALUCOBOND PLUS 830 African Zebano	https:// alucobond.com	53.81 м²
4	стена	Фиброцементные фасадные панели, 455х3030х16мм	NW4699U (темно-серый)	https:// www.kmew.ru/	13.68 м²
5	витражи (двери наружные)	Структурное остекление из алюминиевого профиля	RAL 7016	Антрацитово- серый	см. спецификацию лист АР-3
6	окна	Алюминиевый профиль	RAL 7016	Антрацитово- серый	см. спецификацию лист АР-3
7	водосточная система	ПВХ, Ø120х80 мм	RAL 9003	Сигнальный белый	см. спецификацию лист АР-8
8	кровля	Битумная (мягкая) черепица, толщ. 2,5мм	RAL 9003	Сигнальный белый	50.00 м²
9	откосы	Алюминиевые композитные фасадные панели, толщ. 4,0 мм	ALUCOBOND PLUS 101 White 16	https:// alucobond.com	8.08 м²
10	оконный отлив	Оцинкованная сталь	RAL 9003	Сигнальный белый	0.77 м²/ 5.10 м.п.
11	планка Г-образная	Оцинкованная сталь, 150х150мм	RAL 9003	Сигнальный белый	6.06 м.п.
12	ограждение пандуса	Нержавеющая сталь, h=900мм, стойка – Ø38	-	-	3.10 м.п.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, м²	Масса, ед., кг	Примечание
1	Серия 1.073.9-2.08.1-6 (облицовка несущих конструкций)	С 625	91.92	-	
1.1	Лента эластичная самоклеящаяся для профилей направляющих «Духтурнгсбанд»: 50/30000 мм		106.63	-	
1.2	Профиль стоечный: S1P толщиной стали 1.0 мм, шириной 150 мм		215.09	-	
1.3	Профиль направляющий: ПН-6 100/30/0.6		112.14	-	
2	Серия 1.031.9-2.07.2-1 (перегородка)	С 111 (толщ. 140мм)	82.13	-	
2.1	Лента эластичная самоклеящаяся для профилей направляющих «Духтурнгсбанд»: 50/30000 мм		96.09	-	
2.2	Профиль стоечный: S1P толщиной стали 1.0 мм, шириной 150 мм		208.61	-	
2.3	Профиль направляющий: ПН-6 100/30/0.6		129.77	-	
2.4	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки: ТЕХНОРУФ 70		10.15	-	
3	Облицовка колонн	К 253	15.12	-	
Пароизоляция (по внутреннему контуру утеплителя) «Наноизол Лайнтекст НГ»			87.52	-	
ОСБ – 20мм			87.52	-	
Утеплитель для стен – минеральная (каменная) вата, коэффициентом теплопроводности не менее 0,037 Вт/м*с толщиной 120 мм γ=100 кг/м³			87.52	-	
Ветро-влагозащитная мембрана «Фидрайзол НГ» в качестве гидроизоляции (по внешнему контуру утеплителя)			87.52	-	

Ведомость отделки помещений

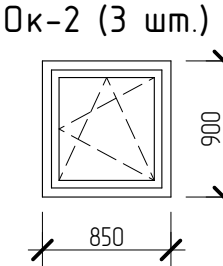
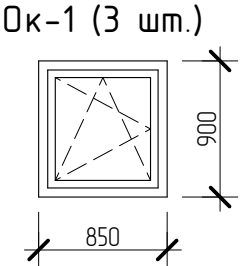
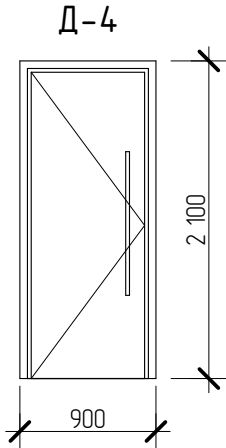
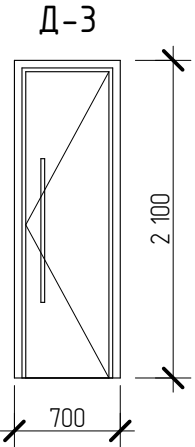
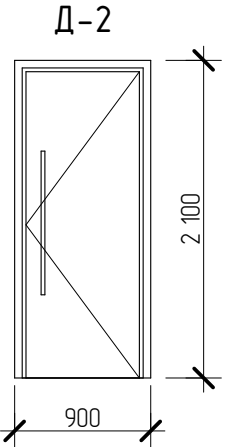
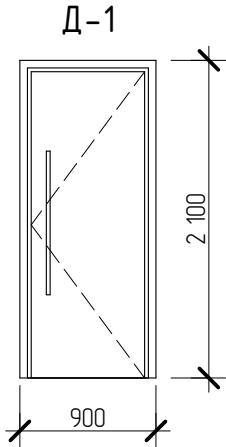
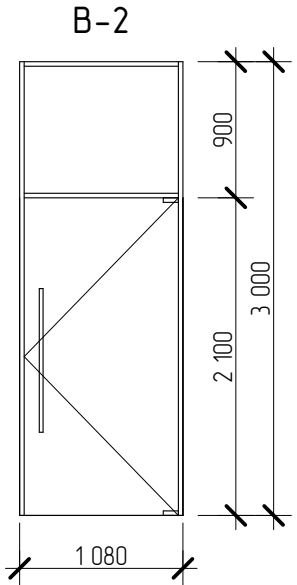
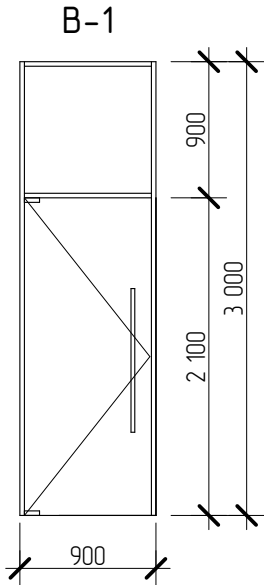
Номер помещ	Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьера										Примечание
		Потолок	Площадь, м²	Стены, перегородки	Площадь, м²	Колонны	Площадь, м²	Пол	Площадь, м²	Плинтус	Кол-во, м.п.	
1	Санузел для МГН	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	4.72	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	27.61	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	3.80	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 1.91 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	5.10	Керамогранитная плитка, размер – 70х600х10мм.	8.80	
2	Детский туалет	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	4.72	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	28.18	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	3.80	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 1.95 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	4.85	-/-	9.00	
3	Санузел мужской	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	10.37	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	54.90	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 3.73 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	10.60	-/-	15.10	
4	Санузел женский	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	10.37	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	54.90	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 3.73 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	10.60	-/-	15.10	
5	Комната уборочного инвентаря	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	3.21	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	25.38	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 3.70 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	3.30	-/-	7.00	
6	Тамбур	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600х600х12 мм	8.88	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	57.28	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetonit». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetonit» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам – 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, гляцевая, цвет – фисташковый, 300х300х10мм.	3.80	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забести на стены на 250 мм – 3.73 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600х600х10мм.	9.10	-/-	14.50	

Примечания:
1. Данные приведены для 1 общественного туалета. Общее количество – 3 шт.
2. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

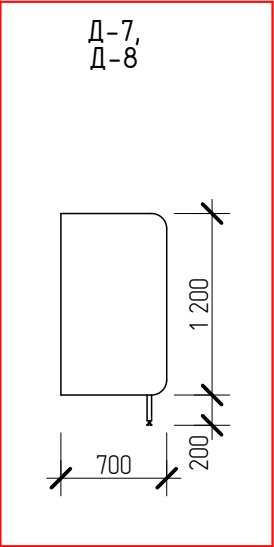
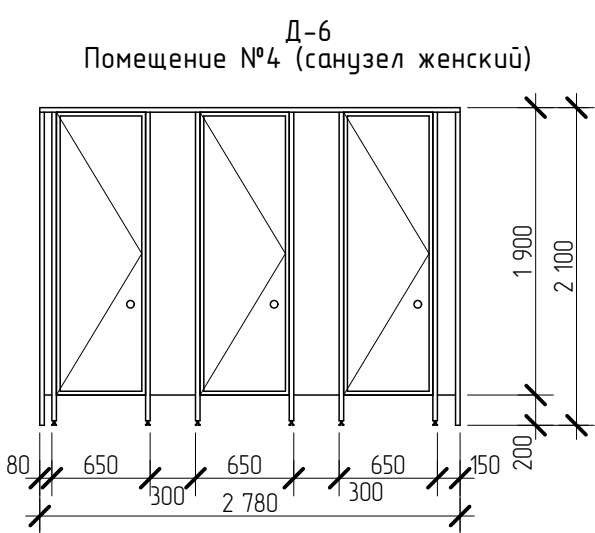
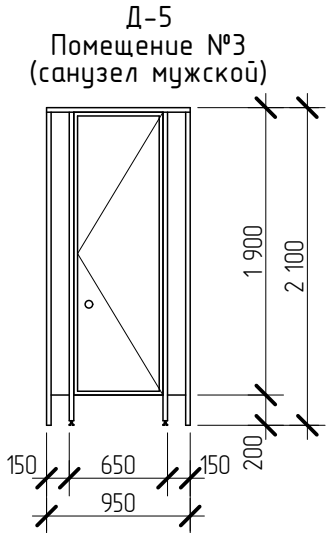
						145-07/21-ИЛО.АР				
1		Зам.	1-22		12.2022	Реконструкция набережной в пгт. Коктедиль, г. Феодосия, Республика Крым				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Разраб.	Апреликова					Архитектурные решения. Общественный туалет.		Стадия	Лист	Листов
Провер.	Гужбий							П	4	
						Ведомость отделки фасадов. Ведомость отделки помещений. Спецификация стен и перегородок.		ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань									

Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед. изм.	Масса, кг	Примечание
Витражи (внешняя ширина профиля - 28мм, внутренняя - 50мм)					
B-1	ГОСТ Р 21519-2003	Структурное остекление из алюминиевых профилей, (индивидуального изготовления) 900х3000(н) мм с распашной дверью	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение			
S24	ГОСТ 24866-2014	СПО 4.1.4-16Аг-4М	2.70 м²		цвет - серый
B-2	ГОСТ Р 21519-2003	Структурное остекление из алюминиевых профилей (индивидуального изготовления) 1080х3000(н) мм с распашной дверью	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение			
S24	ГОСТ 24866-2014	СПО 4.1.4-16Аг-4М (матовое остекление)	3.24 м²		цвет - серый
Двери внутренние (толщ. профиля - 50мм)					
Д-1	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Л Бпр Р 900х2100(н) мм, с доборным элементом шир. 90мм	1 шт.		RAL 9003
Д-2	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Пр Бпр Р 900х2100(н) мм, с доборным элементом шир. 90мм	1 шт.		RAL 9003
Д-3	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Пр Бпр Р 700х2100(н) мм, с доборным элементом шир. 90мм	1 шт.		RAL 9003
Д-4	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Л Бпр Р 900х2100(н) мм, с доборным элементом шир. 90мм	1 шт.		RAL 9003
Д-5	ГОСТ 8617-2018	Перегородки сантехнические, 950х2100(н) мм, каркас- алюминиевый профиль, заполнение - ДСП толщ. 16мм	1 шт.		профиль- RAL 9006 заполнение- RAL 9003
Д-6	ГОСТ 8617-2018	Перегородки сантехнические, 2780х2100(н) мм, каркас- алюминиевый профиль, заполнение - ДСП толщ. 16мм	1 шт.		профиль- RAL 9006 заполнение- RAL 9003
Д-7, Д-8	ГОСТ 8617-2018	Перегородки сантехнические, 700х1200(н) мм, каркас- алюминиевый профиль, заполнение - ДСП толщ. 16мм	2 шт.		профиль- RAL 9006 заполнение- RAL 9003
Окна (толщ. профиля - 60мм)					
Ок-1	ГОСТ 21519-2003	ОАК Р П 850х900(н) мм Заполнение - СПО 4.1.4-16Аг-4М	3 шт.		RAL 7016 цвет - серый
Ок-2	ГОСТ 21519-2003	ОАК Р Л 850х900(н) мм Заполнение - СПО 4.1.4-16Аг-4М	3 шт.		RAL 7016 цвет - серый

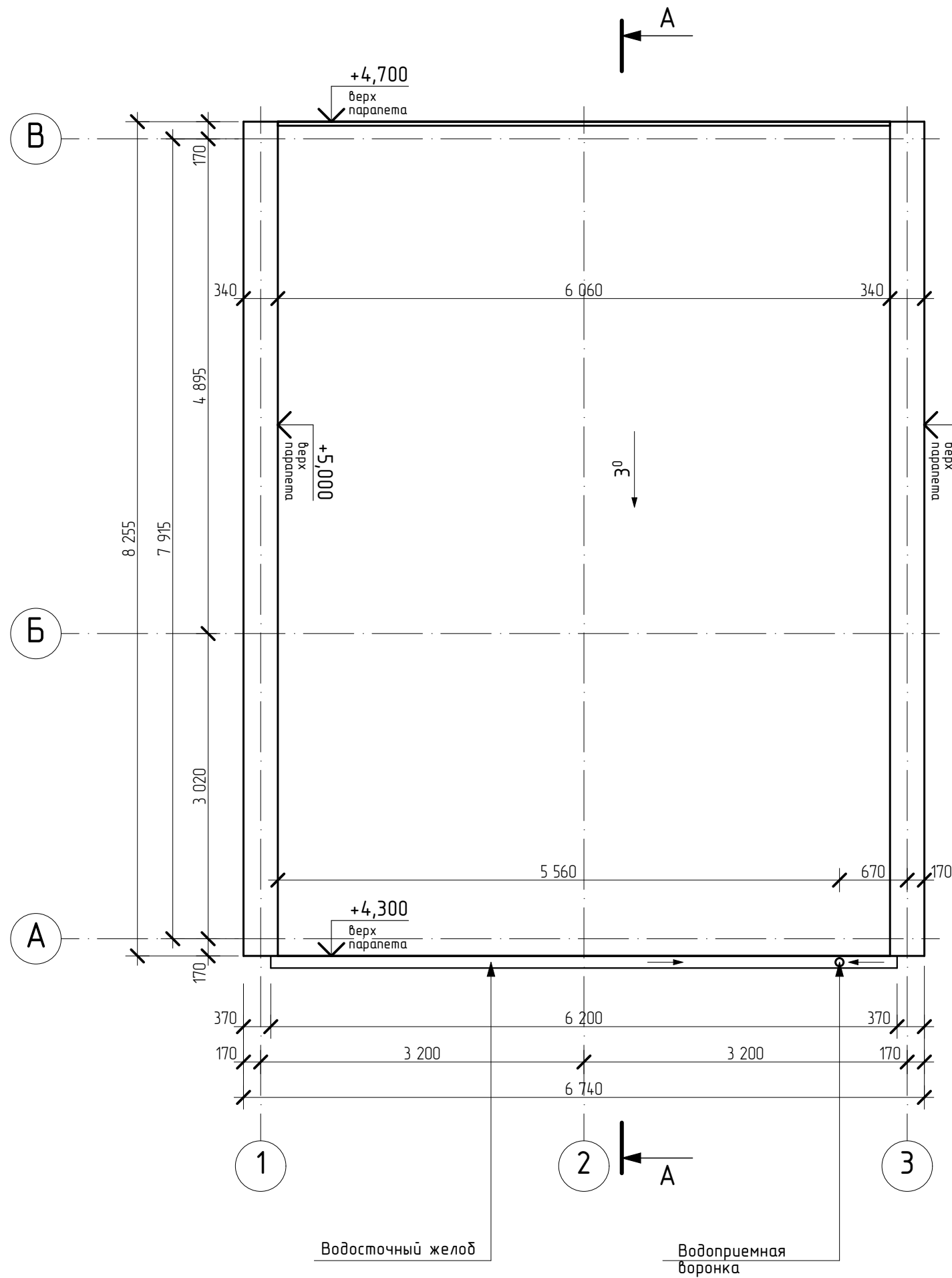


Примечание:
1. Данные приведены для 1 общественного туалета. Общее количество - 3 шт.



						145-07/21-ИЛО.АР				
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым				
1		Зам.	1-22		12.2022					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					
						Архитектурные решения. Общественный туалет.		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова							П	5	
Провер.	Гужвий					Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов.		ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань									

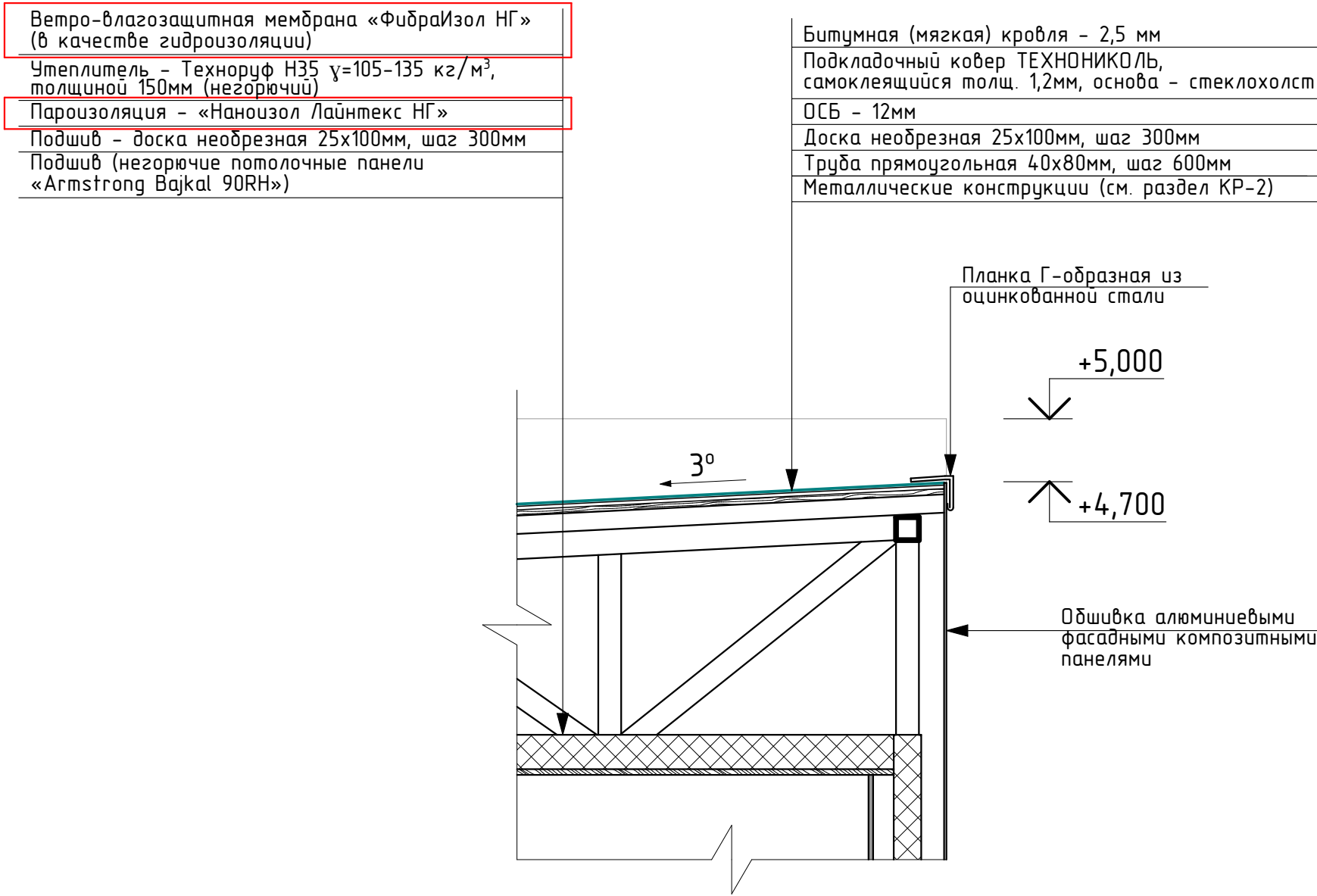
План кровли.
Масштаб 1:50.



Спецификация элементов водосточной системы (ПВХ)

Поз.	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Приме- чание
1	Водосточный желоб Ø 120мм, L секции = 2,00м	6,20/4		м.п./шт.
2	Соединитель для желоба	3		шт.
3	Держатель желоба, L=310мм (шаг 0,6м), крепление на дюбель-гвозди (3 шт. на 1 держатель)	11		33 шт. дюбелей
4	Водоприемная воронка	1		шт.
5	Заглушка желоба	2		шт.
6	Водосточная труба Ø 80мм, L секции = 2,00м	3,80/2		м.п./шт.
7	Колено сливное (45°)	1		шт.
8	Крепление водосточной трубы (держатель, ухват, кронштейн), L=220 мм	2		шт.

Узел примыкания кровли к парапету.
Масштаб 1:20.



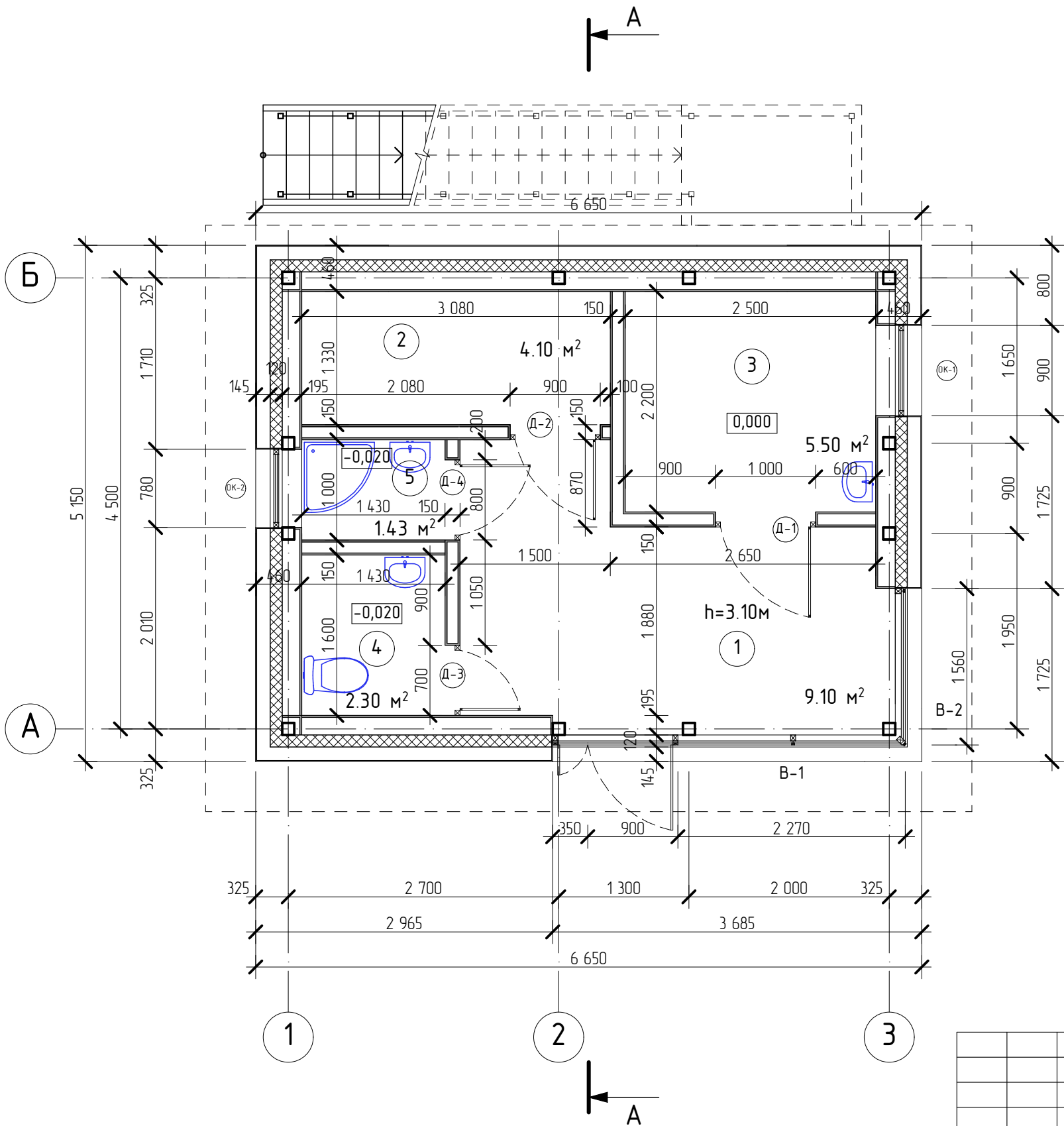
Примечания:

- 1. Разрез А-А см. лист АР-2.
- 2. Данные приведены для 1 общественного туалета. Общее количество – 3 шт.
- 3. Для изготовления несущих конструкций крыши, принять материалы хвойных пород по ГОСТ 8486-06 с влажностью не более 20%.
- 4. При монтаже деревянных конструкций руководствоваться СП 70.13330.2012.
- 5. Деревянные конструкции кровли перед установкой пропитать огнезащитным составом "Пирилас-Люкс" (в 2 слоя) обеспечивающего 1 и 2 группы огнестойкости по НПБ 251-98.
- 6. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктедиль, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Зам.	1-22		12.2022	Архитектурные решения. Общественный туалет.	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		П	6	
Разраб.		Апреликова				План кровли. Спецификация элементов водосточной системы (ПВХ). Узел примыкания кровли к парапету.	ООО "Интерстрой"		
Провер.		Гужвий							
Н.контр.		Персань							

Согласовано				
Взаим. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

План на отметке 0,000.
Масштаб 1:50



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Службное помещение	9.10	
2	Вспомогательное помещение	4.10	ВЗ
3	Помещение спасателей	5.50	
4	Санузел	2.30	
5	Комната уборочного инвентаря	1.43	В4
	Всего	22.43	

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Примечание:
1. Разрез А-А см. лист АР-8.

						145-07/21-ИЛО.АР				
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Архитектурные решения. Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова							П	7	
Провер.	Гужвий					План на отм. 000. Экспликация помещений.		000 "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань									

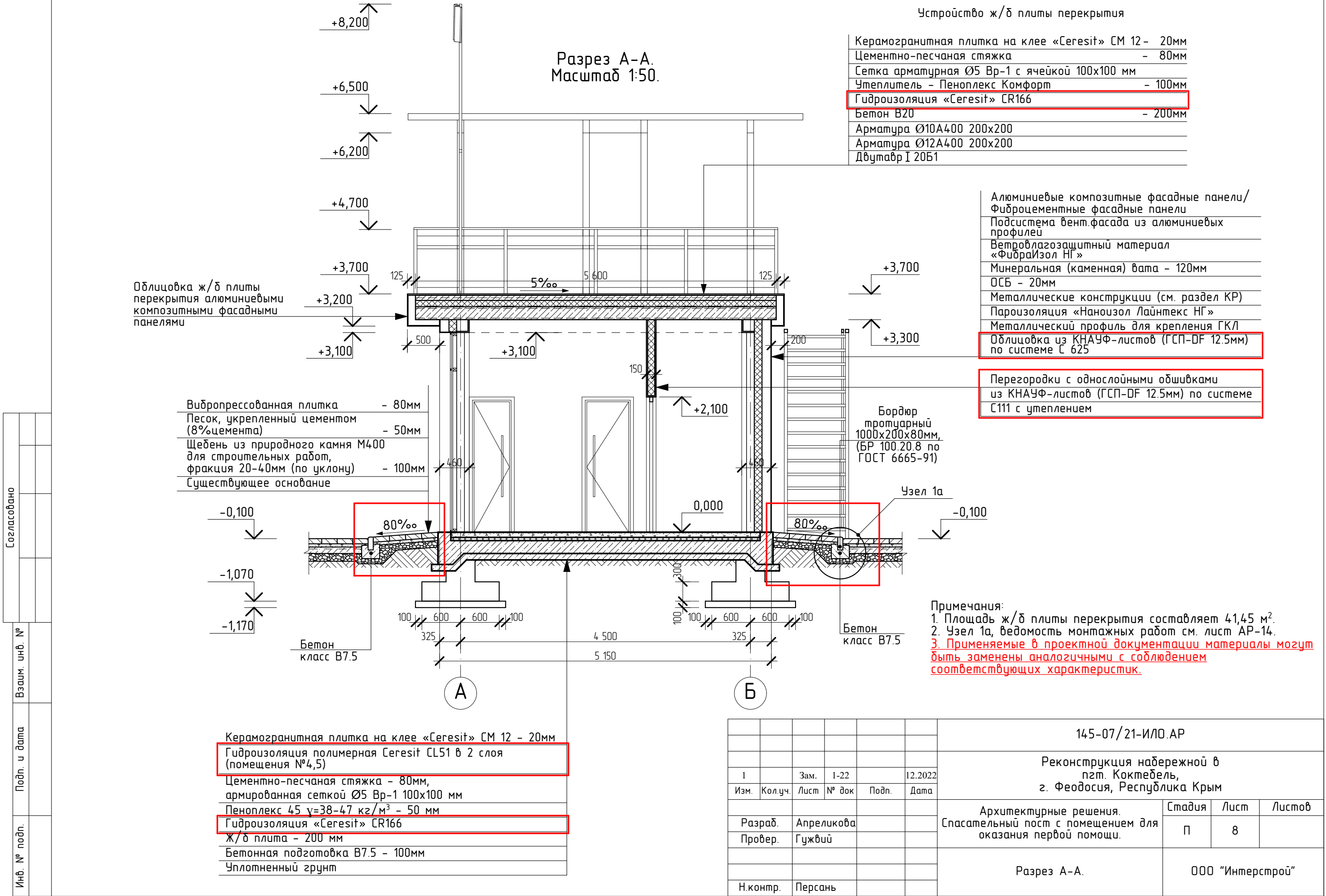
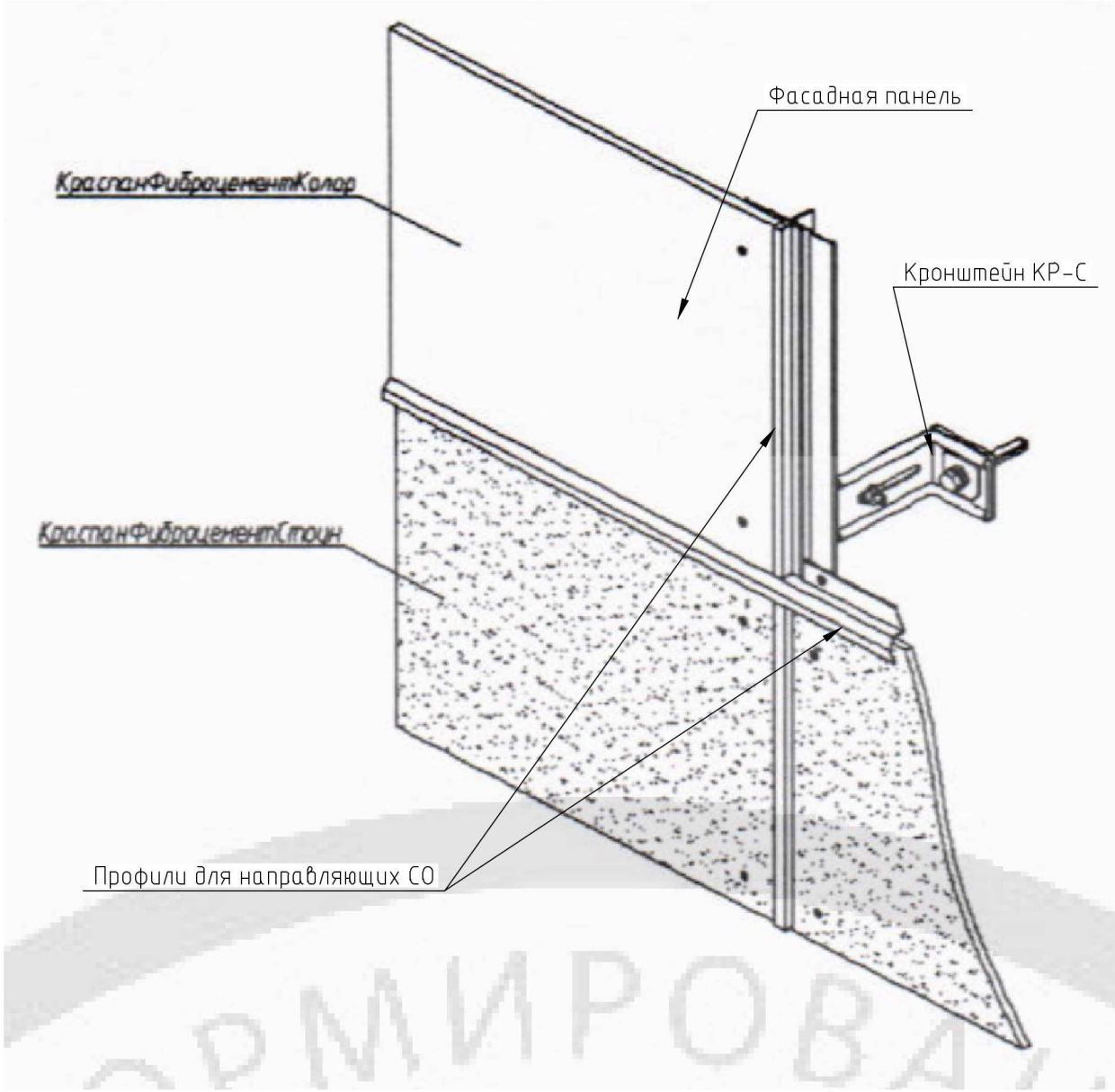
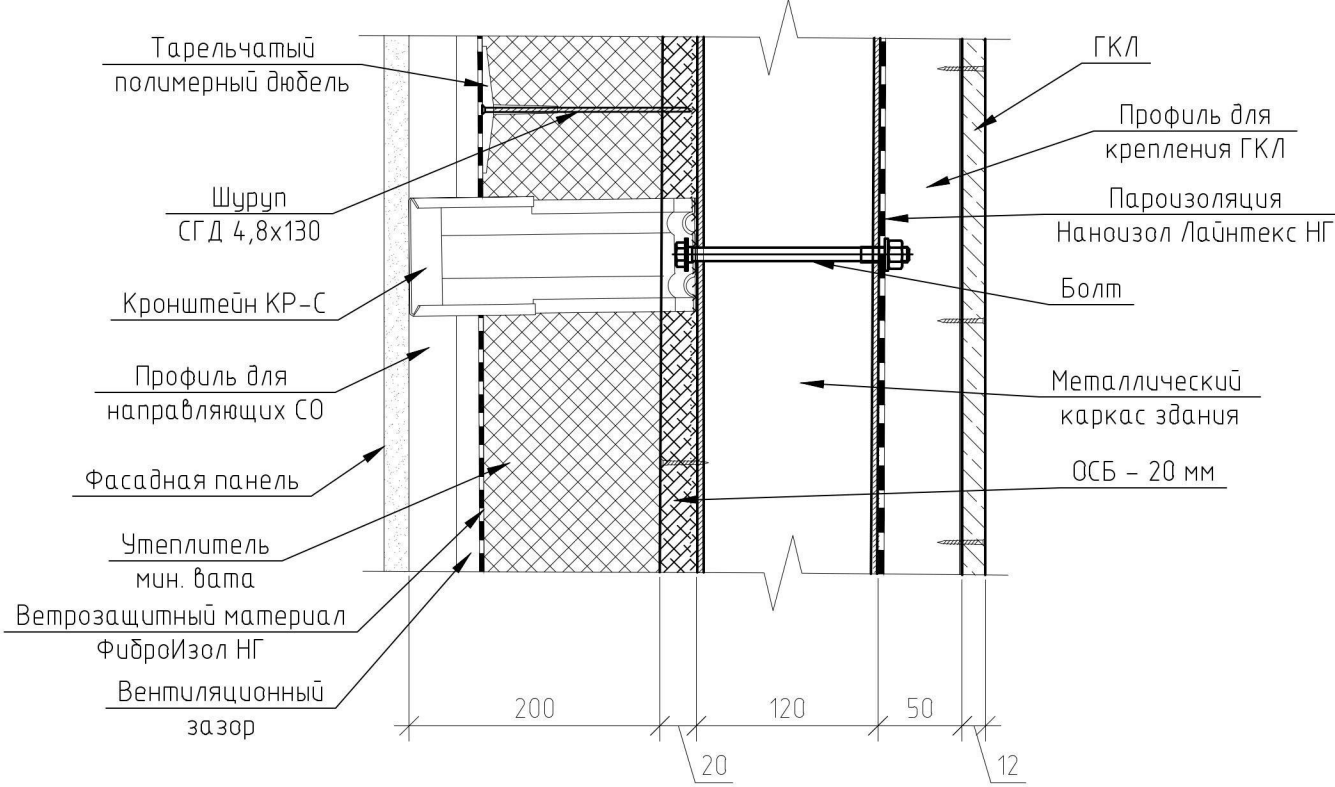


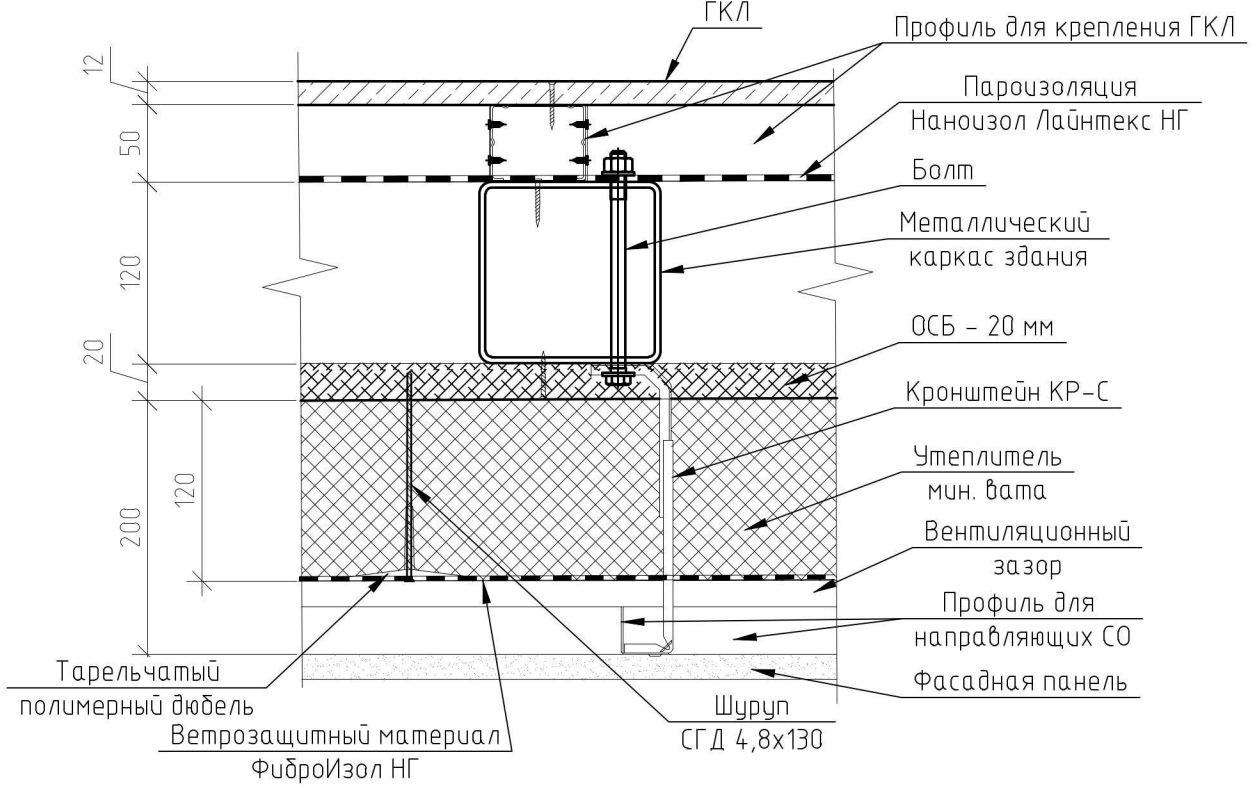
Схема крепления фасадной системы



Вертикальное сечение по наружной стене



Горизонтальное сечение по наружной стене

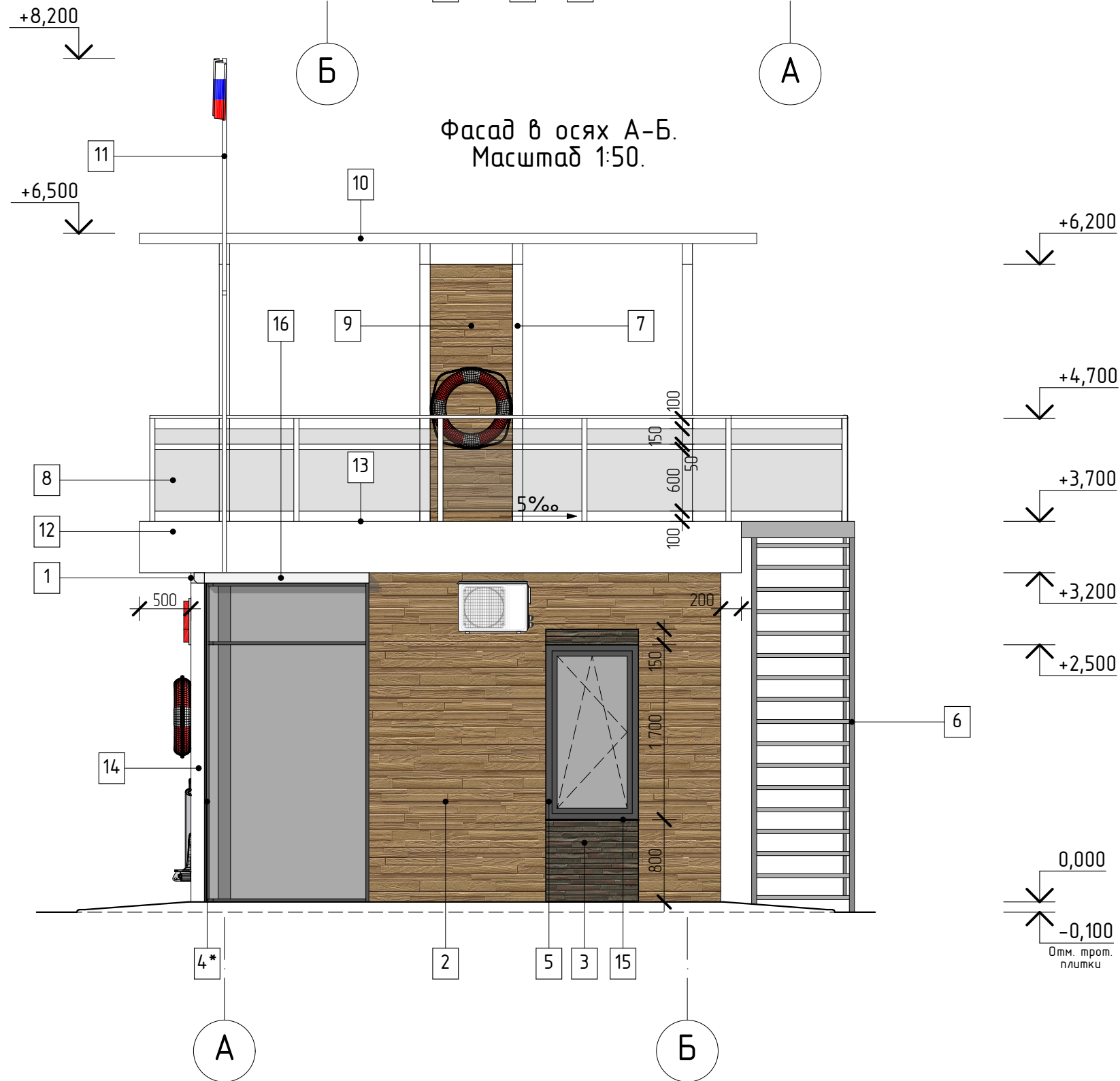
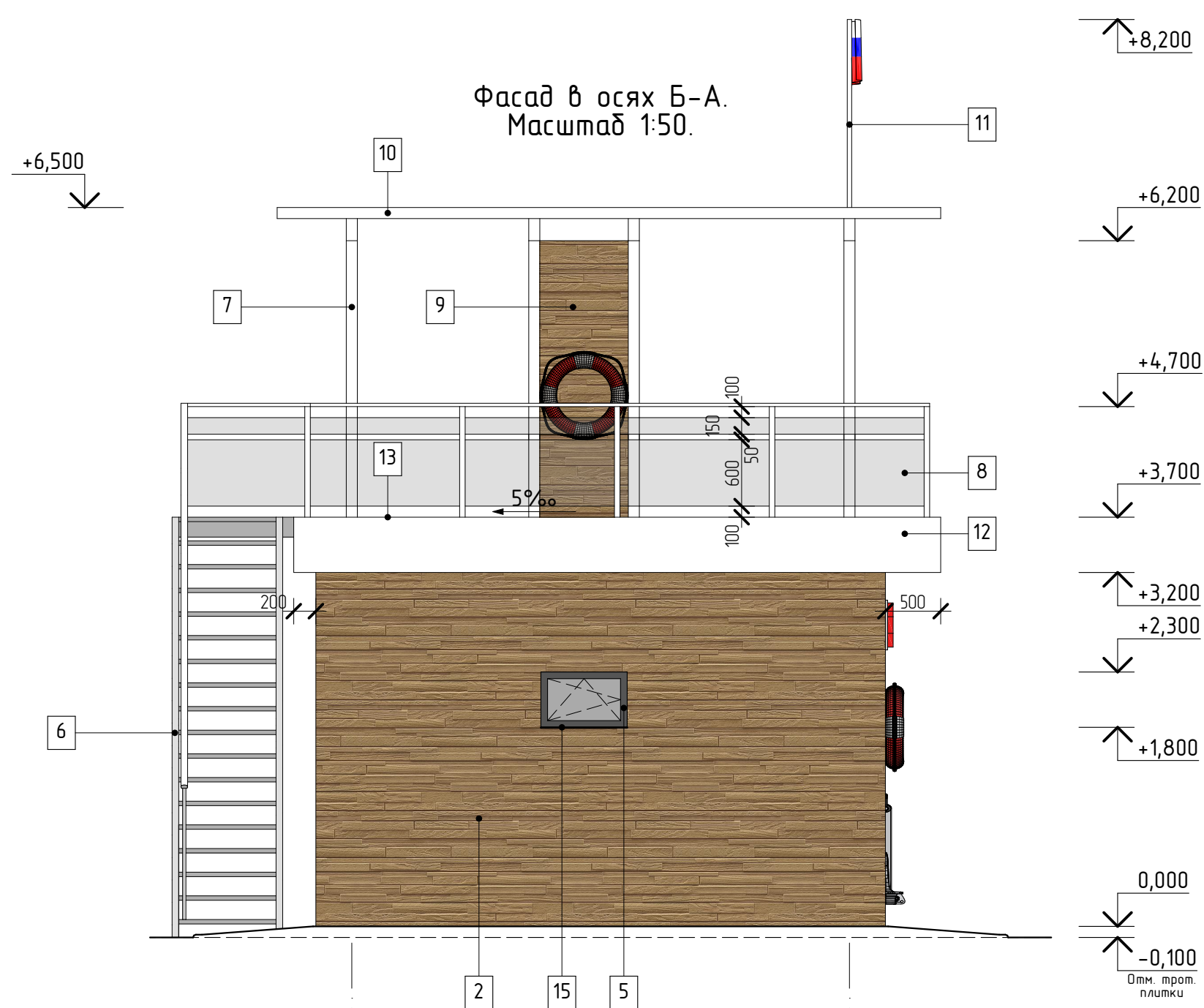
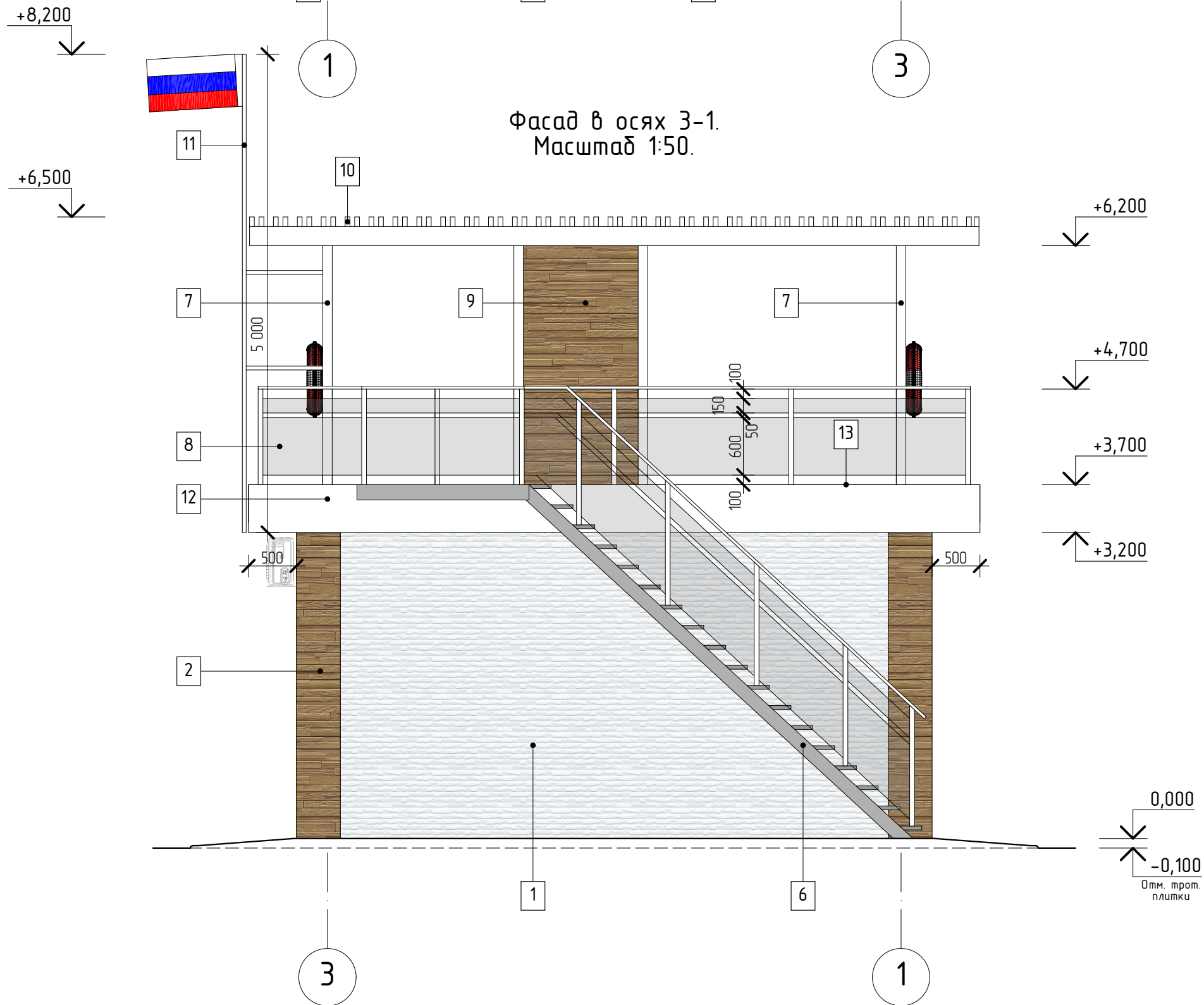
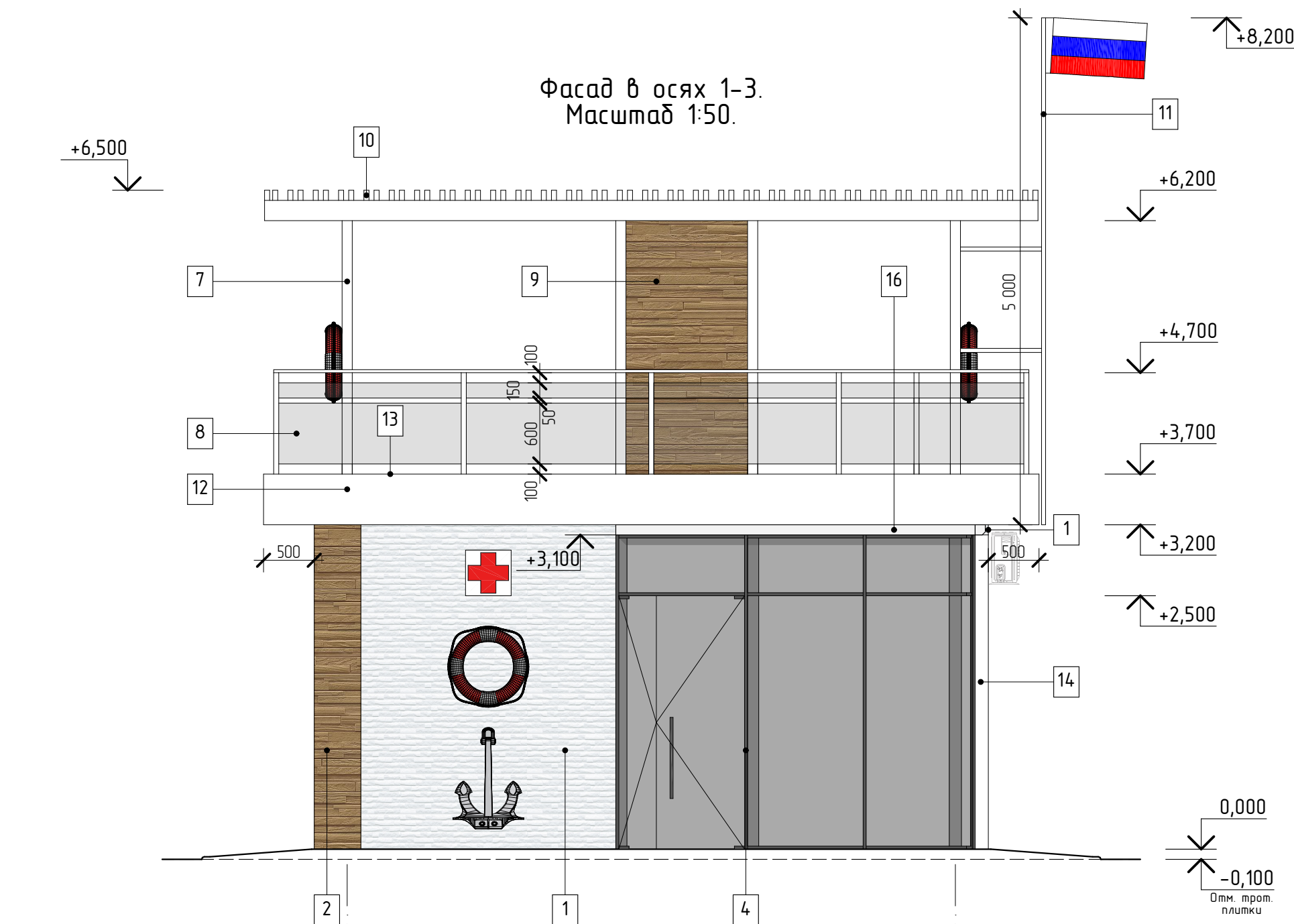


Примечания

1. При выборе фасадных систем использовано Техническое свидетельство "О пригодности для применения в строительстве новой продукции и технологий, требования к которым не регламентированы нормативными документами полностью или частично и от которых зависят безопасность зданий и сооружений" №6466-22, выданное 20 января 2022 г. – фиброцементные панели, а так же Техническое свидетельство №6202-21, выданное 17 февраля 2021 г. – алюминиевые композитные панели.
2. Производитель фасадных систем будет определен в процессе производства рабочей документации.
3. Применяемые фасадные системы должны иметь сертификат соответствия для применения в районах, сейсмичностью 8 баллов.
4. Расчет фасадной системы смотри раздел 10, часть 5, 145-07/21-РР5, том 10.8.5, стр. 99-114.
5. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Нов.	1-22		12.2022				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения. Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова						П	8а	
Провер.	Гужвий								
						Схема крепления фасадной системы. Вертикальное сечение по наружной стене. Горизонтальное сечение по наружной стене.	ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань								

Согласовано					
Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Ведомость отделки фасадов

Поз отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета и образец колера	Кол-во
1	стена	Фиброцементные фасадные панели, 455x3030x21мм	АН5365U (белый) https://www.kmew.ru/	28.77 м²
2	стена	Фиброцементные фасадные панели, 455x3030x18мм	NH5272U (коричневый) https://www.kmew.ru/	30.07 м²
3	стена	Фиброцементные фасадные панели, 455x3030x16мм	NW4699U (серый) https://www.kmew.ru/	0.84 м²
4	витраж (двери наружные)	Структурное остекление из алюминиевого профиля	RAL 7016	см. спецификацию лист AP-11
4*	витраж (окна)			
5	окна	Алюминиевый профиль	RAL 7016	см. спецификацию лист AP-11
6	лестница с площадкой	Металл	RAL 7016	см. раздел КР
7	колонна	Металл	RAL 9003	см. раздел КР
8	ограждение площадки и лестницы	Нержавеющая сталь, стекло	-	-
9	пространство между колоннами	Фиброцементные фасадные панели, 455x3030x18мм	NH5272U (коричневый) https://www.kmew.ru/	12.00 м²
10	пергола (устройство перголы см. раздел 145-07/21-ИЛО.КР)	Огнебиозащитный состав «Пирилакс-Люкс», покраска масляной краской за 2 раза: - брус 50x100мм, L=6.00м; - брус 50x100мм, L=7.65м (из сосны)	RAL 9003	Сигнальный белый
10*		Гн □ 100x200мм, L=7.65м	RAL 9003	Сигнальный белый
11	флажок	Алюминиевая труба Ø50мм, h=5.00м	RAL 9003	Сигнальный белый
12	ж/б плита перекрытия	Алюминиевые композитные фасадные панели, толщ. 4,0 мм	ALUCOBOND PLUS 101 White 16 https://www.alucobond.com	22.66 м²
13	эксплуатируемая кровля	Керамогранитная плитка 600x600x10мм	Sinara Elegant мраморная https://www.uralgres.com	44.75 м²
14	откосы	Алюминиевые композитные фасадные панели, толщ. 4,0 мм	ALUCOBOND PLUS 101 White 16 https://www.alucobond.com	5.05 м²
15	оконный отлив	Оцинкованная сталь	RAL 9003	Сигнальный белый
16	рольставни	Алюминиевый профиль, - 3.52x3.1(h)м; - 1.56x3.1(h)м	RAL 9003	Сигнальный белый

Примечания:
1. Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист AP-11.
2. План эксплуатируемой кровли см. лист AP-12.
3. План перголы см. лист AP-13.
4. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

145-07/21-ИЛО AP					
Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым					
Архитектурные решения.				Стадия	Лист
Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.				П	9
Фасад в осях 1-3. Фасад в осях Б-А. Фасад в осях 3-1. Фасад в осях А-Б. Ведомость отделки фасадов.				ООО "Интерстрой"	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
1		Зам.	1-22		12.2022
Разраб.	Апреликова				
Провер.	Гужвий				
Н.контр.	Персань				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Спецификация стен и перегородок из гипсовых плит КНАУФ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во, м²	Масса, ед., кг	Примечание
1	Серия 1.073.9-2.08.1-6 (облицовка несущих конструкций)	С 625	54.54	-	
1.1	Лента эластичная самоклеящаяся для профилей направляющих «Дихтунгсбанд»: 50/30000 мм		63.27	-	
1.2	Профиль стоечный: S1P толщиной стали 1.0 мм, шириной 150 мм		127.62	-	
1.3	Профиль направляющий: ПН-6 100/30/0.6		66.54	-	
2	Серия 1.031.9-2.07.2-1 (перегородка)	С 111 (толщ. 150мм)	31.94	-	
2.1	Лента эластичная самоклеящаяся для профилей направляющих «Дихтунгсбанд»: 50/30000 мм		40.24	-	
2.2	Профиль стоечный: S1P толщиной стали 1.0 мм, шириной 150 мм		65.16	-	
2.3	Профиль направляющий: ПН-6 100/30/0.6		48.23	-	
2.4	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки: ТЕХНОРЧФ 70		3.95	-	
3	Облицовка колонн	К 253	3.86	-	
	Пароизоляция (по внутреннему контуру утеплителя) «Наноизол Лайнтекс НГ»		53.96	-	
	ОСБ – 20мм		56.30	-	
	Утеплитель для стен – минеральная (каменная) вата, коэффициентом теплопроводности не менее 0,037 Вт/м²с толщиной 120 мм γ=100 кг/м³		56.30	-	
	Ветро-благозащитная мембрана «Фибрайзол НГ» в качестве гидроизоляции (по внешнему контуру утеплителя)		56.30	-	

Ведомость отделки помещений

Номер помещ	Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьера										Примечание
		Потолок	Площадь, м²	Стены, перегородки	Площадь, м²	Колонны	Площадь, м²	Пол	Площадь, м²	Плинтус	Кол-во, м.п.	
1	Служебное помещение	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12 мм	9.10	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetoniť». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetoniť» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза.	26.44	- Грунтовка ГФ-021. - Покраска огнезащитной краской за 2 раза - Термодарьер по ТР ЕАЭС 043/2017, RAL 9010.	4.10	- Грунтовка глубокопроникающая. -Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600x600x10мм.	11.35	Керамогранитная плитка, размер - 70x600x10мм.	6.20	
2	Вспомогательное помещение	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12 мм	4.10	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetoniť». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetoniť» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза.	27.22	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. -Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600x600x10мм.	4.25	-/-/-	7.90	
3	Помещение спасателей	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12 мм	5.50	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetoniť». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetoniť» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Акриловая воднодисперсионная краска Parade Classic W4 матовая (производитель «Лакра Синтез») RAL 9010 за 2 раза.	27.02	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600x600x10мм.	5.65	-/-/-	8.40	
4	Санузел	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12 мм	2.30	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetoniť». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetoniť» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам - 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, глянцевая, цвет - фисташковые, 300x300x10мм.	18.53	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забесту на стены на 250 мм - 1.31 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600x600x10мм.	2.40	-/-/-	5.40	
5	Комната уборочного инвентаря	- Негорючие потолочные панели «Armstrong Bajkal 90RH», 600x600x12 мм	1.43	- Грунтовка глубокопроникающая. - Шпатлевка «Weber Vetoniť». - Проклейка стеклохолстом. - Шпатлевка финишная «Weber Vetoniť» за 2 раза. - Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (в местах примыкания к сан. приборам - 0.50 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM11. - Керамическая плитка, глянцевая, цвет - фисташковые, 300x300x10мм.	14.35	-	-	- Грунтовка глубокопроникающая. - Гидроизоляция полимерная Ceresit CL51 в 2 слоя (забесту на стены на 250 мм - 1.00 м²). - Плиточный клей «Ceresit» CM12. - Керамогранитная плитка Sinara Elegant матовая, под камень, 600x600x10мм.	1.55	-/-/-	4.20	

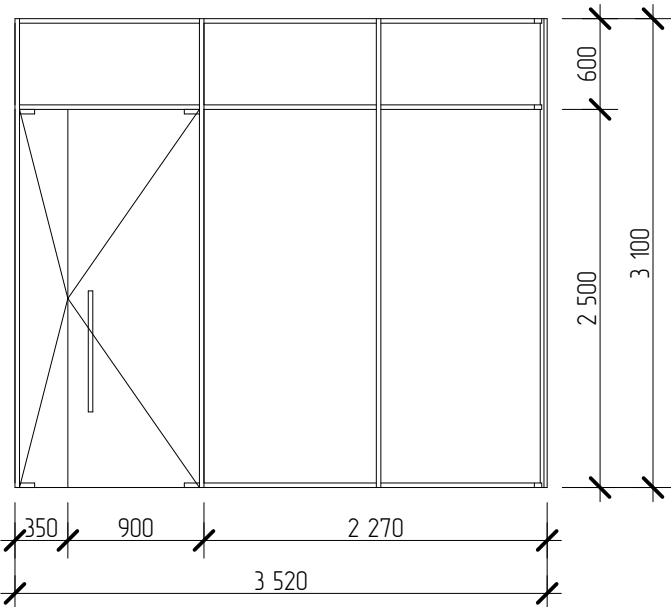
Примечание:
1. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

							145-07/21-ИЛО.АР
							Реконструкция набережной в пгт. Коктедиль, г. Феодосия, Республика Крым
1		Зам.	1-22		12.2022		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Разраб.	Апреликова					Архитектурные решения.	Стадия
Провер.	Гужвий					Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.	Лист
							10
						Спецификация стен и перегородок. Ведомость отделки помещений.	000 "Интерстрой"
Н.контр.	Персань						

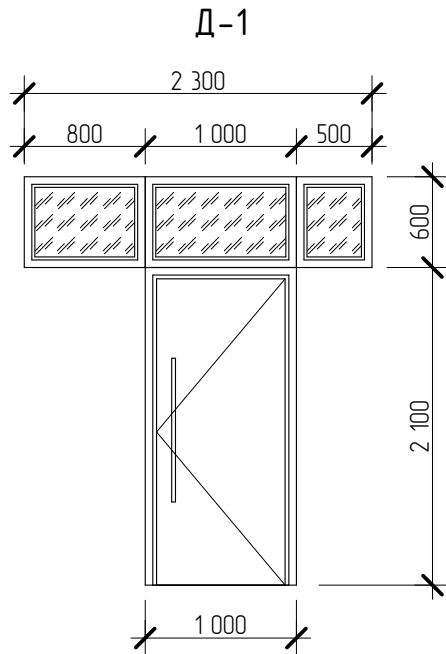
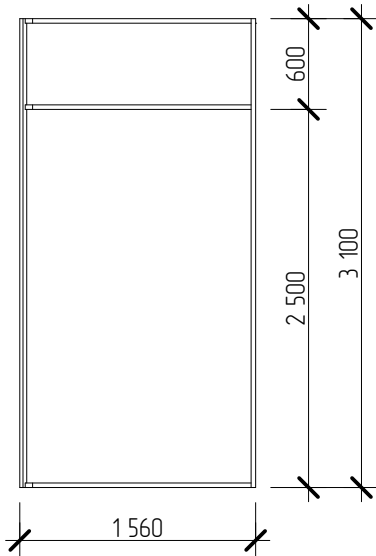
Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед. изм.	Масса ед., кг	Примечание
Витражи (внешняя ширина профиля - 28мм, внутренняя - 50мм)					
В-1	ГОСТ Р 21519-2003	Структурное остекление из алюминиевых профилей (индивидуального изготовления) 3520х3100(н) мм с распашными дверями	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение			
S24	ГОСТ 24866-2014	СПО 4.1.4-16Аг-4М	10.91 м²		цвет - серый
В-2	ГОСТ Р 21519-2003	Структурное остекление из алюминиевых профилей (индивидуального изготовления) 1560х3100(н) мм	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение			
S24	ГОСТ 24866-2014	СПО 4.1.4-16Аг-4М	4.84 м²		цвет - серый
Двери внутренние (толщ. профиля - 50мм)					
Д-1	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Ф Оп Пр П Р 1000х2100(н) Ф(фрамуга) - 2300х600(н) с доборным элементом шир. 100мм	1 шт.		RAL 9003
Д-2	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Л П Р 900х2100(н) мм с доборным элементом шир. 100мм, противопожарная, EI60	1 шт.		RAL 9003
Д-3	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Л П Р 700х2100(н) мм с доборным элементом шир. 100мм	1 шт.		RAL 9003
Д-4	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп Пр П Р 800х2100(н) мм с доборным элементом шир. 100мм	1 шт.		RAL 9003
Окна (толщ. профиля - 60мм)					
Ок-1	ГОСТ 21519-2003	ОАК Р П 900х1700(н) мм	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение - СПО 4.1.4-16Аг-4М			цвет - серый
Ок-2	ГОСТ 21519-2003	ОАК Р П 780х500(н) мм	1 шт.		RAL 7016
		Заполнение - СПО 4.1.4-16Аг-4М			цвет - серый
-	ГОСТ 30673-99	Подоконник из ПВХ, ширина - 200мм, L=0.90	1 шт.		RAL 9003

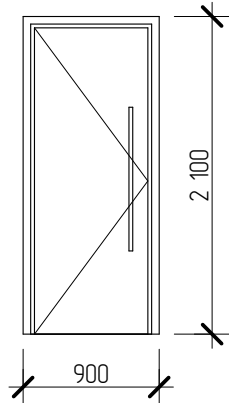
В-1



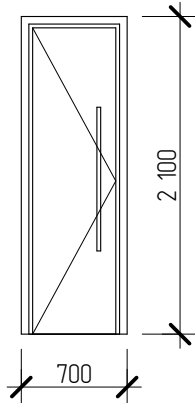
В-2



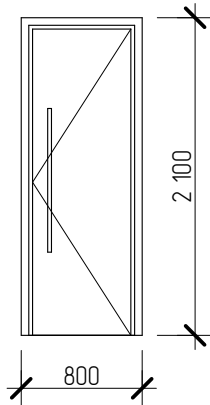
Д-2



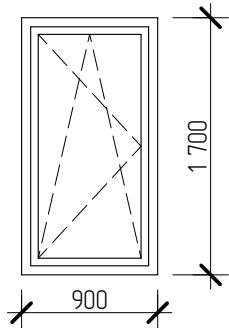
Д-3



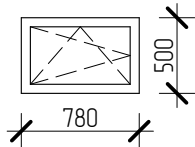
Д-4



ОК-1



ОК-2



Согласовано		
Взаим. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						145-07/21-ИЛО.АР				
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым				
1		Зам.	1-22		12.2022					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					
						Архитектурные решения. Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи.		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова							П	11	
Провер.	Гужвий					Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов.		ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань									

Поз. обозн.	Вид работ	Кол-во	Ед. изм.	Примечание
Общественный туалет				3 шт.
Монтаж бордюра тротуарного (35.00 м.п. - на 1 туалет):				105.00 м.п.
1	Отрыв грунта для устройства бордюра тротуарного	9.80	м³	29.40 м³
2	Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40 мм с расклиновкой	4.55	м³	13.65 м³
3	Бетон, класс В7.5	1.75	м³	5.25 м³
Устройство отмостки:				
4	Отрыв грунта для устройства отмостки, h=170мм	4.20	м³	12.60 м³
5	Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40 мм (по уклону), h=100мм	1.96	м³	5.88 м³
6	Песок, укрепленный цементом (8%цемента), h=50мм	1.55	м³	4.65 м³
7	Вибропрессованная плитка, h=80мм	31.00	м²	93.00 м²
Спасательный пост с помещением для оказания первой помощи				1 шт.
Монтаж бордюра тротуарного:				31.60 м.п.
8	Отрыв грунта для устройства бордюра тротуарного	8.85	м³	-
9	Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40 мм с расклиновкой	4.11	м³	-

Поз. обозн.	Вид работ	Кол-во	Ед. изм.	Примечание
10	Бетон, класс В7.5	1.58	м³	-
Устройство отмостки:				
11	Отрыв грунта для устройства отмостки, h=170мм	3.48	м³	-
12	Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40 мм (по уклону), h=100мм	1.73	м³	-
13	Песок, укрепленный цементом (8%цемента), h=50мм	1.38	м³	-
14	Вибропрессованная плитка, h=80мм	27.60	м²	-

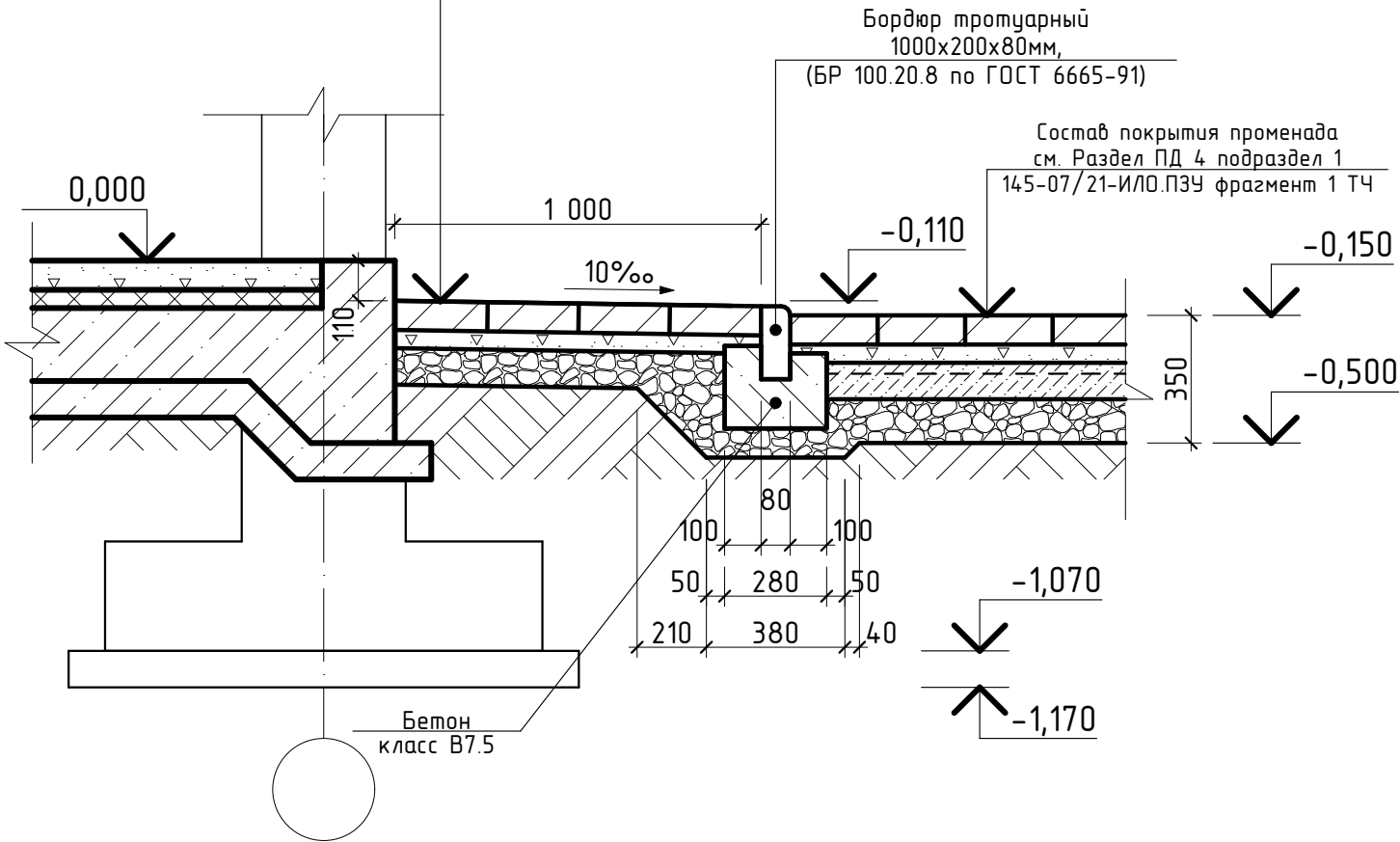
Узел 1. Масштаб 1:25.

- Вибропрессованная плитка

- 80мм
- Песок, укрепленный цементом (8% цемента)

- 50мм
- Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40мм (по уклону)

- 100мм
- Существующий грунт



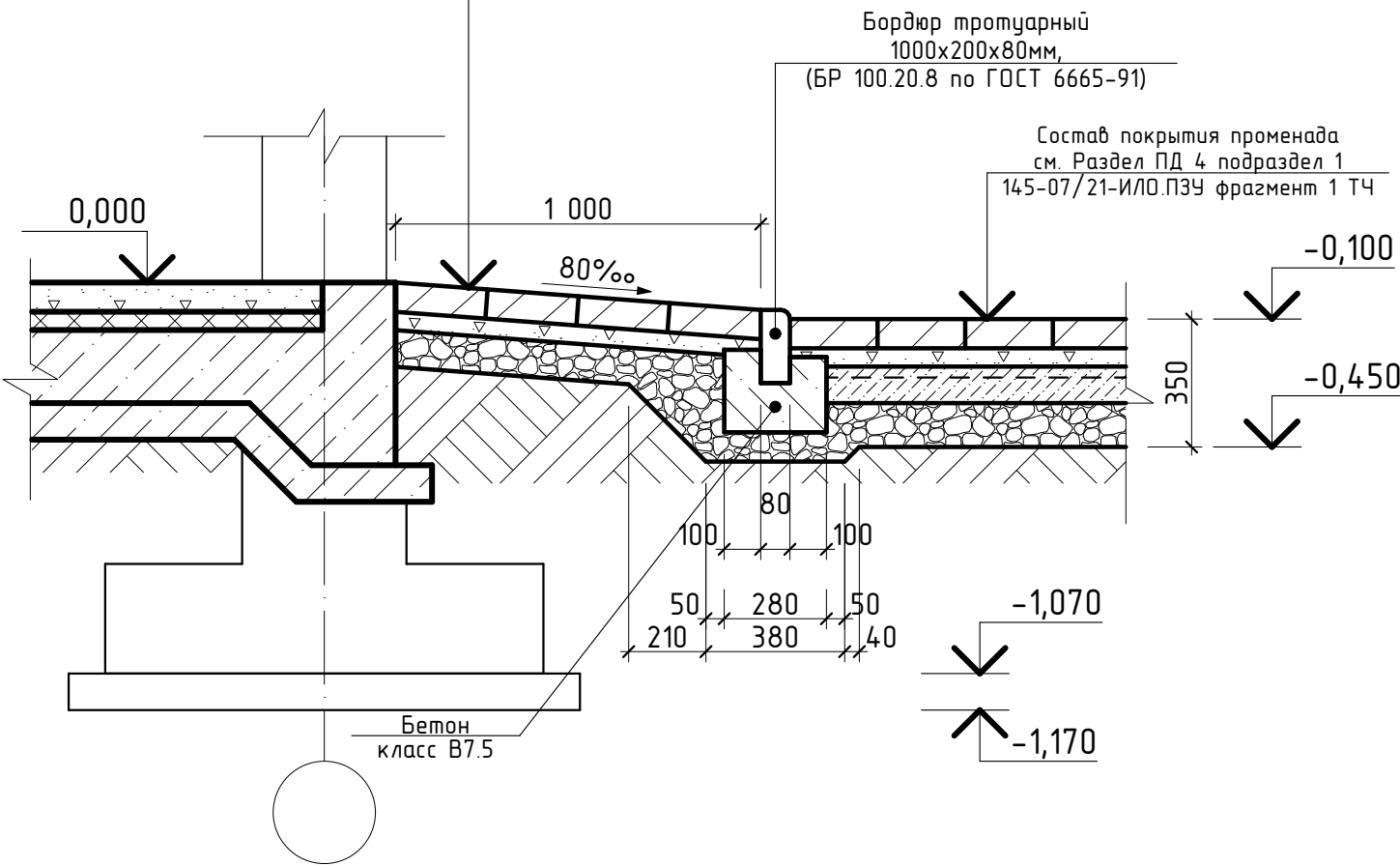
Узел 1а. Масштаб 1:25.

- Вибропрессованная плитка

- 80мм
- Песок, укрепленный цементом (8% цемента)

- 50мм
- Щебень из природного камня М400 для строительных работ, фракция 20-40мм (по уклону)

- 100мм
- Существующий грунт



145-07/21-ИЛО.АР					
Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым					
1	Зам.	1-22	12.2022	Архитектурные решения.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		
Разраб.	Апреликова			Узел 1. Узел 1а. Ведомость объемов монтажных работ.	Стадия
Провер.	Гужвий				Лист
Н.контр. Персань				000 "Интерстрой"	

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

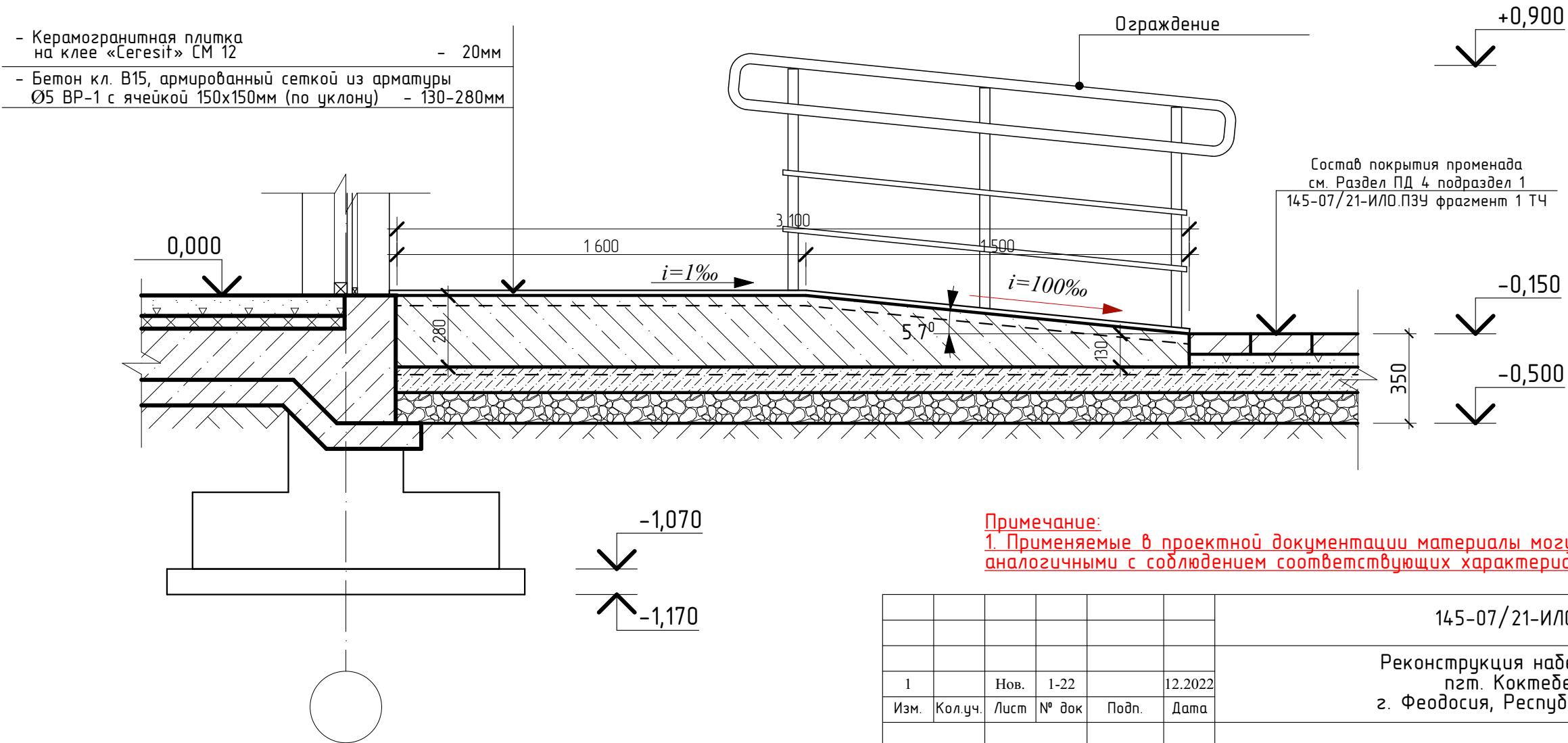
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Поз. обозн.	Вид работ	Кол-во	Ед. изм.	Примечание
Общественный туалет				3 шт.
Устройство входной площадки с пандусом:				
1	Бетон кл. В15, h по уклону=110-260мм	1.65	м³	4.95 м³
2	Сетка из арматуры Ø5 ВР-1 с ячейкой 150х150мм	6.30	м²	18.90 м²
3	Керамогранитная плитка, 600х600х10мм, Sinara Elegant матовая	7.20	м²	21.60 м²

Внешний вид ограждения входной площадки с пандусом



Устройство входной площадки с пандусом для МГН.
Масштаб 1:25.

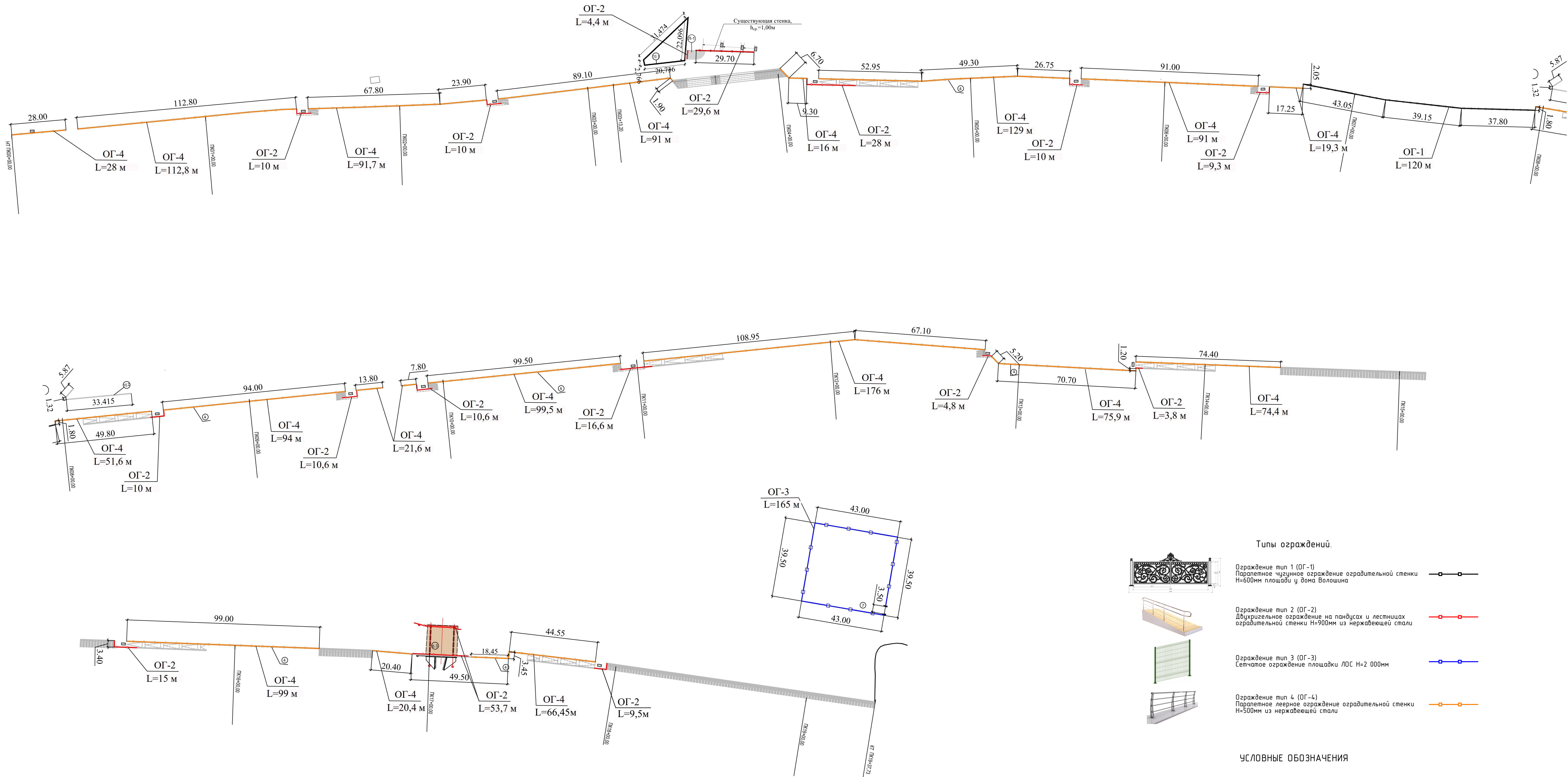


Примечание:
1. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

						145-07/21-ИЛО.АР				
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым				
1		Нов.	1-22		12.2022					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					
						Архитектурные решения.		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Апреликова							П	15	
Провер.	Гужвий					Устройство входной площадки с пандусом для МГН. Ведомость монтажных работ.		ООО "Интерстрой"		
Н.контр.	Персань									

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Схема расположения ограждений.
Масштаб 1:1 000.



Типы ограждений.

Ограждение тип 1 (ОГ-1)
Паралетное чугунное ограждение оградительной стенки
Н=600мм площадки у дома Волошина

Ограждение тип 2 (ОГ-2)
Двухригельное ограждение на пандусах и лестницах
оградительной стенки Н=900мм из нержавеющей стали

Ограждение тип 3 (ОГ-3)
Сетчатое ограждение площадки ЛОС Н=2 000мм

Ограждение тип 4 (ОГ-4)
Паралетное левное ограждение оградительной стенки
Н=500мм из нержавеющей стали

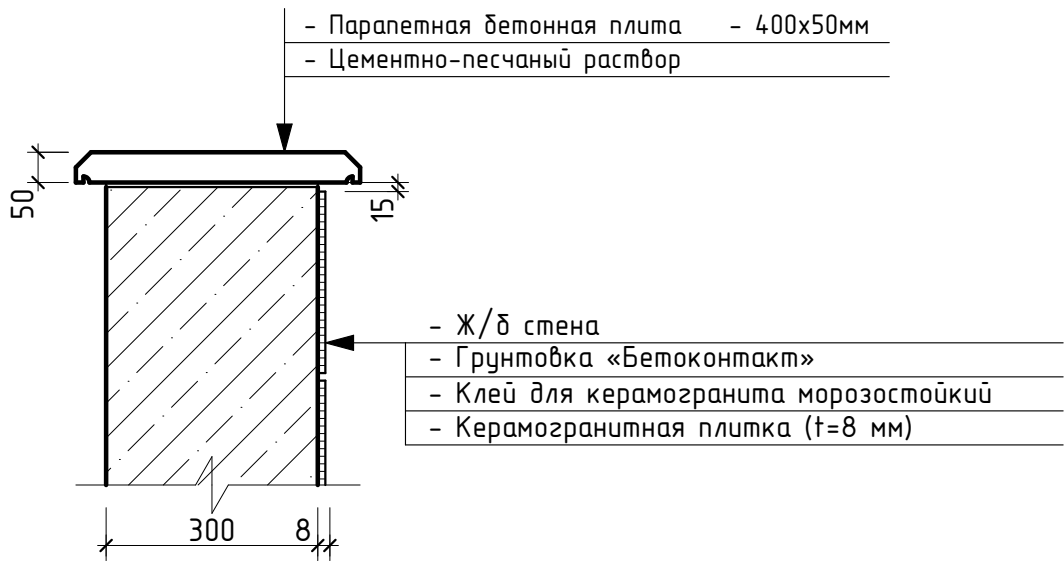
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- 4 Оградительная стенка набережной
 - 10.1 Подпорная стена
 - 10.2 Подпорная стена
 - 1-1 Лестница

						145-07/21-И/О.АР		
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым		
1	Изм.	Кол.уч.	Нов.	1-22	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб. Апрелькова							Стадия	Лист
Провер. Гужбий							П	16
Н.контр. Персань							Схема расположения ограждений. М 1:1 000.	
							ООО "Интерстрой"	

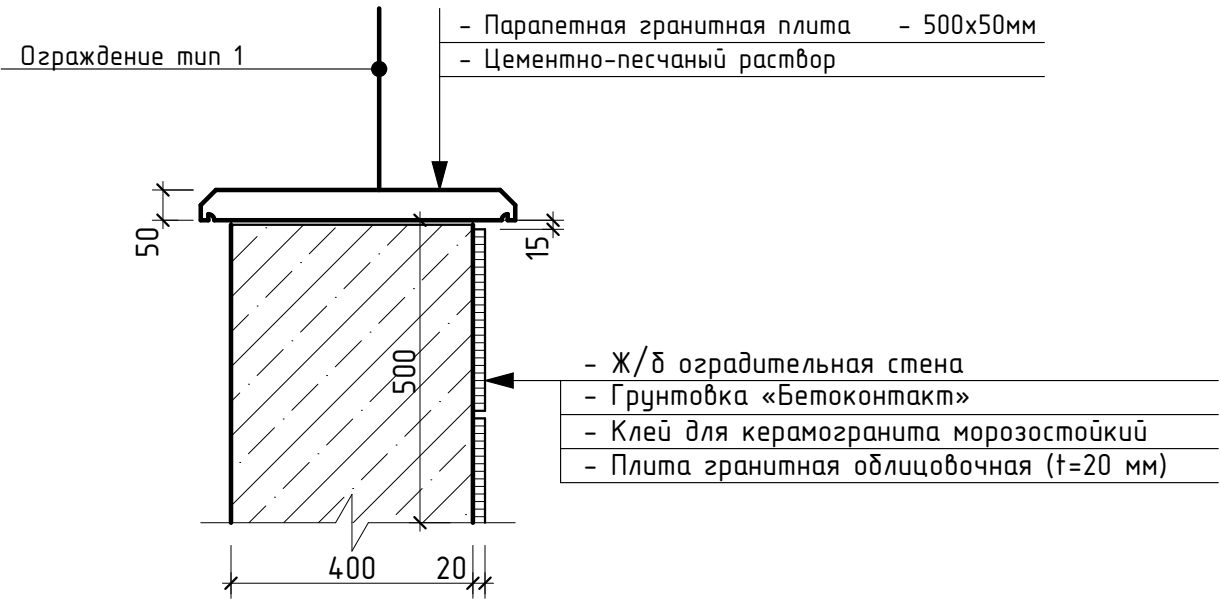
Согласовано	
Взам. инб. №	
Подп. и дата	
Инб. № подл.	

УЗЛЫ ОБЛИЦОВКИ ОГРАДИТЕЛЬНОЙ И ПОДПОРНЫХ СТЕН.
Масштаб 1:25.

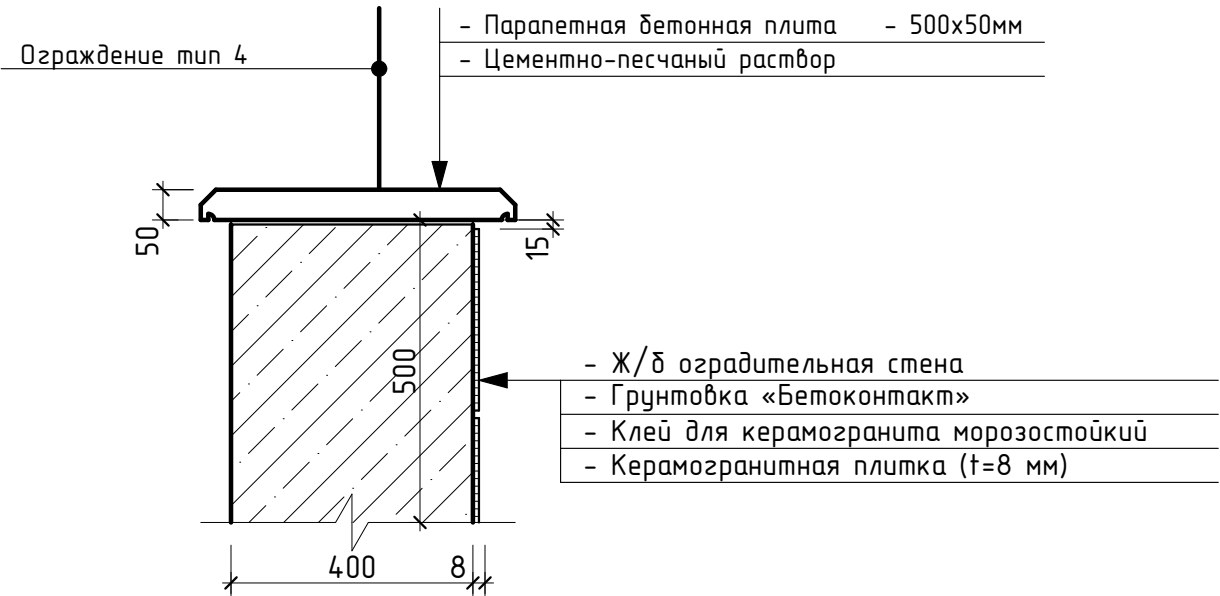
Узел облицовки подпорной стенки.



Узел облицовки оградительной стенки у дома Волошина.



Узел облицовки оградительной стенки на променаде.



ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ ОБЛИЦОВКИ ОГРАДИТЕЛЬНОЙ И ПОДПОРНЫХ СТЕН.

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Парпетная бетонная плита на оградительную стену	м.п.	1 497.95	500x500x50мм
2	Парпетная гранитная плита (парпет на площади Волошина)	м.п.	120.00	500x500x50мм
3	Парпетная бетонная плита на подпорные стены	м.п.	110.71	400x500x50мм
4	Керамогранитная плитка для облицовки оградительной и подпорных стен	м²	817.22	300x600x8мм
5	Плита гранитная Камбулатовская (облицовка оградительной стенки на площади у дома Волошина)	м²	163.00	300x600x20мм
6	Облицовка центральной лестницы, гранит керамический многоцветный неполированный, антискользящий	м²	57.53	400x400x11мм

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОГРАЖДЕНИЙ.

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Ограждение тип 1	м.п.	120.00	
2	Ограждение тип 2	м.п.	235.90	
3	Ограждение тип 3	м.п.	165.00	
4	Ограждение тип 4	м.п.	1 358.90	

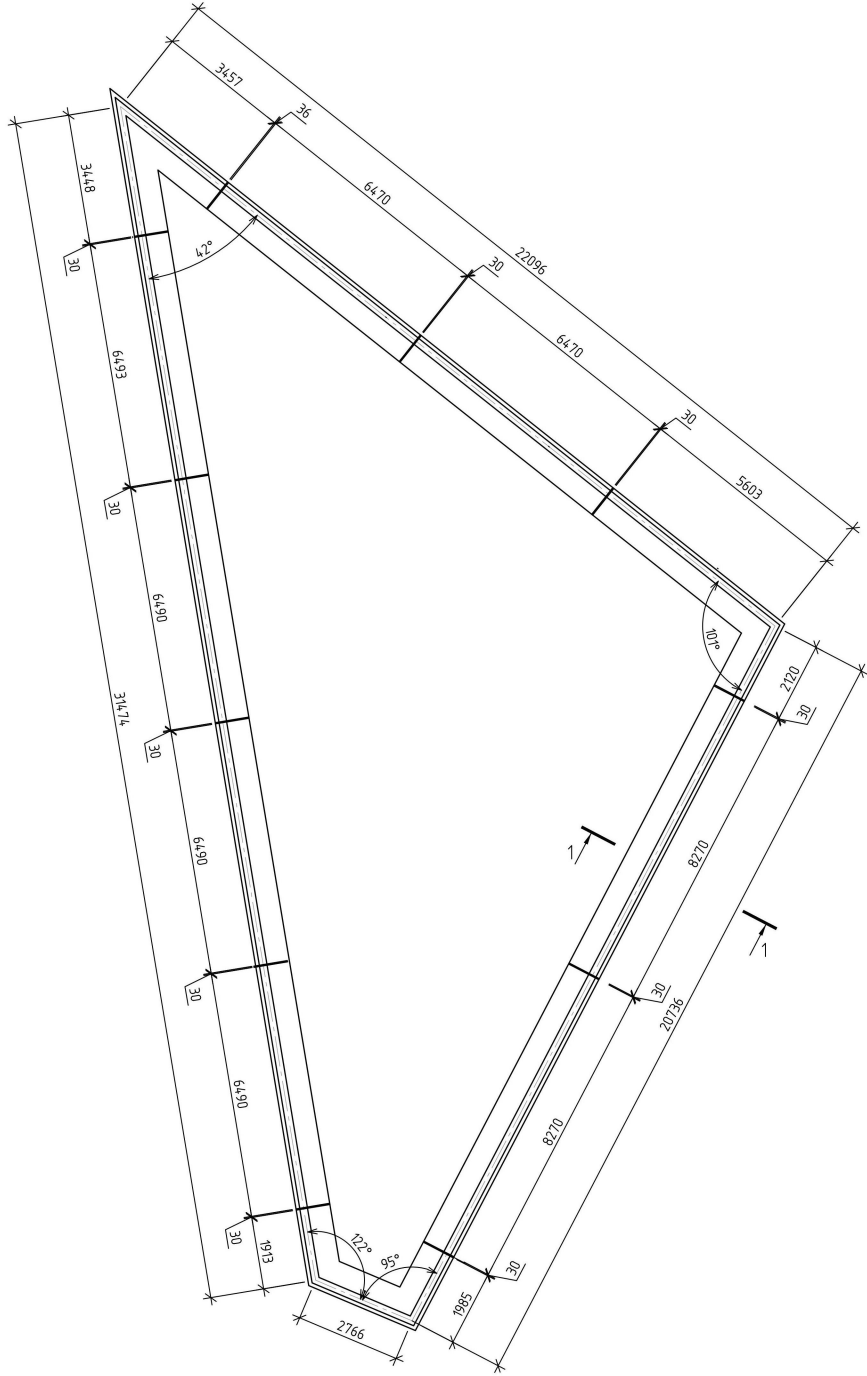
Примечание:
1. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	

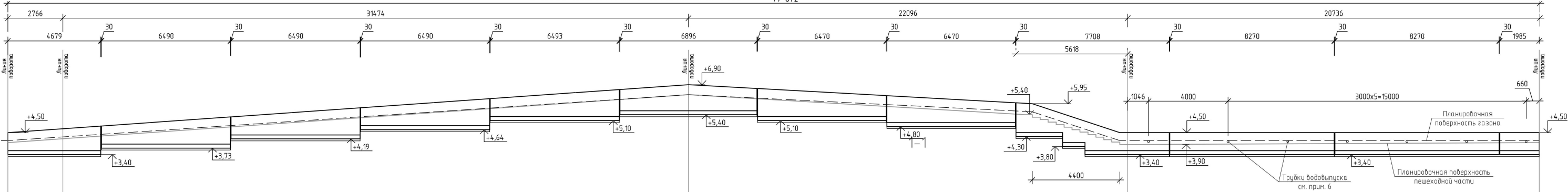
						145-07/21-ИЛО.АР			
						Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым			
1		Нов.	1-22		12.2022				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.		Апреликова				Архитектурные решения.	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Гужвий					П	17	
						Узлы облицовки оградительной и подпорных стен. Ведомость материалов облицовки оградительной и подпорных стен. Типы ограждений. Спецификация ограждений.	ООО "Интерстрой"		
Н.контр.		Персань							

Подпорная стена 10.1.

План подпорной стены 10.1. М 1:200.

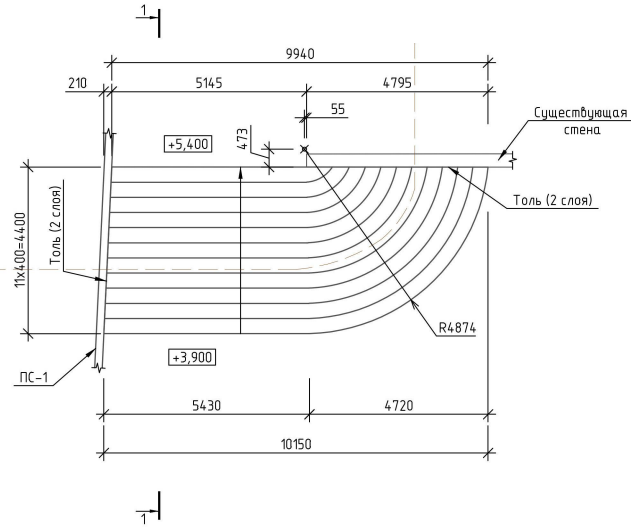


Развертка подпорной стены 10.1. М 1:200.

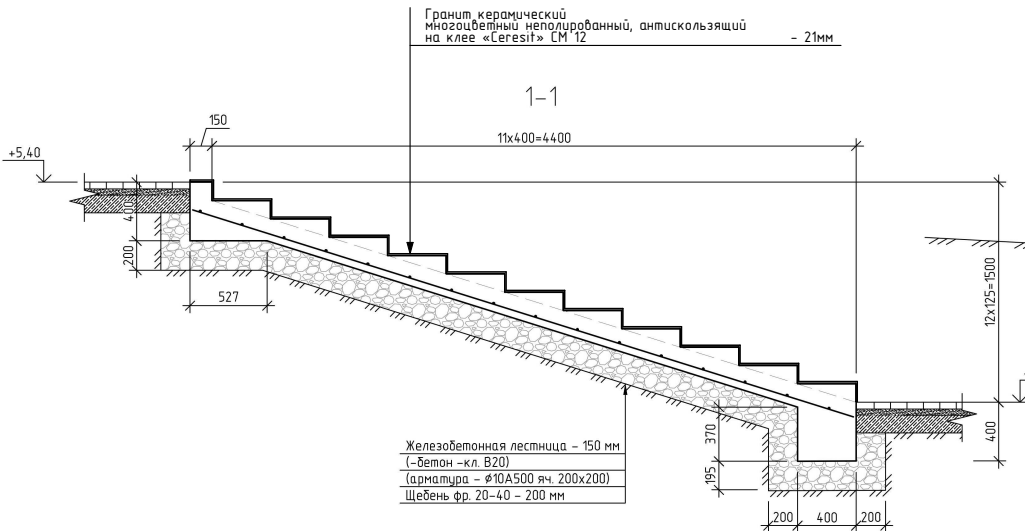


Лестница Л-1.

План лестницы Л-1. М 1:200.

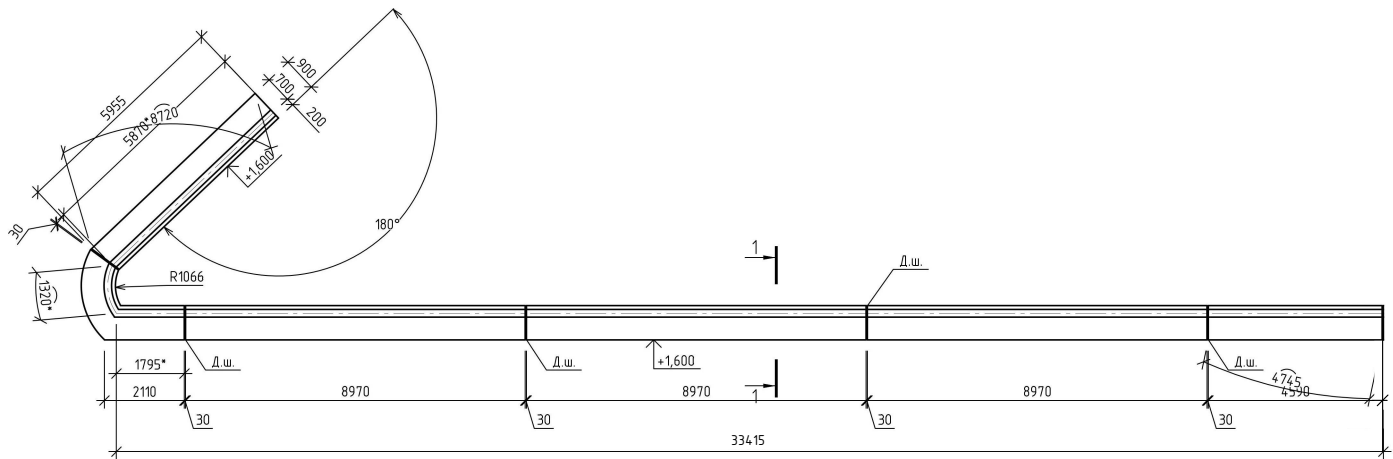


Сечение 1-1. М 1:200.



Подпорная стена 10.2.

План подпорной стены 10.2. М 1:200.



Развертка подпорной стены 10.2. М 1:200.

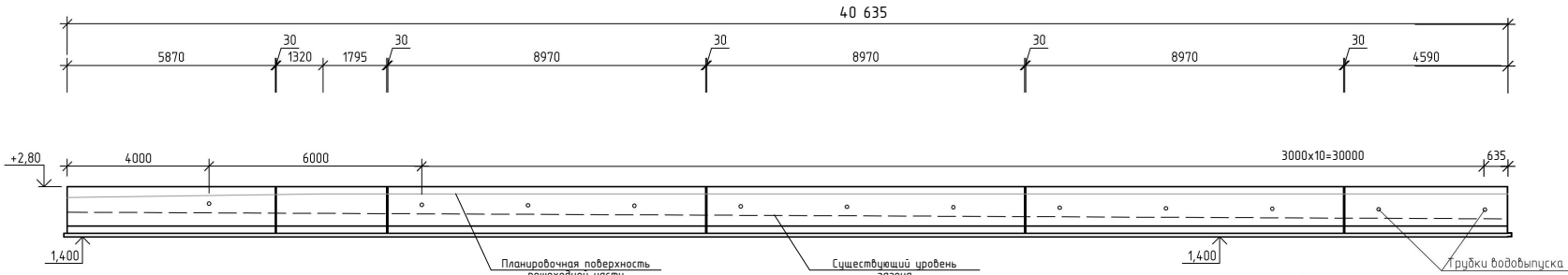
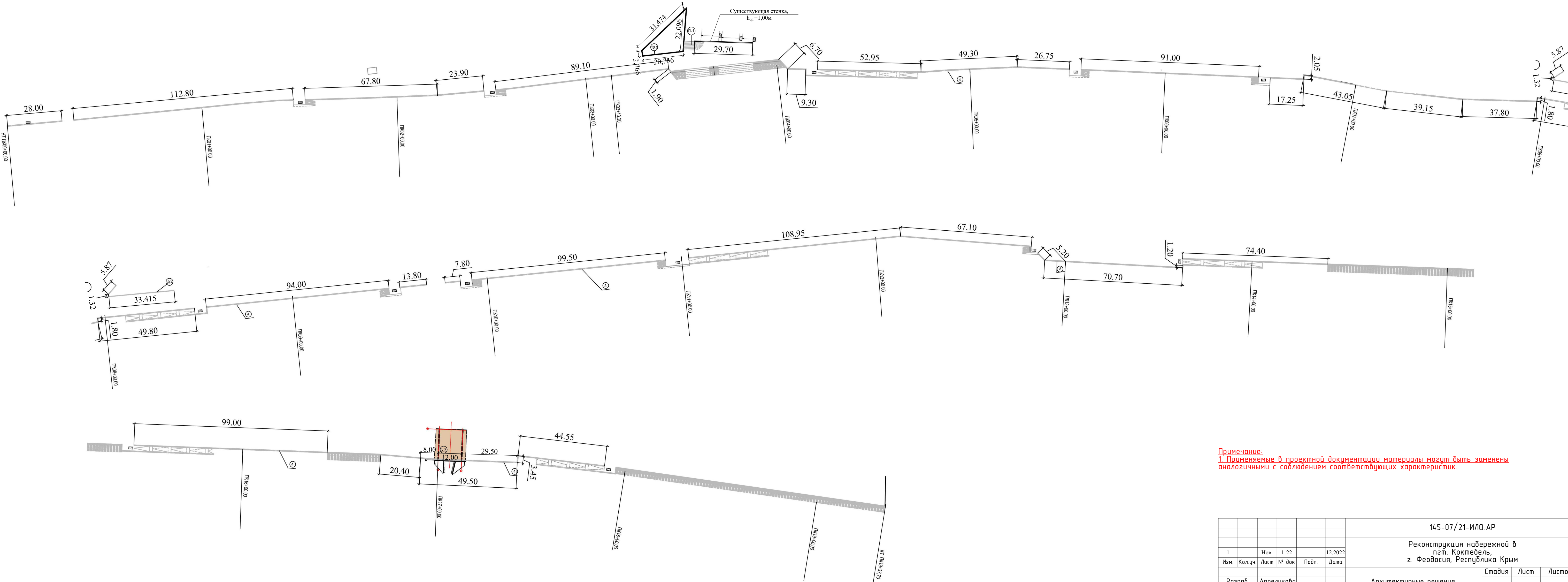


Схема расположения ограждающей и подпорных стен с облицовкой. Масштаб 1:1 000.



Примечание:
1. Применяемые в проектной документации материалы могут быть заменены аналогичными с соблюдением соответствующих характеристик.

							145-07/21-И/О.АР
							Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым
I	Нов.	1-22			12.2022		Архитектурные решения.
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Апреликова						Стадия
Провер.	Гужбий						
							Лист
							18
							Листов
							000 "Интерстрой"
Н контр.	Персань						Подпорная стена 10.1. Лестница Л-1. Подпорная стена 10.2. Схема расположения ограждающей и подпорных стен с облицовкой. Масштаб 1:1 000.